



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е № 78  
от 18 февраля 2022 г.**

**Об утверждении Программы комплексного развития систем  
коммунальной инфраструктуры сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области на период  
2021-2033 годы**

В соответствии с нормами ст.28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области на период 2021-2033 годы.
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Южное» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области ([yuzhnoe.admbg.org](http://yuzhnoe.admbg.org)) в сети «Интернет».

3. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу:

- Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 57 от 01.12.2021г. «Об утверждении муниципальной программы «Комплексного развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области на период 2021-2033 годы»».

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 18.02.2022 года.

**Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**  
\_\_\_\_\_ Г.А. Журавлева

**Глава  
сельского поселения  
Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**  
\_\_\_\_\_ С.Г.Шикунов

Приложение  
к Решению администрации  
сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области  
«Об утверждении Программы комплексного развития  
систем коммунальной инфраструктуры  
сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области на период 2021-2033 годы  
от 18.02.2022 г. № 78

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ  
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА ПЕРИОД 2021-2033 ГГ.**

Самара 2021 год

## СОДЕРЖАНИЕ

№ разде ла	Наименование раздела	Стр.
	Введение	3
1	Паспорт Программы	4
2	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры сельского поселения Южное	6
2.1	Анализ существующего состояния системы теплоснабжения	6
2.2	Анализ существующего состояния системы водоснабжения	30
2.3	Анализ существующего состояния системы водоотведения	39
2.4	Анализ существующего состояния системы электроснабжения	42
2.5	Анализ существующего состояния системы газоснабжения	45
2.6	Анализ существующего состояния системы утилизации (захоронения) ТКО	49
3	Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы сельского поселения Южное	52
3.1	План развития сельского поселения Южное	52
3.2	План прогнозируемой застройки сельского поселения Южное	56
3.3	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса	74
4	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	108
5	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	114
6	Источники инвестиций, тарифы и доступности программы для населения сельского поселения Южное	131
7	Управление программой	135
8	Том. II. Обосновывающие материалы	1-252

## **ВВЕДЕНИЕ**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее Программа) сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее с.п. Южное), разработана в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (ФЗ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Редакция от 31.07.2020), Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Приказом Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры с.п. Южное, в том числе систем: теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния с. п. Южное.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры с.п. Южное. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие с.п. Южное и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса РФ.

## 1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области на период 2021 - 2033 гг.
Основание для разработки Программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации (ФЗ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Редакция от 31.07.2020) ст.6 п. 4.1; Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
Заказчик Программы	Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Разработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью «Самарская энергосервисная компания» (ООО «СамараЭСКО»)
Ответственный исполнитель Программы	Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Соисполнители Программы	МУП «ПОЖКХ» м. р. Большеглушицкий; прочие подрядные организации
Цели Программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в с.п. Южное на период 2021 – 2033 гг.; Модернизация и повышение эффективности существующей системы коммунальной инфраструктуры; Экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры с.п. Южное; Повышение качества предоставляемых услуг; Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития проживания населения с.п. Южное.
Задачи Программы	Определение перспективной потребности населения и объектов нового строительства с.п. Южное в коммунальных ресурсах; Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям; Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности; Обеспечение коммунальной инфраструктурой объектов жилищного и промышленного строительства.
Основные индикаторы и показатели, позволяющие	Показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения; Показатели надежности; Показатели энергоэффективности и развития соответствующей

оценить ход реализации Программы	<p>системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;</p> <p>Показатели качества коммунальных услуг;</p> <p>Критерии доступности для населения коммунальных услуг;</p> <p>Показатели спроса на коммунальные ресурсы;</p> <p>Показатели перспективных нагрузок;</p> <p>Показатели величин новых нагрузок;</p> <p>Показатели качества поставляемого коммунального ресурса;</p> <p>Показатели степени охвата потребителей приборами учета;</p> <p>Показатели эффективности производства транспортировки ресурсов;</p> <p>Показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса;</p> <p>Показатели воздействия на окружающую среду.</p>
Сроки и этапы реализации Программы	Программа реализуется в течение 2021-2033 гг.
Объем финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 239 201,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в сфере водоснабжения – 165 626,0 тыс. руб.;</p> <p>в сфере водоотведения – 60 580,0 тыс. руб.;</p> <p>в сфере теплоснабжения – 12 995,0 тыс. руб.;</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры с.п. Южное;</p> <p>Повышение качества предоставления коммунальных услуг;</p> <p>Повышение экологической безопасности с.п. Южное.</p>

## 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры с.п. Южное

Инженерное обеспечение сельского поселения Южное включает в себя: водоснабжение; водоотведение (ЖБО); теплоснабжение; газоснабжение; электроснабжение; вывоз и захоронение ТКО; связь.

Наличие инфраструктуры представлено в таблице 2.1.

Таблица 2.1- Наличие инфраструктуры.

Наименование населенного пункта	ГС	ГК	ТС	ВС	ЭС	ВО	ЖБО	ТКО
П. Южный-а/ц	+	+	+	+	+	-	+	+
П. Бугринка	-	-	-	-	+	-	-	-
П. Каменнодольск	-	-	-	-	-	-	-	-
П. Кочевой	+	+	-	+	+	-	-	+
П. Малороссийский	+	+	-	+	+	-	-	+
С. Муратшино	+	+	-	+	+	-	-	+
П. Рязанский	-	-	-	+	+	-	-	-
С. Таш-Кустьяново	+	+	-	+	+	-	-	+

ТС - централизованное теплоснабжение;

ВС - централизованное водоснабжение;

ВО - централизованное водоотведение;

ЭС - централизованное электроснабжение;

ГС - централизованное газоснабжение;

ГК - газовые котлы;

ТКО - вывоз твердых бытовых отходов;

ЖБО - вывоз жидких бытовых отходов (выгребные ямы).

### 2.1 Анализ существующего состояния систем теплоснабжения

#### Институциональная структура теплоснабжения

В настоящее время, централизованное теплоснабжение потребителей сельского поселения Южное, образованное на базе котельных, осуществляется только в поселке Южный.

На территории с.п. Южное действуют пять изолированных систем теплоснабжения на базе Мини котельных в поселке Южный. Общая установленная мощность котельных в сельском поселении Южное составляет 1,228 Гкал/ч.



Все котельные, расположенные на территории с.п. Южное, имеют тепловые сети. Протяженность тепловых сетей, составляет 1 860 м в однострубном исчислении.

Границы зон эксплуатационной ответственности совпадают с существующими границами систем теплоснабжения в населенных пунктах.

Котельные предназначены для покрытия только отопительной нагрузки.

Система теплоснабжения потребителей закрытая, с зависимым присоединением отопительных установок к тепловым сетям. Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется качественным методом в зависимости от температуры наружного воздуха.

Температурный график в тепловой сети 80/60 °С.

Общие сведения об ИТЭ представлены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 – Сведения по котельным с.п. Южное

№	Наименование ИТЭ	Адрес
<i>Котельные МУП «ПОЖКХ»</i>		
1	Мини котельная № 1	Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Центральная – 16 а
2	Мини котельная № 2	Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Центральная – 17 а
3	Мини котельная № 3	Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Комсомольская – 47 а
4	Мини котельная № 4	Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Почтовая, 8
5	Мини котельная № 5	Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Центральная – 4 а

Теплоснабжение в сельском поселении Южное от действующих котельных осуществляется по функциональным схемам (*Теплоснабжающая организация – источник тепловой энергии - потребители*).

### *Источники тепловой энергии.*

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в с. п. Южное, отсутствуют.

1) Мини котельная № 1 поселка Южный расположена по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Центральная - 16 а.

Модульная котельная находится на обслуживании МУП ПОЖКХ, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены два котла МИКРО-100, которые введены в эксплуатацию в 2000 году. Тип автоматики регулирования – САОГ. Номинальная мощность каждого котла по паспортным данным 0,086 Гкал/ч. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 80/60 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом.

Установленная мощность котельной составляет 0,172 Гкал/час.

Данные по насосному оборудованию не предоставлены.

Средняя часовая нагрузка за отопительный период составляет 0,06 Гкал/час. В период наибольших отопительных нагрузок работают два котла, резерва нет.

Отпуск тепловой энергии осуществляется по прибору ВК-G-25, ТС-15.

2) Мини котельная № 2 поселка Южный расположена по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Центральная - 17 а.

Модульная котельная находится на обслуживании МУП ПОЖКХ, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены четыре котла КСВГ-100, которые введены в эксплуатацию в 2005 году. Тип автоматики регулирования – САОГ. Номинальная мощность каждого котла КСВГ-100 по паспорту 0,086 Гкал/ч. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 80/60 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом.

Установленная мощность котельной составляет 0,344 Гкал/час.

Данные по насосному оборудованию не предоставлены.

Средняя часовая нагрузка за отопительный период составляет 0,172 Гкал/час. В период наибольших отопительных нагрузок работают четыре котла, резерва нет.

Отпуск тепловой энергии осуществляется по прибору ВК-G-25.

3) Мини котельная № 3 поселка Южный расположена по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Комсомольская - 47 а.

Модульная котельная находится на обслуживании МУП ПОЖКХ, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены три котла КСВГ-100, которые введены в эксплуатацию в 2005 году. Тип автоматики регулирования – САОГ. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 80/60 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом.

Установленная мощность котельной составляет 0,298 Гкал/час.

Данные по насосному оборудованию не предоставлены.

Средняя часовая нагрузка за отопительный период составляет 0,150 Гкал/час. В период наибольших отопительных нагрузок работают четыре котла, резерва нет.

Отпуск тепловой энергии осуществляется по прибору АГАТ-G-25.

4) Мини котельная № 4 поселка Южный расположена по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица ул. Почтовая,8.

Модульная котельная находится на обслуживании МУП ПОЖКХ, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены четыре котла КСВГ-100, которые введены в эксплуатацию в 2005 году. Тип автоматики регулирования – САОГ. Номинальная мощность каждого котла КСВГ-100 по паспорту 0,086 Гкал/ч. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 80/60 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом.

Установленная мощность котельной составляет 0,344 Гкал/час.

Данные по насосному оборудованию не предоставлены.

Средняя часовая нагрузка за отопительный период составляет 0,344 Гкал/час. В период наибольших отопительных нагрузок работают четыре котла, резерва нет.

Отпуск тепловой энергии осуществляется по прибору G-10.

5) Мини котельная № 5 поселка Южный расположена по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Центральная - 4 а.

Модульная котельная находится на обслуживании МУП ПОЖКХ, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлен котел БКМ, который введен в эксплуатацию в 2000 году. Тип автоматики регулирования – САОГ. Номинальная мощность каждого котла по паспорту 0,121 Гкал/ч. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 80/60 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Установленная мощность котельной составляет 0,172 Гкал/час. Данные по насосному оборудованию не предоставлены.

Средняя часовая нагрузка за отопительный период составляет 0,06 Гкал/час. В период наибольших отопительных нагрузок работают два котла, резерва нет.

Отпуск тепловой энергии осуществляется по прибору G-45.

### *Индивидуальные теплогенераторы*

Общая жилая площадь сельского поселения Южное составляет 24,870 тыс. м<sup>2</sup>. Индивидуальные источники тепловой энергии в с. п. Южное служат для отопления и горячего водоснабжения жилого фонда, общей площадью 21,200 тыс. м<sup>2</sup>.

В основном, это малоэтажный жилищный фонд со стенами, выполненными из бруса и кирпича. Поскольку данные об установленной тепловой мощности данных теплогенераторов отсутствуют, не представляется возможности точно оценить резервы этого вида оборудования. Расход тепла на отопление существующих индивидуальных жилых домов определен из условий 20 ккал/ч на 1 м<sup>2</sup>.

Ориентировочная оценка показывает, что тепловая нагрузка отопления, обеспечиваемая от индивидуальных теплогенераторов, составляет около 4,24 Гкал/ч.

Зоны действия мини котельных и индивидуальных источников тепловой энергии на территории сельского поселения Южное представлены на рисунках № 1 - № 7.

