

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮЖНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ № 218
от 07 июля 2025 года**

О внесении изменения в Решение Собрании представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 02.11.2018 г. № 156 «О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Решение Собрании представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 02.11.2018 г. № 156 «О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Вести сельского поселения Южное», 2018, 02 ноября, № 44(381); «Вести сельского поселения Южное», 2019, 27 марта, № 13(404); «Вести сельского поселения Южное», 2021, 26 марта, № 12(513)), следующее изменение:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога
Жилые дома, части жилых домов; Квартиры, части квартир, комнаты; Садовые дома; Гаражи, машино-места; Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,3 процента

Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства (садового земельного участка) или индивидуального жилищного строительства	
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.	2 процента
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей.	2,5 процента
Прочие объекты	0,5 процента

».

2. Направить настоящее Решение и.о.главы сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

**Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**

**И.о.главы
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**

Г.А.Журавлева

Е.А.Пищулина