







Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Самарской области

20.09.2024

О сохранении старинных нивелирных знаков

Порядка 16 пунктов обследовано специалистами Управления Росреестра по Самарской области в ходе работ по инвентаризации и охране государственных пунктов нивелирной, геодезической и гравиметрической сетей на территории городского округа Октябрьск. Каждый такой пункт пронумерован, его координаты внесены в специальные каталоги, хранящиеся в Федеральном фонде пространственных данных.

Такие пункты необходимы для точности топографической съемки, геодезических и картографических работ, при инженерных изысканиях, строительстве, межевании земель. К ним привязаны космические спутники систем навигации ГЛОНАСС и GPS.

Отдельные знаки представляют собой ценность не только с точки зрения науки и техники, но и культурно-исторического наследия. Именно с такими геодезическими пунктами столкнулись специалисты межмуниципального отдела по г. Октябрьск, Шигонскому району. Речь идет о нивелирных знаках, заложенных около ста лет назад.

*«В каталогах координат описание местоположения пункта указано датой закладки (например: 1939 - ст. Батраки, водоемное зд., 1939 - ст. Батраки, в 0.4 км к сев.-вост. от нее, 3 пк. 976 км жел. дор. Сызрань - Куйбышев, зд. паровозного депо. Октябрьск). Учитывая погрешности в расчетах координат, плотную застройку города, активное развитие железнодорожного узла станции Октябрьск, с течением времени поиск пунктов по таким критериям вызвал затруднения», - поясняет государственный земельный инспектор **А.А.Петенин**. - Мы вынуждены были обратиться за помощью к сотрудникам городского краеведческого музея, который, как раз, расположился в здании бывшего вокзала станции Батраки».*

Директор музея «Октябрьск на Волге» Владимир Генадьевич Кульпатов предоставил историческую информацию и точные данные о местоположении интересующих геодезических объектов. Этими объектами оказались отлично сохранившиеся типовая водонапорная башня для водоснабжения паровозного депо и само ремонтное депо, построенные в 90-х годах XIX века.

По словам **Владимира Генадьевича**, многие жители Октябрьска и не подозревают, что их ежедневный путь проходит рядом с объектами, представляющими историко-культурную ценность. Не каждый обращает внимание на исторические здания, тем более, - на старинные нивелирные знаки. Эти неброские «железки» с цифрами на фасадах представляют историческую и научно-культурную ценность для города и страны.

На протяжении всех лет советской власти издавались охранные документы: например, «Инструкция корпуса военных топографов», в 1921 году вышел Декрет Совнаркома «Об охране геодезических знаков, сигналов и реперов». Он действует и в настоящее время: Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 N 1080 регламентирован порядок установления охранных зон пунктов.

Важность геодезических пунктов для жизни и развития государства сложно переоценить. Многие из старинных знаков не утратили свою практическую ценность и продолжают служить сегодняшнему поколению геодезистов, изыскателей, строителей и ученых.

«Владельцам объектов недвижимости стоит помнить, что, если в стенах здания размещены геодезические пункты, необходимо сохранять их: не производить работы, которые могут привести к их повреждению или уничтожению», - отмечает начальник межмуниципального отдела по г. Октябрьск, Шигонскому району самарского Росреестра **Оксана Ахмадулина**.

Материал подготовлен

Управлением Росреестра по Самарской области