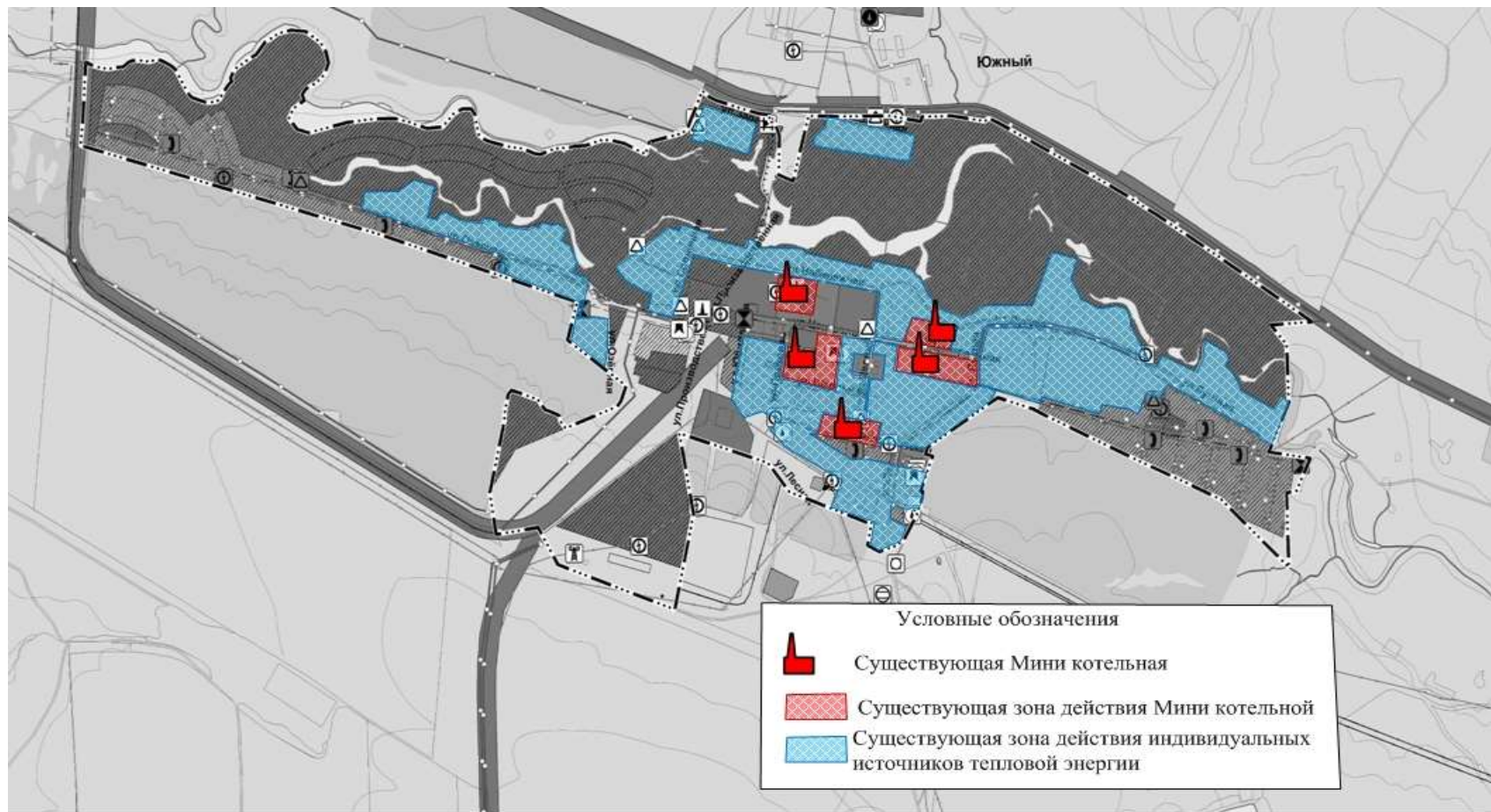


Рис. № 1 - Зоны действия Мини котельных и индивидуальных источников тепловой энергии на территории п. Южный



Рис. № 2 - Зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории п. Малоросский





Рис. № 3 - Зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории с. Муратшино



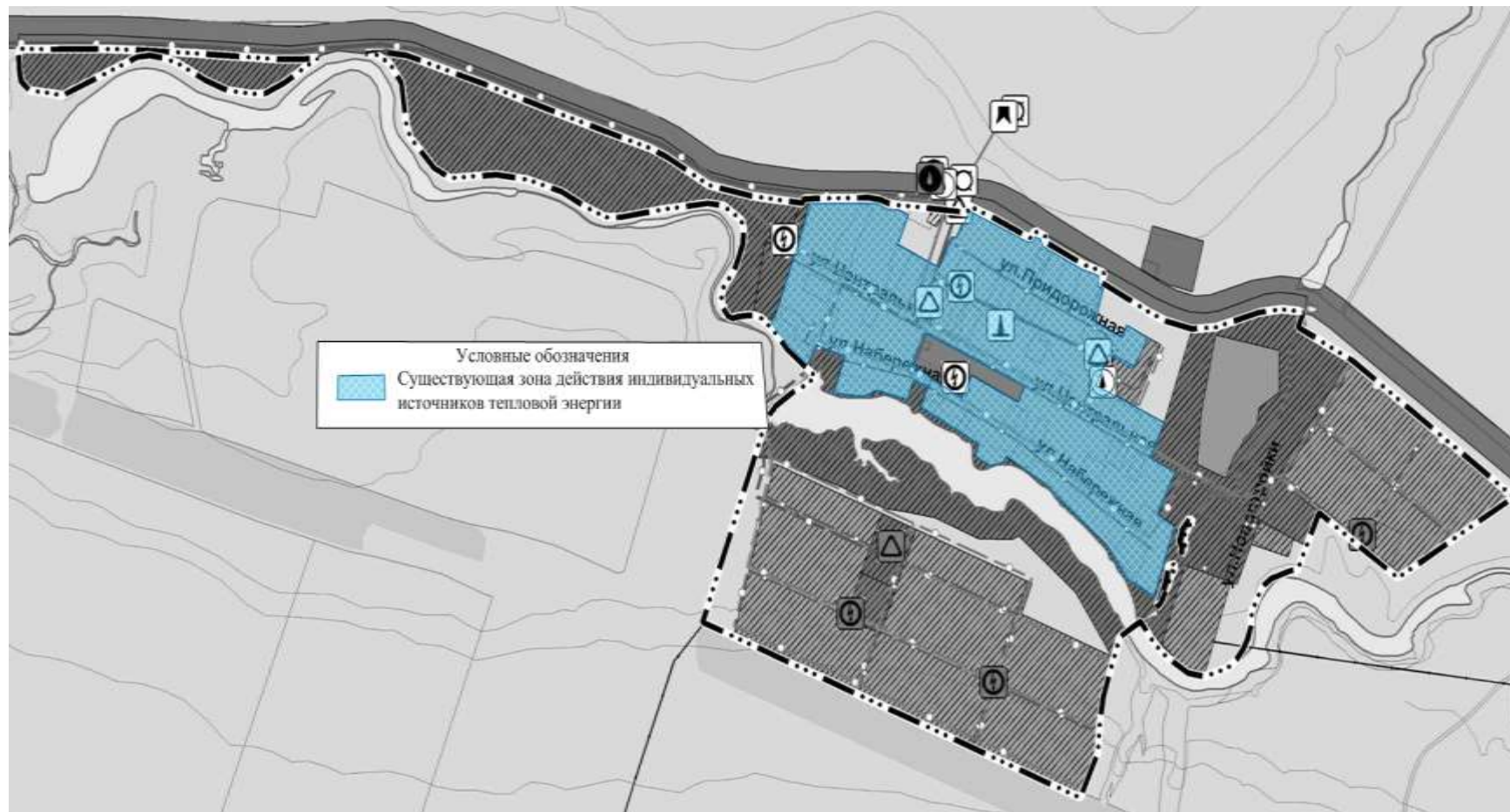


Рис. № 4 - Зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории с. Таш-Кустьяново



Рис. № 5 - Зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории п. Рязанский

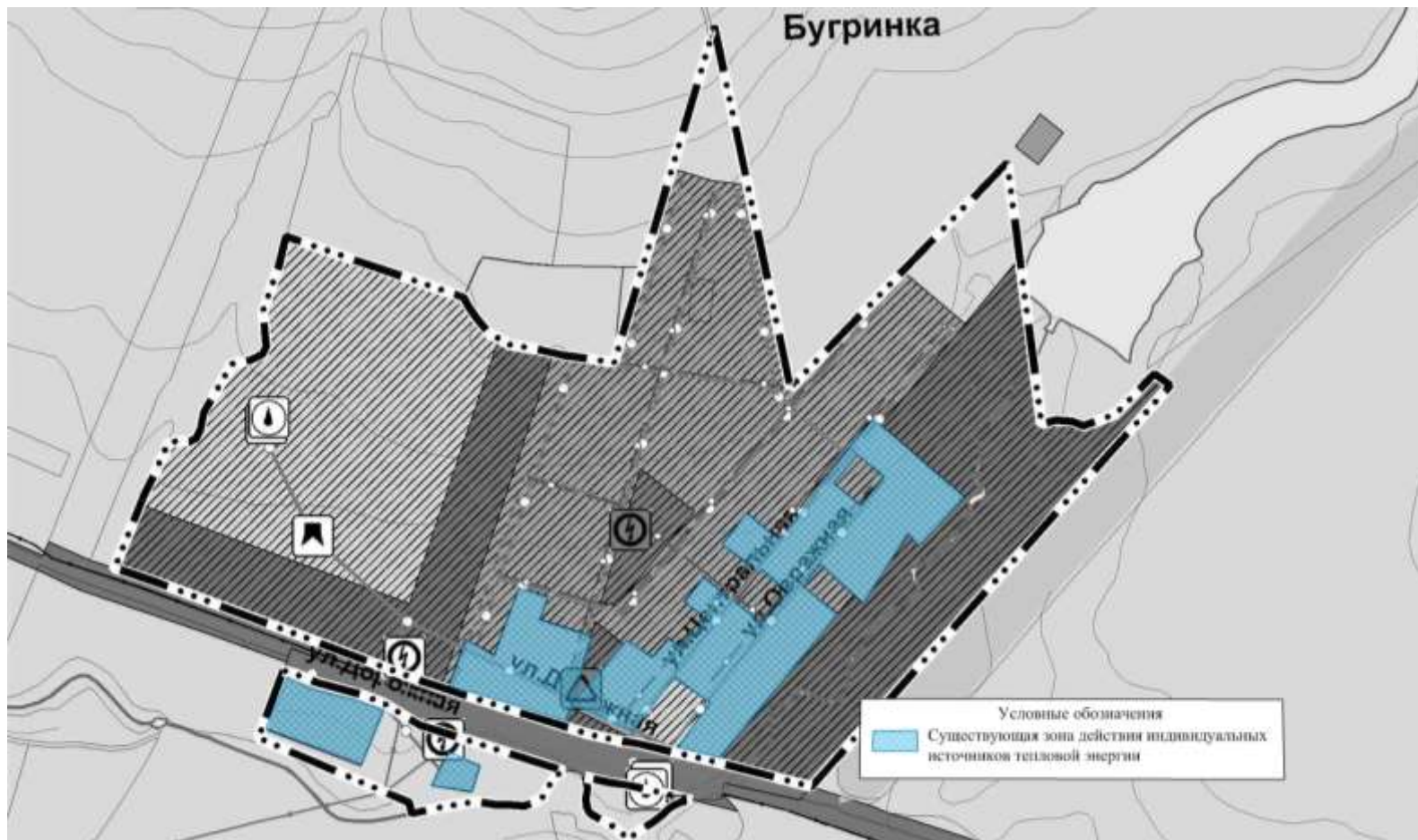


Рис. № 6 - Зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории п. Бугринка



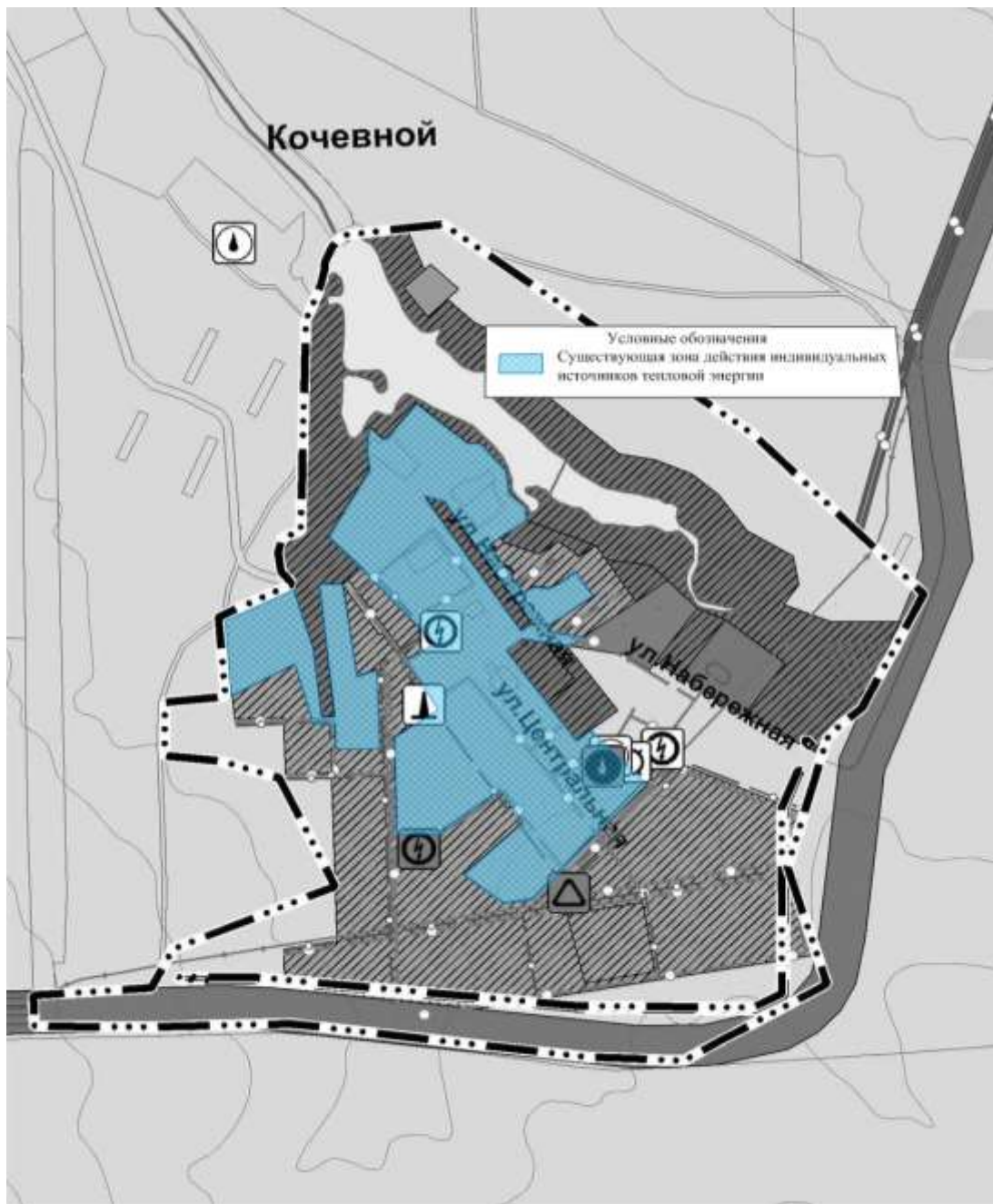


Рис. № 7 - Зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории п. Кочевной

На территории поселка Каменнодольск жилая зона отсутствует.

Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов

Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов представлена в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2 – Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов

№ п/п	Наименование объекта	Тип, номер котла, основного, резервного	Кол-во котлов	Номинальная мощность, Гкал/Ч	УТМ, Гкал/ч	РТМ, Гкал/ч
1	Мини котельная № 1	МИКРО-100	1	0.086	0,172	0,172
		МИКРО-100	1	0.086		
2	Мини котельная № 2	КСГВ-100	1	0.086	0,344	0,344
		КСГВ-100	1	0.086		
		КСГВ-100	1	0.086		
		КСГВ-100	1	0.086		
3	Мини котельная № 3	КСГВ-100	1	0.099	0,298	0,298
		КСГВ-100	1	0.099		
		КСГВ-100	1	0.099		
4	Мини котельная № 4	КСГВ-100	1	0.086	0,344	0,344
		КСГВ-100	1	0.086		
		КСГВ-100	1	0.086		
		КСГВ-100	1	0.086		
5	Мини котельная № 5	БКМ-3	1	0.121	0,121	0,121

Объем потребления тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто.

Объем потребления тепловой мощности и теплоносителя на собственные нужды, тепловая мощность нетто котельных с.п. Южное представлены в таблице 2.1.3.

Таблица 2.1.3 – Объем потребления тепловой мощности и теплоносителя на собственные нужды, тепловая мощность нетто котельных с. п. Южное

Котельная	Потребление тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
Мини котельная № 1	0,00	0,172
Мини котельная № 2	0,00	0,344
Мини котельная № 3	0,00	0,298
Мини котельная № 4	0,00	0,344
Мини котельная № 5	0,00	0,121

### Регулирование отпуска тепловой энергии

Регулирование отпуска тепловой энергии от котельных МУП ПОЖКХ в сельском поселении Южное осуществляется качественным способом, т.е. изменением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе, в зависимости от температуры наружного воздуха. Качественное регулирование обеспечивает постоянный расход теплоносителя и стабильный гидравлический режим системы теплоснабжения на протяжении всего отопительного периода.

Выбор температурного графика отпуска тепловой энергии от котельных МУП ПОЖКХ 80/60 °С обусловлен типом присоединения потребителей к сетям теплоснабжения. Системы отопления зданий подключены непосредственно к тепловым сетям, без каких-либо теплообменных или смешивающих устройств. Согласно требованиям СНиП 41-01-2003 «Отопление, Вентиляция, Кондиционирование» максимально допустимая температура теплоносителя в системе отопления или теплоотдающей поверхности отопительного прибора в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях составляет 95 °С.

Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии котельных сельского поселения Южное, находящихся в эксплуатации МУП ПОЖКХ, представлен в таблице 2.1.4.

Таблица 2.1.4

**Температура воды в системе насосного отопления и наружных тепловых сетях с расчетными температурами воды 80/60 градусов Цельсия.**

Температура наружного воздуха, град С	Температура на прямой линии, град С	Температура на обратной линии, град С
10	40	33
9	40	35
8	41	35
7	43	37
6	44	37
5	46	39
4	47	39
3	48	40
2	50	41
1	51	42
0	52	42
-1	54	44
-2	55	45
-3	56	45
-4	58	47
-5	59	47
-6	60	48
-7	62	49
-8	63	50
-9	64	50
-10	65	51
-11	67	52
-12	68	53
-13	69	53
-14	70	54
-15	72	55
-16	73	56
-17	74	56
-18	75	57
-19	76	57
-20	78	59
-21	79	59
-22	80	60

Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

*Структура тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии.*

Протяженность тепловых сетей, эксплуатируемых МУП ПОЖКХ на территории с. п. Южное, составляет 1 860 м в однотрубном исчислении.

Котельные п. Южный работают по «закрытой» системе теплоснабжения. Тепловые сети проложены подземно, бесканальным способом.

Система теплоснабжения, по виду теплоносителя – водяная.

Сети работают круглогодично и в отопительный период по температурным графикам 80/60 °С.

*Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии.*

Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии на территории сельского поселения Южное не предоставлены.



*Характеристики и параметры тепловых сетей*

Параметры тепловых сетей котельных МУП ПОЖКХ с.п. Южное представлены в таблице 2.1.5.

Таблица 2.1.5 – Параметры тепловых сетей котельных МУП ПОЖКХ с.п. Южное

Наименование участка	Наружный диаметр, м	Длина участка в однострубно исчислении, м	Изоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода	Температурный график	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>	Емкость трубопроводов, м <sup>3</sup>	Теплоноситель	Подача-обратка	Часы работы в год	Часовые потери, Ккал/час	Коэффициент местных потерь
<b>Мини котельная № 1 п. Южный</b>													
1	0,057	400	нет	бесканальная	2000	80/60	22,8	0,560	вода	двухтрубная	4872	12 388,62	1,15
<b>Мини котельная № 2 п. Южный</b>													
1	0,057	660	нет	бесканальная	2005	80/60	37,62	0,924	вода	двухтрубная	4872	25 766,78	1,15
<b>Мини котельная № 3 п. Южный</b>													
1	0,057	400	нет	бесканальная	2005	80/60	22,8	0,560	вода	двухтрубная	4872	15 616,46	1,15
<b>Мини котельная № 4 п. Южный</b>													
1	0,057	200	нет	бесканальная	2005	80/60	11,4	0,280	вода	двухтрубная	4872	7 808,24	1,15
<b>Мини котельная № 5 п. Южный</b>													
1	0,057	200	нет	бесканальная	2005	80/60	11,4	0,280	вода	двухтрубная	4872	6 194,32	1,15
<b>ИТОГО</b>		<b>1 860</b>					<b>106,02</b>	<b>2,604</b>				<b>67 774,42</b>	

### Нормативные технологические потери

Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям котельных МУП ПОЖКХ с.п. Южное представлены в таблице 2.1.6.

Таблица 2.1.6 – Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям котельных МУП ПОЖКХ с.п. Южное.

Наименование участка тепловой сети	Тип изоляции	Год ввода в эксплуатацию	Способ прокладки	Поддача-обратка	Наружный диаметр, м	Протяженность, в однострубно-м	Объем, м <sup>3</sup>	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>	Коэффициент местных тепловых потерь	Удельные часовые теплототери, ккал/час	Потери тепловой энергии через теплоизоляционные конструкции, Гкал/ч	Часы работы	Потери тепловой энергии через теплоизоляционные конструкции, Гкал	Норма утечки из ТС, м <sup>3</sup>	Потери тепловой энергии с учеткой теплоносителя, Гкал
Мини котельная № 1 п. Южный															
1	нет	2000	бесканальная	двухтрубная	0,057	400	0,560	22,8	1,15	53,61	0,0123	4872	60,074	6,82	0,351
Мини котельная № 2 п. Южный															
1	нет	2005	бесканальная	двухтрубная	0,057	660	0,924	37,62	1,15	53,61	0,0203	4872	99,122	11,253	0,579
Мини котельная № 3 п. Южный															
1	нет	2005	бесканальная	двухтрубная	0,057	400	0,560	22,8	1,15	53,61	0,0123	4872	60,074	6,82	0,351
Мини котельная № 4 п. Южный															
1	нет	2005	бесканальная	двухтрубная	0,057	200	0,280	11,4	1,15	53,61	0,0062	4872	30,037	3,41	0,1755
Мини котельная № 5 п. Южный															
1	нет	2005	бесканальная	двухтрубная	0,057	200	0,280	11,4	1,15	53,61	0,0062	4872	30,037	3,41	0,1755
<b>ИТОГО</b>								<b>2,604</b>	<b>106,02</b>		<b>0,057</b>		<b>279,344</b>	<b>31,713</b>	<b>1,632</b>

*Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах  
территориального деления при расчетных температурах  
наружного воздуха.*

Потребители тепловой энергии от котельных МУП ПОЖКХ в сельском поселении Южное подключены к тепловым сетям по зависимым схемам. Тепловая энергия используется на отопление.

Значения тепловых нагрузок подключенных потребителей каждой из котельных с.п. Южное, представлены в таблице 2.1.7.

Таблица 2.1.7 - Значения потребляемой тепловой мощности при расчетных температурах наружного воздуха в п. Южный

Потребители тепла	Расчётная тепловая нагрузка отопления, (Гкал/ч)
<b>Мини котельная № 1 п. Южный:</b>	<b>0,1217</b>
Жилой дом, ул. Центральная - 14	0,0406
Жилой дом, ул. Центральная - 16	0,0406
Жилой дом, ул. Центральная - 18	0,0405
<b>Мини котельная № 2 п. Южный:</b>	<b>0,2288</b>
Жилой дом, ул. Центральная - 15	0,0457
Жилой дом, ул. Центральная - 17	0,0457
Жилой дом, ул. Центральная - 19	0,0457
Жилой дом, ул. Центральная - 21	0,0457
Жилой дом, ул. Центральная - 23	0,0460
<b>Мини котельная № 3 п. Южный:</b>	<b>0,0786</b>
Жилой дом, ул. Комсомольская - 46	0,0262
Жилой дом, ул. Комсомольская - 47	0,0262
Жилой дом, ул. Комсомольская - 48	0,0262
<b>Мини котельная № 4 п. Южный:</b>	<b>0,2154</b>
Школа по ул. Школьной	0,1890
Жилой дом, ул. Школьная - 4	0,0264
<b>Мини котельная № 5 п. Южный:</b>	<b>0,0306</b>
Дом культуры, ул. Центральная - 8	0,0306
<b>ИТОГО по с.п. Южное:</b>	<b>0,6751</b>
Жилые дома	0,4555
Бюджетные потребители	0,2196
Прочие потребители	-

*Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах  
территориального деления за отопительный период.*

Число часов работы за отопительный период - 4 872 часа.

Годовое потребление тепловой энергии в сельском поселении Южное, представлено в таблице 2.1.8.

Таблица 2.1.8 - Годовое потребление тепловой энергии на отопление в с.п. Южное

Потребители тепла	Расчётная тепловая нагрузка отопления, (Гкал)
<b>Мини котельная № 1 п. Южный:</b>	<b>592,97</b>
Жилой дом, ул. Центральная - 14	197,66
Жилой дом, ул. Центральная - 16	197,66
Жилой дом, ул. Центральная - 18	197,65
<b>Мини котельная № 2 п. Южный:</b>	<b>1 114,93</b>
Жилой дом, ул. Центральная - 15	222,986
Жилой дом, ул. Центральная - 17	222,986
Жилой дом, ул. Центральная - 19	222,986
Жилой дом, ул. Центральная - 21	222,986
Жилой дом, ул. Центральная - 23	222,986
<b>Мини котельная № 3 п. Южный:</b>	<b>383,00</b>
Жилой дом, ул. Комсомольская - 46	127,67
Жилой дом, ул. Комсомольская - 47	127,67
Жилой дом, ул. Комсомольская - 48	127,66
<b>Мини котельная № 4 п. Южный:</b>	<b>1 049,48</b>
Школа по ул. Школьной	920,808
Жилой дом, ул. Школьная - 4	128,672
<b>Мини котельная № 5 п. Южный:</b>	<b>149,00</b>
Дом культуры, ул. Центральная - 8	149,00
<b>ИТОГО по с.п. Южное:</b>	<b>3 289,38</b>
Жилые дома	2 219,572
Бюджетные потребители	1 069,808
Прочие потребители	-

*Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки источников тепловой энергии*

Балансы тепловой мощности и нагрузки котельных сельского поселения Южное представлены в таблице 2.1.9.

Как видно из таблицы, на всех источниках тепловой энергии в с.п. Южное отсутствует дефицит тепловой мощности.

Таблица 2.1.9 - Балансы тепловой мощности и нагрузки котельных в с.п. Южное

Источник теплоснабжения	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Затраты на собственные и хозяйственные нужды котельной, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери тепловой энергии при передаче, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
Мини котельная № 1	0,172	0,172	0,00	0,172	0,0124	0,1093	+0,0503
Мини котельная № 2	0,344	0,344	0,00	0,344	0,0205	0,2083	+0,1152
Мини котельная № 3	0,298	0,298	0,00	0,298	0,0124	0,0662	+0,2194
Мини котельная № 4	0,344	0,344	0,00	0,344	0,0062	0,2092	+0,1286
Мини котельная № 5	0,121	0,121	0,00	0,121	0,0062	0,0244	+0,0904

Балансы теплоносителя.

Тепловые сети источников теплоснабжения двухтрубные. Утечка сетевой воды в системах теплоснабжения, через неплотности соединений и уплотнений трубопроводной арматуры и насосов, компенсируются на котельных подпиточной водой. Для заполнения тепловой сети и подпитки используется вода от централизованного водоснабжения.

Расчетные показатели балансов теплоносителя систем теплоснабжения с. п. Южное представлены в таблице 2.1.10.

Таблица 2.1.10 – Балансы теплоносителя в системах теплоснабжения котельных с. п. Южное

Источник теплоснабжения	Расход теплоносителя, т/ч	Объем теплоносителя в тепловой сети отопления, м <sup>3</sup>	Расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м <sup>3</sup> /ч	Аварийная величина подпитки тепловой сети отопления, м <sup>3</sup> /ч	Годовой расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м <sup>3</sup>	Производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	Резерв/дефицит производительности ВПУ, м <sup>3</sup> /ч
Мини котельная № 1	1,4	0,560	0,0014	0,0112	6,82	-	-
Мини котельная № 2	2,3	0,924	0,0023	0,0185	11,253	-	-
Мини котельная № 3	1,4	0,560	0,0014	0,0112	6,82	-	-
Мини котельная № 4	0,7	0,280	0,0007	0,0056	3,41	-	-
Мини котельная № 5	0,7	0,280	0,0007	0,0056	3,41	-	-

## Топливные балансы источников тепловой энергии

### и система обеспечения топливом

Основным видом топлива в котельных с. п. Южное является природный газ. Резервное топливо не предусмотрено проектом. Обеспечение топливом производится надлежащим образом в соответствии с действующими нормативными документами. Теплотворная способность природного газа составляет 8200 Ккал/м<sup>3</sup>.

В таблице 2.1.11 представлены топливные балансы по Мини котельным с. п. Южное

Таблица 2.1.11 - Топливные балансы источников тепловой энергии, расположенных в границах с. п. Южное

Источник теплоснабжения	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м <sup>3</sup> природного газа (низшая теплота сгорания 8200 Ккал/м <sup>3</sup> )
Мини котельная № 1	0,1217	592,97	18,719	153,8	91,198	79,028
Мини котельная № 2	0,2288	1114,93	35,196	153,8	171,47	148,59
Мини котельная № 3	0,0786	383,00	12,118	154,15	59,039	51,161
Мини котельная № 4	0,2154	1049,48	33,130	153,8	161,41	139,87
Мини котельная № 5	0,0306	149,00	4,713	154,1	22,96	19,897

### Доля поставки ресурса по приборам учета

На котельных с.п. Южное отсутствует коммерческий приборный учет отпущенной тепловой энергии.

### Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций (одновременно и теплосетевых компаний) определены в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями. В настоящее время МУП ПОЖКХ является единственной теплоснабжающей организацией, обеспечивающей потребности в теплоснабжении сельского поселения Южное.

Сведения о теплоснабжающей организации МУП ПОЖКХ представлены в таблице 2.1.12.

Таблица 2.1.12 - Сведения о теплоснабжающей организации МУП ПОЖКХ

Наименование организации	МУП ПОЖКХ
ИНН организации	6364000199
ОГРН	1026303462437
Вид деятельности	Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки
Адрес организации	
Юридический адрес:	446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кировская, д.3
Почтовый адрес:	446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кировская, д.3
Руководитель	
Фамилия, имя, отчество:	Игошев Владимир Николаевич
Номер телефона/факс:	-

Утвержденные Департаментом ценового регулирования Самарской области тарифы на отпуск тепловой энергии населению от МУП ПОЖКХ представлены в таблице 2.1.13.

Таблица 2.1.13 – Сведения о тарифах МУП ПОЖКХ на тепловую энергию.

Единица измерения	с	с	с	с	с	с
	01.01.2021 по 30.06.2021	01.07.2021 по 31.12.2021	01.01.2022 по 30.06.2022	01.07.2022 по 31.12.2022	01.01.2023 по 30.06.2023	01.07.2023 по 31.12.2023
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)						
руб./Гкал	1693	1746	1746	1798	1798	1852
Население (НДС не облагается)						
руб./Гкал	1693,00	1746,00	1746,00	1798,00	1798,00	1852,00

Существующие технические и технологические проблемы в системах теплоснабжения сельского поселения.

Основной причиной проблем, связанных с работой теплопотребляющих установок потребителей, является высокий износ, коррозия, гидравлическая разрегулировка систем отопления зданий.

Мини котельные сельского поселения Южное введены в эксплуатацию в 2000-2005 гг.

### *Существующие проблемы развития систем теплоснабжения.*

Большинство застройщиков предпочитает индивидуальное теплоснабжение, что не дает возможность планировать объем подключения перспективных потребителей тепловой энергии к энергоисточникам.

## **2.2 Анализ существующего состояния систем водоснабжения**

### Институциональная структура водоснабжения

Централизованным водоснабжением в сельском поселении обеспечены п. Южный, с. Муратшино, с. Таш-Кустьяново, п. Кочевой и п. Малороссийский. В п. Бугринка, п. Каменнодольск и п. Рязанский централизованное водоснабжение отсутствует.

Водоснабжение населённых пунктов на территории сельского поселения осуществляется из подземных водоисточников.

Организацией, эксплуатирующей системы водоснабжения п. Южный, с. Муратшино, с. Таш-Кустьянова и п. Кочевой, является МУП «ПО ЖКХ» муниципального района Большеглушицкий Самарской области. Организацией, эксплуатирующей системы водоснабжения п. Малороссийский, является ООО «Эльмир».

#### Поселок Южный

Централизованное водоснабжение поселка осуществляется водозабором подземных вод состоящего из 3 артезианских скважин, оборудованные насосами марки ЭЦВ.

В схему водоснабжения включены: ёмкость запаса воды  $V = 75 \text{ м}^3$  и водонапорная башня  $V = 25 \text{ м}^3$ , построенная в 2011 году по программе «Маловодье». На момент актуализации схемы водоснабжения сельского поселения ёмкость и водонапорная башня не работают.

Водопроводные тупиковые сети из стальных, чугунных и полиэтиленовых труб ф110 – 150 мм. Износ 50%.

Пожаротушение осуществляется из реки Каралык.

Используется вода на хозяйственные цели, полив.



### Село Муратино

Централизованное водоснабжение села осуществляется водозабором подземных вод, состоящим из одной артезианской скважины оборудованной насосами марки ЭЦВ и водонапорной башни.

Водопроводные сети тупиковые из стальных, чугунных и полиэтиленовых труб ф50 – 110 мм. Изношенность до 50%.

Пожаротушение из крана у водонапорной башни.

### Село Таш-Кустьяново

Централизованное водоснабжение села осуществляется водозабором подземных вод, состоящим из одной артезианской скважины на севере за границей села за дорогой на п. Бугринка, с насосом марки ЭЦВ и водонапорной башни  $V=25\text{м}^3$ .

Водопроводные сети тупиковые из стальных, чугунных и полиэтиленовых труб ф50 – 110 мм. Изношенность до 50%.

Пожаротушение из крана у водонапорной башни.

Используется вода на хозяйственные цели, пожаротушение и полив.

### Посёлок Кочевой

Централизованное водоснабжение поселка осуществляется водозабором подземных вод, состоящим из одной артезианской скважины, расположенной в центре поселка между ул. Центральной и ул. Набережная, с насосом марки ЭЦВ и 2-х водонапорных башен  $V=7,8\text{м}^3$  и  $20\text{м}^3$ , расположенных по ул. Центральной.

Водопроводные сети тупиковые из стальных, чугунных и полиэтиленовых труб ф50 – 159 мм. Изношенность до 50%.

Пожаротушение осуществляется из крана у водонапорной башни и из пожарного гидранта, который требует ремонта.

Используется вода на хозяйственные цели, пожаротушение и полив.

### Посёлок Малороссийский

Централизованное водоснабжение поселка осуществляется водозабором подземных вод, состоящим из 1 артезианской скважины на северо-востоке за границей

поселка, с насосом марки ЭЦВ, и водонапорной башни.

Водопроводные сети тупиковые из стальных, чугунных и полиэтиленовых труб ф50 – 110 мм. Изношенность до 50%.

Пожаротушение осуществляется из крана у водонапорной башни и из пожарного гидранта.

Используется вода на хозяйственные цели, пожаротушение и полив.

Состояние сущ. источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Режим эксплуатации скважин круглогодичный, в течение суток – по графику.

Эксплуатационные запасы подземных вод не оценивались и не утверждались.

Краткая техническая характеристика и режим работы артезианских скважин представлены в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1 – Характеристика скважин

№ п/п	№ скважины по паспорту, местоположение	Год ввода в эксплуатацию	Глубина скважин, м	Дебит, м <sup>3</sup> /ч	Отметка о выполнении ремонтных работ, год	Состояние на 01.01.2020
п. Южный						
1	Скважина по ул. Производственная, 5д	1968	72	-	-	рабочая
2	Скважина по ул. Почтовая, 11б	-	70	-	-	рабочая
3	Скважина по ул. Лесная, 34а	-	60	-	-	рабочая
с. Муратшино						
1	Скважина по ул. Новостройки, 1в	1966	60	-	-	рабочая
с. Таш-Кустьяново						
1	Скважина по ул. Придорожная, 19а	1990	70	-	-	рабочая
п. Кочевой						
1	Скважина по ул. Центральная, 1а	1965	110	-	-	рабочая
п. Малороссийский						
1	скважина	1964	90	-	-	рабочая
2	скважина	1964	60	-	-	рабочая
3	скважина	1964	70	-	-	не рабочая

Краткая техническая характеристика водопроводных сооружений, представлена в таблицах 2.2.2.

Таблица 2.2.2 - Краткая техническая характеристика сооружений

Наименование сооружения, месторасположение	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во	Текущее техническое состояние
<i>п. Южный</i>			
Резервуар: V=75 м <sup>3</sup> , расположена на юго-востоке за поселком	2011	1	не рабочая
Водонапорная башня: V=25 м <sup>3</sup> , расположена на юго-востоке за поселком	2011	1	не рабочая
<i>п. Таи-Кастьяново</i>			
Водонапорная башня: V=25 м <sup>3</sup> К северу от села	1964	1	рабочая
<i>п. Кочевой</i>			
Водонапорная башня: V=7,8 м <sup>3</sup> Расположена по ул. Центральная	-	1	рабочая
Водонапорная башня: V=20 м <sup>3</sup> Расположена по ул. Центральная	-	1	рабочая
<i>п. Малороссийский</i>			
Водонапорная башня: V=50 м <sup>3</sup> , расположена в северной части поселка	1966	1	рабочая
<i>с. Муратино</i>			
Водонапорная башня: V=15 м <sup>3</sup> расположена в северной части села	1966	1	рабочая

Объемы потребления воды определяются как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Краткая техническая характеристика насосного оборудования, установленного в системе водоснабжения, представлена в таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.3 – Техническая характеристика насосного оборудования

Место размещения	Марка оборудования	Кол-во, шт.	Напор, м	Произв. м <sup>3</sup> /ч	Мощность, кВт	Режим работы / наличие автоматики	Техническое состояние
Скважина п. Южный, ул. Производственная, 5д	ЭЦВ 6-10-110	1	110	10	6,3	по графику / нет	рабочее
Скважина п. Южный, ул. Почтовая, 11б	ЭЦВ	1	-	-	-	по графику / нет	рабочее
Скважина п. Южный, ул. Лесная, 34а	ЭЦВ	1	-	-	-	по графику / нет	рабочее

Место размещения	Марка оборудования	Кол-во, шт.	Напор, м	Произв. м <sup>3</sup> /ч	Мощность, кВт	Режим работы / наличие автоматики	Техническое состояние
Скважина с. Муратшино, ул. Новостройки, 1в	ЭЦВ 6-10-110	1	110	10	6,3	по графику / нет	рабочее
Скважина с. Таш-Кустьяново, ул. Придорожная, 19а	ЭЦВ 6-10-110	1	110	10	6,3	по графику / нет	рабочее
Скважина п. Кочевой, ул. Центральная, 1а	ЭЦВ 6-10-110	1	110	10	6,3	по графику / нет	рабочее
Скважины п. Малороссийский	ЭЦВ	3	-	-	-	-	рабочее

#### Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды

В результате анализа системы водоподготовки было выяснено, что на территории с.п. Южное отсутствуют сооружения очистки и подготовки воды.

Качество подземных вод на водозаборах с.п. Южное рассматривается относительно действующего в настоящее время СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», исходя из предельно допустимого содержания компонентов.

Исследование холодной воды на проведение санитарно-бактериологического и химического анализа в населённых пунктах с.п. Южное проводит филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области в Нефтегорском районе».

Качество питьевой воды из водозаборных сооружений п. Южный, с. Муратшино, с. Таш-Кустьяново, п. Кочевой соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. ...» по микробиологическим показателям.

#### Характеристика водопроводных сетей

Характеристика существующих водопроводных сетей с.п. Южное приведена в таблице 2.2.4.

Таблица 2.2.4 – Характеристика существующих водопроводных сетей

№ п/п	Наименование параметра	п. Южное	с. Муратшино	с.Таш-Кустьяново	п. Кочевой	п. Малороссийский
1	Устройство водопровода (закольцован, тупиковый, смешанный)	смешанный	смешанный	смешанный	смешанный	смешанный
2	Протяженность сетей (км)	8,5	2,5	1,8	1,2	2,0
3	Года ввода в эксплуатацию	1965	1966	1964	1965	1966
4	Материал труб, диаметр трубопроводов	Чугун, ПЭ, 110-32	Чугун, ПЭ, 110-32	Чугун, ПЭ, 110-32	Чугун, ПЭ, 110-32	Чугун, ПЭ, 110-32
5	Износ трубопроводов, %	60	60	60	60	60
6	Кол-во колонок на сетях	2	2	2	2	н/д
7	Кол-во колодцев	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
8	Количество пожарных гидрантов и пожарных кранов	2	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Наличие пожарного пирса	нет	нет	нет	нет	нет

Наружные сети различных диаметров имеют большой процент износа (более 75%) и требуют замены.

Данных о количестве отказов работы водопроводных сетей не предоставлено.

Баланс водоснабжения и водопотребления

Статистические данные о фактических объемах реализации услуг по водоснабжению, представленные организацией, осуществляющей водоснабжение, представлены в таблице 2.2.5.

Таблица 2.2.5 – Баланс водопотребления за 9 месяцев 2020 г.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /год			
			п. Южный	с. Муратшино	с.Таш-Кустьяново	п.Кочевой
1	Поднято воды	тыс. м <sup>3</sup> /год	20,704	3,376	3,435	1,472
2	Потери в сетях при транспортировке	тыс. м <sup>3</sup> /год	4,141	0,675	0,687	0,294
		%	20,0	20,0	20,0	20,0
3	Полезный отпуск холодной воды потребителям	тыс. м <sup>3</sup> /год	16,563	2,701	2,748	1,178

Данные об объемах реализации услуг по водоснабжению п. Малороссийский отсутствуют.

Таблица 2.2.6 – Структура территориального баланса за 9 месяцев 2020 г.

№ п/п	Населенный пункт	Подача питьевой воды		
		Годовой водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /год	Среднее водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /сут	Максимальное водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /сут
1	п. Южный	20,704	0,057	0,074
2	с. Муратшино	3,376	0,009	0,012
3	с.Таш-Кустьяново	3,435	0,009	0,012
4	п.Кочевой	1,472	0,004	0,005

Данные об объемах реализации услуг по водоснабжению п. Малороссийский отсутствуют.

Структурный баланс потребления холодной воды по группам абонентов населенных пунктах с.п. Южное приведен в таблице 2.2.7.

Таблица 2.2.7 - Структурный баланс холодной воды по группам абонентов за 9 месяцев 2020 г.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Водопотребление, тыс. м <sup>3</sup> /год			
			п. Южный	с. Муратшино	с.Таш-Кустьяново	п.Кочевой
1.	Полезный отпуск холодной воды	тыс. м <sup>3</sup> /год	16,563	2,701	2,748	1,178
1.1	население	тыс. м <sup>3</sup> /год	13,629	2,701	2,748	1,178
1.2	бюджетные организации	тыс. м <sup>3</sup> /год	1,761	0	0	0
1.3	прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup> /год	1,173	0	0	0

Основным потребителем холодной воды в сельском поселении является население. При рассмотрении структурного баланса видно, что население использует около 87,3% отпущенной потребителям воды, на бюджетные организации приходится 7,6%., прочие потребители – 5,1%.

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения

Проектная производительность насосного оборудования водозаборных скважин (далее ВЗС) п. Южный составляет 720 м<sup>3</sup>/сут, максимальный суточный объем отпущенной воды в сеть на ВЗС составил 88,5 м<sup>3</sup>/сут, в с. Муратшино

производительность насосного оборудования ВЗС составляет 240 м<sup>3</sup>/сут, максимальный суточный объем отпущенной воды в сеть на ВЗС составил 14,4 м<sup>3</sup>/сут, в с. Таш-Кустьяново производительность насосного оборудования ВЗС 240 м<sup>3</sup>/сут, максимальный суточный объем отпущенной воды в сеть на ВЗС 14,7 м<sup>3</sup>/сут, в п. Кочевой производительность насосного оборудования ВЗС составляет 240 м<sup>3</sup>/сут, максимальный суточный объем отпущенной воды в сеть на ВЗС 6,3 м<sup>3</sup>/сут.

Из соотношения указанных значений можно сделать вывод, что в настоящее время на ВЗС имеется резерв производственных мощностей, который составляет в п. Южный – 87,7%, в с. Муратшино – 94%, с. Таш-Кустьяново – 94%, п. Кочевой – 97,4%.

Данные об объемах реализации услуг по водоснабжению п. Малороссийский отсутствуют.

В процессе длительной эксплуатации удельный дебит водозаборных скважин, каптирующих железосодержащие подземные воды, постепенно уменьшается, уровни воды в скважинах понижаются.

Необходимо предусмотреть проведение гидрогеологических работ по оценке запасов подземных вод существующих водозаборов с составлением паспортов на скважины.

#### Существующая система коммерческого учета воды

Учет потребления питьевой воды выполняется как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Данные по оснащенности потребителей и собственных объектов приборами учета (ПУ) приведены в таблице 2.2.8.

Таблица 2.2.8 - Данные по оснащенности приборами учёта

Наименование показателя	Кол-во потребителей, ед.	Фактически оснащено приборами учета, ед.	% обеспеченности
Население частного и жилого фонда	1454	945	65
Бюджетные организации	н/д	н/д	70
Прочие организации	н/д	н/д	0

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в сельском поселение Южное необходимо утвердить целевую программу



по развитию систем коммерческого учета.

Основными целями программы являются: перевод экономики поселения на энергоэффективный путь развития, создание системы менеджмента энергетической эффективности, воспитание рачительного отношения к энергетическим ресурсам и охране окружающей среды. Так же для снижения неучтенных расходов ресурса, рекомендуется оснастить приборами учета каждую артезианскую скважину, предусмотреть установку общедомовых приборов учёта и установкой индивидуальных приборов учёта воды не только поквартирно, но и на поливных площадях в частном секторе.

#### Тарифы в сфере водоснабжения

Сведения об организации (МУП «ПОЖКХ»), обеспечивающей водоснабжение потребителей в с.п. Южное представлены в разделе 2.1 на стр.29 данного документа.

Тарифы на питьевую воду МУП «ПО ЖКХ» приведены в таблице 2.2.9.

Таблица 2.2.9 - Сведения о тарифах на питьевую воду МУП «ПО ЖКХ»

Наименование	Период	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Стоимость 1 м <sup>3</sup> холодной воды	01.01 – 30.06	-	42,53	43,96	44,86
	01.07 – 31.12	42,53	43,96	44,86	45,98

#### Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений

В системе водоснабжения выделено несколько особо значимых технических проблем:

- гидрогеологические работы по оценке запасов подземных вод для целей хозяйственно – питьевого водоснабжения не проводились;
- отсутствует лицензия на право пользования участками подземных недр;
- отсутствует учет поднятой и отпущенной холодной воды;
- существующие трубопроводы из металлических труб системы водоснабжения исчерпали свой нормативный срок службы, в результате имеются значительные потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления;
- эксплуатация артезианских скважин в сельском поселении превышает 50 лет;
- водонапорные башни, установленные на территории сельского поселения, имеют большой процент износа;

- отсутствует проект зон санитарной охраны (ЗСО).

### *Централизованная система горячего водоснабжения*

На территории сельского поселения отсутствует система централизованного горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Горячее водоснабжение осуществляется за счет собственных источников тепловой энергии. В качестве индивидуальных источников используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

## **2.3 Анализ существующего состояния системы водоотведения**

### Институциональная структура водоотведения

#### *Хозяйственно-бытовая канализация*

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Южное отсутствует.

В качестве локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами, применяются выгребные ямы и автономные системы канализации с применением очистных сооружений.

Самым распространенным вариантом индивидуальной канализации являются выгребные ямы, основным преимуществом которых являются простота конструкции и дешевизна изготовления и установки. Для устройства канализации достаточно изготовить емкость достаточного объема и обеспечить подъезд ассенизационной машины с цистерной. Для работы выгребной ямы не требуется подведения электричества и проведения технического обслуживания, кроме откачки стоков из ямы.

Выгребные ямы делятся на герметичные и негерметичные (без дна). На сегодняшний день строительство негерметичных выгребных ям запрещено санитарно-эпидемиологическими нормами. Предъявляемым нормами требованиям к канализационным системам отвечают герметичные выгребные ямы, т.к. из них сточные воды не попадают в окружающую среду. Данный вариант рекомендуется для потребителей с умеренным выходом сточных вод. Основными материалами для строительства выгребных ям являются железобетонные кольца, кирпич или используются полимерные баки.

Откачку сточных вод из выгребов и их транспортировку с территории с.п. Южное производится на договорной основе в частном порядке. Гарантирующую организацию, осуществляющую водоотведение с.п. Южное, следует определить на конкурсной основе на основании критериев определения организации, осуществляющей водоотведение, установленных в правилах холодного водоснабжения и водоотведения, утверждённых Правительством Российской Федерации.

#### *Хозяйственно-бытовая канализация*

Во всех населенных пунктах с.п. Южное централизованная система водоотведения отсутствует.

На территории сельского поселения в п. Южный находятся 11 (2-х этажных) 16-ти квартирных домов и один (одноэтажный)- 9-ти квартирный дом. Хозяйственно-бытовые стоки поступают в сливные колодцы с последующим вывозом спецавтотранспортом в ближайшие места, отведенные санитарным надзором.

Хозяйственно-бытовые стоки от остальных потребителей сельского поселения поступают в выгребные ямы и надворные уборные, с последующим вывозом спецавтотранспортом в ближайшие места, отведенные санитарным надзором.

#### *Дождевая канализация*

Дождевая канализация и отвод талых вод в сельском поселении отсутствует. Отведение дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места.

#### *Канализационные очистные сооружения (КОС)*

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Южное отсутствует. Канализационные очистные сооружения отсутствуют.

В качестве локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами, применяются выгребные ямы и автономные системы канализации с применением очистных сооружений.

#### *Описание работы КОС*

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Южное отсутствует.

### Характеристика канализационных сетей

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Южное отсутствует.

### Канализационные насосные станции (КНС)

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Южное отсутствует.

### Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по техническим зонам водоотведения

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Южное отсутствует.

### Сведения о приборах учета

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Южное отсутствует.

### Резервы/дефициты мощности КОС

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Южное отсутствует.

### Тарифы на водоотведение

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Южное отсутствует.

### Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду.

Источниками загрязнения на территории сельского поселения являются существующие выгребные ямы, имеющие недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Южное отсутствует.

### Существующих технические и технологические проблемы в системе водоотведения

В системе водоотведения с.п. Южное выделено несколько особо значимых технических проблем:

- отсутствие официально установленных мест размещения жидких бытовых отходов;
- отсутствие очистных сооружений сточных вод;
- отсутствие централизованной системы водоотведения.

## ***2.4 Анализ существующего состояния системы электроснабжения***

### **Институциональная структура электроснабжения**

Источником электроснабжения сельского поселения Южное (н.п. Южный н.п. Бугринка, н.п. Кочевой, н.п. Малороссийский, н.п. Муратшино, н.п. Рязанский н.п. Таш-Кустьяново) является подстанция ПС «Муратшино» напряжением 35/10кВ, принадлежащая ОАО «МРСК ВОЛГИ» «Самарские распределительные сети», расположенная в посёлке Южный. Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется по фидерам напряжением 10Кв.

Питание потребителей выполнено от распределительных подстанций напряжением 10/0,4кВ по сетям 0,4кВ.

Фидера 10кВ и подстанции 10/0,4кВ принадлежат ОАО «МРСК ВОЛГИ».

Потребителями электроэнергии являются:

- жилые здания 1-2х этажные,
- общественные здания,
- коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания,
- наружное освещение.

Данные об электроснабжении посёлка Южный представлены в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1 - Данные об электроснабжении посёлка Южный

№ пп	Сооружения, характеристика	Современное положение
1	Головные подстанции: - местоположение	Подстанция Муратшино 35/10 кВ, п. Южный

### **ЛЭП**

Территорию с.п. Южное пересекают ЛЭП напряженностью 220 кВ, 35 кВ и 10 кВ.

Охранные зоны устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий

использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии:

10 кВ – 10 м;

35 кВ – 15 м;

110 кВ – 20 м;

220 кВ- 25м;

500 кВ – 30м.

Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей должны устанавливаться охранные зоны в размере площадки над кабелями:

– для кабельных линий выше 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей;

– для кабельных линий до 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в городах под тротуарами - на 0,6 м в сторону зданий сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

Для подводных кабельных линий до и выше 1 кВ в соответствии с указанными правилами должна быть установлена охранный зона, определяемая параллельными прямыми на расстоянии 100 м от крайних кабелей.

#### Надежность работы системы электроснабжения

Установленная мощность энергопринимающих устройств составляет 25,0 кВт.

Надежность энергопринимающих устройств представлена в таблице 2.4.2.

Таблица 2.4.2 – Надежность энергопринимающих устройств.

№ п/п	Наименование энергопринимающего устройства	Место установки (объект энергоснабжения)	Номинальная мощность, кВт	Категория надежность (I, II, III)
1	Освещение, офисное оборудование	Адм. здание	6	III
2	Электrolампочки	Уличное освещение	9	III

### Доля поставки ресурса по приборам учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учета представлены в таблице 2.4.3.

Таблица 2.4.3 - Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Наименование потребителей	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.
Доля объема ЭЭ, расчеты за которую осуществляется с использованием ПУ, в общем объеме потребления ЭЭ, в т.ч.	%	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых ПУ	%	0	0
в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100
прочие	%	100	100

### Тарифы в сфере электроснабжения

Тарифы на электроэнергию для населения Самарской области, проживающего в сельских населенных пунктах, представлены в таблице 2.4.4.

Таблица 2.4.4 - Тарифы на электроэнергию для населения Самарской области, проживающего в сельских населенных пунктах

Наименование показателя	Значение	Ед. измерения
Одноставочный тариф на электроэнергию	3,02	руб. за 1 кВт*ч
Тариф на электроэнергию, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона (с 7 до 23 часов)	3,36	руб. за 1 кВт*ч
ночная зона (с 23 до 7 часов)	1,66	руб. за 1 кВт*ч
Тариф на электроэнергию, дифференцированный по трем зонам суток		
пиковая зона (с 7 до 9 и с 17 до 20 часов)	3,40	руб. за 1 кВт*ч
полупиковая зона (с 9 до 17 и с 20 до 23 часов)	3,02	руб. за 1 кВт*ч
ночная зона (с 23 до 7 часов)	1,66	руб. за 1 кВт*ч

Примечание: приводимые в таблице 3.4.6 тарифы (цены) на электроэнергию в Самаре и Самарской области действуют с 1 января 2021 года.

### Существующих технические и технологические проблемы в системе электроснабжения

В системе электроснабжения с.п. Южное особо значимые технические проблемы отсутствуют.

Мощности существующих подстанций для электропитания сельского поселения, с учетом перспективного жилищного строительства до 2033 года, по прогнозным данным, недостаточно.

### *Воздействие на окружающую среду*

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м. Для вновь проектируемых ВЛ допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ: 20м – для ВЛ, напряжением до 330 кВ.

## ***2.5 Анализ существующего состояния системы газоснабжения***

### *Институциональная структура газоснабжения*

#### *Посёлок Южный а/ц.*

Газоснабжение посёлка сетевым природным газом, обеспечивается от АГРС №99, в селе Большая Глушица.

По газопроводу высокого давления до 12 кгс/см<sup>2</sup> газ поступает в ОШГРП № 116 где давление снижается до 6 кгс/см<sup>2</sup> и поступает в ШГРП №№ 115, 114 и ШГРП № 76 где давление снижается до 6 кгс/см<sup>2</sup> и поступает в ШГРП №№ 46, 76, 47, 48, 199 газорегуляторные пункты посёлка.

На территории посёлка шесть шкафных газорегуляторных пунктов ШГРП, расположенных в разных местах, где давление снижается до низкого (см. схему).

По газопроводам низкого давления, газ подаётся потребителям на хозяйственные цели и в качестве топлива для теплоисточников.

#### *Посёлок Кочевкой*

В настоящее время, построенная система газоснабжения в посёлке не сдана в эксплуатацию.

#### *Посёлок Малороссийский*

Газоснабжение посёлка сетевым природным газом, служит АГРС №99, в селе Большая Глушица.

По газопроводу высокого давления 12 кгс/см<sup>2</sup>, газ поступает в ОШГРП №108 посёлка, где давление снижается до 6 кгс/см<sup>2</sup> и поступает в ШГРП №46, где давление



снижается до низкого.

По газопроводам низкого давления, газ подаётся потребителям на хозяйственные цели и в качестве топлива для теплоисточников.

#### Село Муратино

Источником газоснабжения сетевым природным газом села, является АГРС №99, в селе Большая Глушица.

По газопроводу высокого давления до 6 кгс/см<sup>2</sup> газ поступает в ШГРП №77 села, снижающий давление до низкого.

По газопроводам низкого давления, газ подаётся потребителям на хозяйственные цели и в качестве топлива для теплоисточников.

#### Село Таи-Кустьяново

Источником газоснабжения сетевым природным газом села является АГРС №99, в селе Большая Глушица.

По газопроводу высокого давления 6 кгс/см<sup>2</sup>, газ поступает в ШГРП 112,113 села, где снижается давление до низкого.

По газопроводам низкого давления, газ подаётся потребителям на хозяйственные цели и в качестве топлива для теплоисточников.

Посёлки Бугринка, Каменнодольск, Рязанский не газифицированы.

Для централизованного газоснабжения природным газом используются стальные и полиэтиленовые газопроводы с подземным и наземным видами прокладки.

Классификация газопроводов, согласно Региональным нормативам, представлена в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1 - Классификация газопроводов по давлению газа

Классификация газопроводов по давлению		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
Высокого	I категории	Природный	свыше 0,6 до 1,2 включительно
		СУГ	свыше 0,6 до 1,6 включительно
	II категории	Природный и СУГ	свыше 0,3 до 0,6 включительно
Среднего		Природный и СУГ	свыше 0,005 до 0,3 включительно
Низкого		Природный и СУГ	до 0,005 включительно

### Доля поставки ресурса по приборам учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учета представлены в таблице 2.5.2.

Таблица 2.5.2 - Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Наименование потребителей	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.
Доля объемов природного газа, расчет за который осуществляется с использованием ПУ, в общем объеме потребляемого природного газа, в т.ч.:	%		
в многоквартирных домах с исп. общедомовых ПУ	%	70	70
в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100
в бюджетных организациях	%	30	30
прочие	%		

### Тарифы в сфере газоснабжения

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению (Пр. от 17.12.2020 № 762), представлены в таблице 2.5.3.

Таблица 2.5.3- Розничные цены на сжиженный газ

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, с учетом налога на добавленную стоимость:	Ед. изм.	Значение
при отпуске газа в индивидуальных баллонах, включая стоимость доставки до потребителя, ремонт и техническое обслуживание индивидуальных баллонов	руб./кг	36.40
при отпуске газа из групповых резервуарных установок, включая стоимость доставки до потребителя, ремонт и техническое обслуживание групповых резервуарных установок	руб./кг	25.84

Приказом Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 28.07.2020 г. № 235 с 01 августа 2020 г. установлены и введены в действие новые розничные цены на газ природный, реализуемый населению, представленные в таблице 2.5.4.

Таблица 2.5.4 - Розничные цены на газ природный, реализуемый населению

№ п/п	Установленное оборудование	Стоимость пользования газом	
		При отсутствии прибора учета газа (на 1 чел. / 1 м <sup>2</sup> отапливаемой площади / 1 м <sup>3</sup> отапливаемого объема в месяц)	При наличии прибора учета газа (за 1 м <sup>3</sup> газа)
1. При отсутствии газового отопления			
1.1	Газовая плита в домах с центральным отоплением и горячим водоснабжением	100,49 руб.	7,73 руб.
1.2	Газовая плита в домах с центральным отоплением без горячего водоснабжения	139,14 руб.	7,73 руб.
1.3	Газовая плита в домах с	139,14 руб.	7,73 руб.

№ п/п	Установленное оборудование	Стоимость пользования газом	
		При отсутствии прибора учета газа (на 1 чел. / 1 м <sup>2</sup> отапливаемой площади / 1 м <sup>3</sup> отапливаемого объема в месяц)	При наличии прибора учета газа (за 1 м <sup>3</sup> газа)
	местным негазовым отоплением без горячего водоснабжения		
1.4	Газовый водонагреватель (колонка)	131,41 руб.	7,73 руб.
1.5	Газовая плита и газовый водонагреватель (колонка)	192,30 руб.	6,41 руб.
<b>2. При наличии газового отопления</b>			
2.1	Газовая плита в домах с местным газовым отоплением без горячего водоснабжения	99,72 руб.	5,54 руб.
2.2	Газовый водонагреватель (колонка) в домах с местным газовым отоплением	94,18 руб.	5,54 руб.
2.3	Газовая плита и газовый водонагреватель (колонка) в домах с местным газовым отоплением	166,20 руб.	5,54 руб.
2.4	Отопление жилых помещений*	52,63 руб.	5,54 руб.
2.5	Отопление бани **	34,348 руб.	5,54 руб.
2.6	Отопление гаража **	41,55 руб.	5,54 руб.
2.7	Отопление теплицы **	196,116 руб.	5,54 руб.

Примечание:

\* Стоимость пользования газом на цели отопления жилых помещений определена на 1 м<sup>2</sup> отапливаемой площади исходя из 1/12 части потребляемого газа в течение отопительного сезона. Оплата производится ежемесячно в течение года.

\*\* Стоимость пользования газом за месяц рассчитана на 1 м<sup>3</sup> отапливаемого объема.

Нормативы потребления природного газа для населения Самарской области представлены в таблице 2.5.5.

Таблица 2.5.5 - Нормативы потребления природного газа

№ п/п	Направление использования газа	Среднегодовые нормы и нормативы потребления газа
1	Приготовление пищи с использованием газовой плиты, куб. м/чел. в месяц	13
2	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при отсутствии центрального горячего водоснабжения и газового водонагревателя, м <sup>3</sup> /чел. в месяц	18
3	Приготовление пищи с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя, куб. м/чел. в месяц	30
4	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя, куб. м/чел. в месяц	17
5	Отопление жилых помещений, куб м/кв. м отапливаемой площади в месяц	9.5
6	Отопление бань, куб. м /куб. м отапливаемого объема в месяц	6.2
7	Отопление гаражей, куб. м /куб. м отапливаемого объема в месяц	7.5
8	Отопление теплиц, куб. м /куб. м отапливаемого объема в месяц	35.4

Существующих технические и технологические проблемы в  
системе газоснабжения

В системе газоснабжения с.п. Южное особо значимые технические проблемы отсутствуют.

**2.6 Анализ существующего состояния систем захоронения  
(утилизации) ТКО**

Институциональная структура системы захоронения (утилизации) ТКО

С 1 января 2019 года в Самарской области услуга по обращению с ТКО является коммунальной и обязательной к оплате в соответствии со статьей 153 Жилищного Кодекса РФ.

ООО «ЭкоСтройРесурс», по результатам конкурсного отбора, на 9 лет присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами по Самарской области.

К твердым коммунальным отходам относятся отходы, образующиеся в жилых зданиях, включая отходы от текущего ремонта квартир, отходы от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий и крупные предметы домашнего обихода, так называемые крупногабаритные отходы (КГО). КГО образуются ориентировочно в размере 5 % от общего объема ТКО.

Согласно СанПиН 42.128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» система санитарной очистки и уборки территории предусматривает: рациональный сбор, быстрое удаление, обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов, в соответствии с генеральной схемой очистки муниципального района.

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) производится согласно договорам и графикам вывоза ТКО. Для сбора и временного накопления ТКО используются стандартные контейнеры объемом 7 м<sup>3</sup>, в количестве 19 штук.

Предприятий по сортировке и переработке твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения нет.

Твердые бытовые отходы сельского поселения Южное размещаются на тринадцати несанкционированных свалках.

Таблица 2.6.1 - Несанкционированные свалки с.п. Южное

Наименование населенного пункта	Расположение несанкционированного ОРО	Площадь ОРО по данным визуальной оценки, га	Оценка объёма размещённых отходов, тыс.м <sup>3</sup>
п. Бугринка	≈ в 0,5км к С от поселка	0,5	6,400
п. Кочевой	в черте поселка	0,6	0,540
	≈ в 0,4км к Ю от поселка	0,5	6,400
п. Малороссийский	в черте поселка	0,9	0,08
	≈ в 0,5км к С от поселка	1,0	11,200
с. Муратшино	в черте села	1,0	1,270
	≈ в 1,5км к С от села	1,0	11,200
п. Рязанский	в черте поселка	0,5	0,300
	≈ в 0,7км к З от поселка	0,5	6,500
с. Таш-Кустьяново	в черте села	0,5	0,400
	≈ в 1,5км к С от села	1,5	16,500
п. Южный	в восточной части поселка	1,4	15,400
	≈ в 3,0км к ЮЗ от поселка	15,0	79,500

В настоящее время на несанкционированных объектах размещения отходов в с.п. Южное накоплено более 150000 тонн твердых бытовых отходов.

#### Общий объем накопления ТКО

Общий объем накопления ТКО по с.п. Южное представлен в таблице 2.6.2.

Таблица 2.6.2 - Общий объем накопления ТКО по с.п. Южное

Наименование объекта	Единица измерения	Расчетная норма накопления м <sup>3</sup> /год	Количество, ед. изм.	Объем накопления твердых бытовых отходов, м <sup>3</sup> /год
Детские дошкольные учреждения	кол-во детей	0,40	16	6,4
Общеобразовательные школы	кол-во уч-ся	0,12	624	74,88
Высшие, средние специальные учебные заведения, ПТУ	кол-во уч-ся	0,12	-	-
Больницы	1 койка	2,01	н/д	н/д
Поликлиники, ФАП, ОВОП, посещений в смену	1 посещение	0,07	36	2,52
Аптеки	1 м <sup>2</sup> общ. пл.	0,44	н/д	н/д
Магазины продовольственные	1 м <sup>2</sup> торг. пл.	1,50	н/д	н/д
Магазины промтоварные	1 м <sup>2</sup> торг. пл.	1,30	н/д	н/д
Предприятия общественного питания	1 посад. место	1,13	64	72,32
Рынки	1 м <sup>2</sup> торг. пл.	1,00	н/д	н/д
Клубы, кинотеатры,	1 посад. место	0,20	404	80,8

Наименование объекта	Единица измерения	Расчетная норма накопления м <sup>3</sup> /год	Количество, ед. изм.	Объем накопления твердых бытовых отходов, м <sup>3</sup> /год
концертные залы, спортивные сооружения				
Учреждения бытового обслуживания	1 чел.	1,10	н/д	н/д
Научно-исследовательские и проектные организации	1 чел.	1,10	-	-
Административные, хозяйственные, правовые и др. организации	1 чел.	0,22	37	8,14
Санатории, пансионаты, дома отдыха	кол-во человек	2,00	-	-
Гостиницы	1 место	0,70	-	-
Вокзалы, автовокзалы, ж/д станции, разъезды, порты	м <sup>2</sup>	0,50	-	-
Площадь подметаемых покрытий	м <sup>2</sup>	0,008	н. д.	н. д.
Количество жителей в благоустроенном фонде	1 чел.	0,90	-	-
Количество жителей в неблагоустроенном фонде	1 чел.	1,10	1482	1630,2
<i>ИТОГО по сельскому поселению</i>		<i>1 875,26 м<sup>3</sup>/год- ориентировочно</i>		

*Существующих технические и технологические проблемы в системе обращения с ТКО*

Основной проблемой сельского поселения является отсутствие полигона для захоронения ТКО. Централизованный сбор отходов от населения осуществляется только в районном центре. Бытовые отходы на территории сельского поселения складываются на площадках временного размещения ТКО и на несанкционированных свалках. Учитывая непосредственную близость данных объектов к жилой застройке и недостаточную защищенность подземных вод от загрязнения с поверхности, несанкционированные свалки в с.п. Южное оказывают негативное комплексное влияние на все компоненты окружающей природной среды и подлежат ликвидации.

Проблемными вопросами для сельского поселения, по-прежнему, остаются вопросы вывоза ТКО и ЖБО; отмечается большая изношенность автотранспорта, работающего на их вывозе.

*Тарифы в сфере обращения с ТКО*

Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области в декабре 2019 года (Положение к Приказу от 19.12.2019 № 781) произведен расчет

тарифа за 1м<sup>3</sup> ТКО.

В соответствии с принятым тарифным решением в 2021 году тариф в размере **598,16 руб./м<sup>3</sup>** останется без изменения.

Единый предельный тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоСтройРесурс» представлен в таблице 2.6.3. (в ред. Приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 06.10.2020 № 309).

Таблица 2.6.3 - Единый предельный тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО

Наименование услуг	Предельный тариф, руб./м <sup>3</sup> (руб./т)	
	Все потребители, (без НДС)	Все потребители, (без НДС)
с 01.01.2020 по 30.06.2020		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
с 01.07.2020 до вступления в силу настоящего Приказа		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
со дня вступления в силу настоящего Приказа по 31.12.2020		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
с 01.01.2021 по 30.06.2021		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
с 01.07.2021 по 31.12.2021		
Обращение с ТКО	518,40 (3 456,03)	622,09 (4 147,24)
с 01.01.2022 по 30.06.2022		
Обращение с ТКО	518,40 (3 456,03)	622,09 (4 147,24)
с 01.07.2022 по 31.12.2022		
Обращение с ТКО	544,72 (3 631,45)	653,66 (4 357,73)

### **3. Перспективы развития и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

#### **с. п. Южное**

##### ***3.1 План развития с. п. Южное***

###### *Динамика численности населения*

Население с.п. Южное муниципального района Большеглушицкий отличается некоторым национальным разнообразием, несмотря на то что русское население является преобладающим, и составляет 48,5%. Около 41,5% - башкиры; 3,7% - казахи; 2,4% – чуваша; 3,9% - прочие.

Общая тенденция устойчивой депопуляции, характерная для региона, наблюдается также в сельских поселениях муниципального района Большеглушицкий, в том числе в с.п. Южное.

Численный, социальный и национальный состав сельского поселения представлен в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1 - Численный, социальный и национальный состав сельского поселения

Наименование поселения	Количество населенных пунктов	Наименование населенных пунктов	Количество проживающего населения на 01.01.2021 г., чел.	Площадь жилой зоны, га	Преобладающая национальность
с. п. Южное	8	п. Бугринка	16	376,29	русские
		п. Каменнодольск	0		
		п. Кочевой	68		
		п. Малороссийский	158		
		с. Муратшино	164		
		п. Рязанский	36		
		с. Таш-Кустьяново	168		
		п. Южный - а/ц	872		
		<b>Итого</b>	<b>1 482</b>		

Численность трудоспособного населения – 878 (или 59,2%), моложе трудоспособного возраста – 239 человека (16,1%), старше трудоспособного возраста – 365 человек (24,7%). Последние годы отмечается снижение трудоспособного населения. Трудовые ресурсы характеризуются средним уровнем квалификации и невысоким уровнем занятости. Проблема безработицы по-прежнему остается одной из самых острых проблем района, среднегодовой уровень безработицы составил 3,6%, в течении 3-х последних лет этот уровень по сельскому поселению остается без изменения.

На показатели рождаемости влияют следующие моменты: материальное благополучие, государственные выплаты за рождение второго ребенка, наличие собственного жилья, уверенность в будущем подрастающего поколения.

#### Прирост численности населения с учетом перспективного развития

Этот вариант прогноза численности населения сельского поселения Южное, предложенный Генпланом в качестве основного, рассчитан с учётом территориальных резервов в пределах сельского поселения и освоения новых территорий, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

На резервных территориях в сельском поселении Южное предполагается



разместить 497 индивидуальных жилых домов, 20-ть блокированных домов и 11 фермерских хозяйств.

Принятый ранее средний размер домохозяйства в Самарской области составлял 2,7 человека. С учётом эффективности мероприятий по демографическому развитию Самарской области, а также с улучшением демографической ситуации в сельском поселении Южное, снижением коэффициента смертности и стабильно положительным сальдо миграции, средний размер домохозяйства в перспективе может увеличиться до 3 человек.

Исходя из этого в сельском поселении Южное на участках, отведенных под жилищное строительство, при полном их освоении к концу расчетного периода развития будет проживать ориентировочно 1 806 человек.

В целом численность населения сельского поселения Южное к 2033 г. предположительно возрастет, согласно Генплану, до 3 288 человек.

Прогноз возрастной структуры населения сельского поселения Южное приведен в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2. - Прогноз возрастной структуры населения сельского поселения Южное на период развития до 2033 года (ориентировочно)

Показатели	Значение на 2021 год Кол-во, человек	Процентный состав (%)	Значение на 2033 год Кол-во, человек
Из общей численности населения:	1 482	100	3 288
Население моложе трудоспособного возраста	239	16,1	529
Население трудоспособного возраста	878	59,2	1 947
Население старше трудоспособного возраста	365	24,7	812

Прогноз изменения численности населения сельского поселения Южное до 2033 г. (ориентировочно) представлен в таблице 3.1.3.

Таблица 3.1.3 - Прогноз изменения численности населения до 2033 г.

Населенные пункты	Значение на период, человек:													
	Базовое значение по ГП.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
п. Южный-а/ц	961	872	898	924	950	976	1002	1028	1054	1080	1106	1132	1158	1199
п. Бугринка	34	16	34	52	70	88	106	124	142	160	178	196	214	250

Населенные пункты	Значение на период, человек:													
	Базовое значение по ГП.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
п. Каменнодольск	0	0	7	14	21	28	35	42	49	56	63	70	77	81
п. Кочевой	83	68	83	98	113	128	143	158	173	188	203	218	233	260
п. Малороссийский	182	158	190	222	254	286	318	350	382	414	446	478	510	572
с. Муратшино	217	164	175	186	197	208	219	230	241	252	263	274	285	299
п. Рязанский	42	36	43	50	57	64	71	78	85	92	99	106	113	117
с. Таш-Кустьяново	188	168	195	222	249	276	303	330	357	384	411	438	465	510

Прирост площади жилого фонда сельского поселения Южное представлен в таблице 3.1.4.

Таблица 3.1.4 – Прирост площади жилого фонда с.п. Южное

Наименование показателя	Базовое значение по Генплану	Значение на 01.01.2021 г.	Значение на расчетный срок до 2033 г.
Площадь жилого фонда, м <sup>2</sup>	24 870	24 500	147 300
Численность населения с учетом прироста, чел.	1 707	1 482	3 288
Средняя обеспеченность жильем, м <sup>2</sup> /чел	13,83	27,0	27,0
Прирост показателей			
Площадь жилого фонда, м <sup>2</sup>	-	-	122 800
Численность населения с. п., чел	-	-	1 806

Прогноз изменения численности населения сельского поселения Южное, с учётом освоения резервных территорий, представлен наглядно в диаграмме на рисунке № 8.



### **3.2 План прогнозируемой застройки с. п. Южное**

Основная задача территориального развития сельского поселения – создание оптимальной планировочной структуры и формирование комфортной среды жизнедеятельности человека.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие сельского поселения Южное, является его Генеральный план. Генеральный план сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий выполнен с целью определения перспективы территориального развития, а также функционально-планировочной организации его территории на

основе комплексного анализа, экономических, социальных, экологических и градостроительных условий. Прогноз приростов строительных фондов сельского поселения Южное основывается на данных Генерального плана, разработанного на проектный срок до 2033 года.

### Развитие жилой зоны

Стратегической целью государственной жилищной политики на территории Самарской области, в том числе на территории муниципального района Большеглушицкий, является формирование рынка доступного жилья, обеспечение комфортных условий проживания граждан, создание эффективного жилищного сектора.

Динамика строительства объектов жилищной сферы неразрывно связана с современным состоянием жилищной сферы сельского поселения.

Развитие жилых зон планируется на свободных участках в существующих границах населённых пунктов и на новых площадках, расположенных за их пределами. Предполагается усадебная застройка многоквартирными и двухквартирными жилыми домами, блокированными домами, а также размещение фермерских хозяйств.

Размеры земельных участков для индивидуального строительства утверждены Решением Собрании представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области третьего созыва № 372 от 17.04.2009. Размер земельных участков ИЖС в с.п. Южное не должен превышать 0,5 га.

Усадебная застройка - территория преимущественно занята одно-двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях. Так как в сельской малоэтажной, в том числе усадебной жилой застройке, расчётные показатели жилищной обеспеченности не нормируются, для расчёта общей площади проектируемого жилищного фонда условно принята общая площадь индивидуального жилого дома на одну семью - 200 м<sup>2</sup>. Состав семьи в м. р. Большеглушицкий на перспективное строительство принят – 3 человека.

*Планируемые объекты жилищного фонда*

Характеристика планируемых объектов жилищного фонда с.п. Южное представлена в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1 – Характеристика планируемых объектов жилищного фонда с.п. Южное до 2033 г.

Наименование и количество объектов	Адрес объекта	Площадь территории, га	Расчетная численность жильцов, чел	Площадь жилого фонда, м <sup>2</sup>
<b>поселок Южный</b>				
<i>за счет уплотнения существующей застройки</i>				
8 блокированных жилых дома на две семьи	в южной части поселка, по улицам Комсомольской и Ленина	1,6	48	3 200
ИЖД на 1 семью с приусадебным участком	в восточной части поселка, по улице Луговой	0,25	3	200
3 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в юго-восточной части поселка, по улице Ветляновка	0,76	9	600
<i>на свободных территориях</i>				
47 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в северо-западной части поселка, по улице Озерной, ПЛОЩАДКА № 1	11,73	141	9 400
42 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в юго-восточной части поселка, по улице Луговой, ПЛОЩАДКА № 2	10,38	126	8 400
<b>ИТОГО в п. Южный 93 ИЖД+ 8 блок-ых домов</b>		<b>24,72</b>	<b>327</b>	<b>21 800</b>
<b>поселок Малороссийский</b>				
<i>в существующей застройке</i>				
11 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в северо-западной части поселка, по улице Центральной	2,7	33	2 200
2 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в западной части поселка, по улице Центральной	0,44	6	400
14 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	к северу от улицы Центральной	3,56	42	2 800
6 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в центральной части поселка, по улице Набережной	0,91	18	1 200
20 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в юго-восточной части поселка, по улице Заречной	3,51	60	6 400
<i>на свободных территориях</i>				
74 ИЖД на 1 семью	в северо-западной части	18,41	222	14 800

Наименование и количество объектов	Адрес объекта	Площадь территории и, га	Расчетная численность жильцов, чел	Площадь жилого фонда, м <sup>2</sup>
с приусадебными участками	поселка, по улице Центральной ПЛОЩАДКА № 3			
11 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в юго-восточной части поселка, ПЛОЩАДКА № 4	2,69	33	2 200
<i>ИТОГО в п. Малороссийский 138 ИЖД</i>		<i>32,22</i>	<i>414</i>	<i>30 000</i>
<b>поселок Кочевной</b>				
<i>в существующей застройке</i>				
4 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в южной части поселка, по улице Центральной	0,71	12	800
6 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	южнее улицы Центральной	1,3	18	1 200
14 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в юго-западной части поселка, по улице Центральной	2,23	42	2 800
4 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в западной части поселка, по улице Центральной	0,89	12	800
5 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в северо-восточной части поселка по ул. Набережной	1,05	15	1 000
<i>на свободных территориях</i>				
15 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в западной части поселка ПЛОЩАДКА № 5	3,85	45	3 000
16 ИЖД на 1 семью с пр-ми участками	в юго-восточной части, ПЛОЩАДКА № 6	3,95	48	3 200
<i>ИТОГО в п. Кочевной 64 ИЖД</i>		<i>13,98</i>	<i>192</i>	<i>12 800</i>
<b>село Муратино</b>				
<i>в существующей застройке</i>				
4 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в юго-западной части села, по улице Набережной	1,47	12	800
3 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в центральной части села, по улице Центральной	0,65	9	600
2 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	к северу от улицы Центральной	0,44	6	400
4 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	к югу от улицы Центральной	0,90	12	800
6 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в южной части села, по улице Набережной	1,26	18	1 200

Наименование и количество объектов	Адрес объекта	Площадь территории и, га	Расчетная численность жильцов, чел	Площадь жилого фонда, м <sup>2</sup>
<i>на свободных территориях</i>				
12 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	к северу от улицы Центральной на свободной территории, ПЛОЩАДКА № 7	2,88	36	2 400
14 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	В восточной части села, ПЛОЩАДКА № 8	3,41	42	2 800
<i>ИТОГО в с. Муратишино 45 ИЖД</i>		<i>11,01</i>	<i>135</i>	<i>9 000</i>
<b>село Таш-Кустьяново</b>				
<i>в существующей застройке</i>				
2 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в юго-восточной части села, по улице Набережной	0,36	6	400
3 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в восточной части села	0,64	9	600
2 блокированных жилых дома на две семьи	в центральной части села, по улице Центральной	0,37	12	800
<i>на свободных территориях</i>				
77 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в южном направлении на противоположном берегу реки Каралык, ПЛОЩАДКА № 9	19,21	231	15 400
28 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в восточном направлении, продолжение ул. Центральной, ПЛОЩАДКА № 10	7,14	84	5 600
<i>ИТОГО в с. Таш-Кустьяново 110 ИЖД+ 2 бл. дома</i>		<i>27,72</i>	<i>342</i>	<i>22 800</i>
<b>поселок Бугринка</b>				
<i>в существующей застройке</i>				
4 блокированных жилых дома на две семьи	по улице Центральной	0,87	24	1 600
5 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	к северо-западу от улицы Центральной	1,10	15	1 000
1 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	по улице Овражной	0,24	3	200
2 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	по улице Дорожной	0,50	6	400
<i>на свободных территориях</i>				
4 блокированных жилых дома	параллельно границам поселка ПЛОЩАДКА № 11	14,29	186	12 400
<i>ИТОГО в п. Бугринка 8 ИЖД+ 8 блок-ых домов</i>		<i>17,0</i>	<i>234</i>	<i>15 600</i>
<b>поселок Рязанский</b>				

Наименование и количество объектов	Адрес объекта	Площадь территории и, га	Расчетная численность жильцов, чел	Площадь жилого фонда, м <sup>2</sup>
<i>в существующей застройке</i>				
1 блокированный жилой дом на две семьи	по улице Центральной	0,3	6	400
1 блокированный жилой дом на две семьи	по улице Проселочной	0,3	6	400
2 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	по улице Центральной	0,4	6	400
<i>на свободных территориях</i>				
21 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в северной части поселка, ПЛОЩАДКА № 12	4,84	63	4 200
<i>ИТОГО в п. Рязанский 23 ИЖД+ 2 блок-ых дома</i>		<i>5,84</i>	<i>81</i>	<i>5 400</i>
<b>поселок Каменнодольск</b>				
<i>на свободных территориях</i>				
16 ИЖД на 1 семью с приусадебными участками	в северной части поселка, ПЛОЩАДКА № 13	4,16	48	3 200
5 фермерских хозяйств	в северной части поселка, ПЛОЩАДКА № 13	5,65	15	1 000
6 фермерских хозяйств	в южной части поселка, ПЛОЩАДКА № 14	5,43	18	1 200
<i>ИТОГО в п. Каменнодольск 16 ИЖД+ 11 фермерских хозяйств</i>		<i>15,24</i>	<i>81</i>	<i>5 400</i>
<b>ВСЕГО по сельскому поселению Южное:</b>				
- 497 ИЖД на 1 семью с приус-ми участками;		<b>147,73</b>	<b>1 806</b>	<b>122 800</b>
- 20 блокированных домов;				
- 11 фермерских хозяйств				

Всего по Генеральному плану в сельском поселении Южное планируется увеличение территории под жилую застройку на 147,73 га.

Общая площадь жилого фонда планируемой индивидуальной жилой застройки, с учётом существующего, (24 500 м<sup>2</sup>) и проектируемого (122 800 м<sup>2</sup>) составит на расчетный срок – 147 300 м<sup>2</sup>.

Численность населения на расчетный срок строительства с учётом базового значения по Генплану (1 482 чел.) и проектируемого (1 806 чел.) составит 3 288 человек.

Средняя обеспеченность жильем составит 42,0 м<sup>2</sup>/чел.



### Развитие общественно-деловой зоны

Задачей Генплана является определение функционального назначения территорий общественно-деловой застройки, а их фактическое использование будет уточняться в зависимости от возникающей потребности в различных видах обслуживания.

Развитие территорий общественных центров предусмотрено в соответствии с расчетом и нормативными радиусами обслуживания объектов соцкультбыта, согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Самарской области. Расчет производился с учетом существующей численности населения и с учетом перспективной численности населения при освоении новых территорий.

Указанные согласно ПТП и Генплану характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Южное (площадь, протяженность, количество мест и т.п.) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

Согласно расчету, а также с учетом мероприятий, предусмотренных СТП Самарской области, Генеральным планом предлагается размещение в сельском поселении Южное объектов культурно-бытового назначения, для которых следует предусмотреть теплоснабжение, представленных в таблице 3.2.2.

Таблица 3.2.2 - Перечень планируемых объектов социальной инфраструктуры

п/п	Назначение и наименование объекта	Место расположения	Вид работ	Основные характеристики объекта	Срок реализации
<i>В сфере развития физкультуры и спорта</i>					
1	Спортивный комплекс	п. Южный, в границах улиц: Набережной, Производственной, Озерной, Солнечной	строительство	3,0 га: бассейн 200 м <sup>2</sup> зеркала воды, зал 400 м <sup>2</sup>	2033
<i>В сфере культуры</i>					
2	Дом культуры с библиотекой	п. Южный, улица Центральная, 8	реконструкция	зр. зал на 284 мест, библиотека на 13 тыс. ед. хранения	2033
3	Дом культуры с библиотекой	п. Малороссийский, улица Центральная	реконструкция	зр. зал на 150 мест, библиотека на 9 тыс. ед. хранения	2033
4	Дом культуры с библиотекой	с. Таш-Кустьяново, улица Центральная	реконструкция	зр. зал на 150 мест, библиотека на 7,5 тыс. ед. хранения	2033
5	Библиотека	с. Муратшино, ул. Центральная	реконструкция	-	2033

п/п	Назначение и наименование объекта	Место расположения	Вид работ	Основные характеристики объекта	Срок реализации
<i>Объекты административного назначения</i>					
6	Здание Администрации с.п. Южное	п. Южный, на ул. Центральной	реконструкция	-	2033
7	Здание Администрации п. Южный	п. Южный, на ул. Центральной	реконструкция	-	2033
<i>Объекты ЖКХ</i>					
8	Предприятие бытового обслуживания	п. Южный, ул. Озерная	строительство	15 раб. мест, парикмахерская на 4 раб. места, ателье, химчистка на 6 кг, прачечная на 100 кг белья в смену	2033
9	Баня	с. Муратшино, ул. Новостройки	реконструкция	10 мест	2033
10	Баня	п. Южный, ул. Озерная	реконструкция	15 мест	2033
11	Пожарное депо	п. Южный, ул. Озерная	строительство	-	2033
<i>В сфере здравоохранения</i>					
12	Стационар с организацией аптечного склада	п. Южный, на ул. Лесной	реконструкция	25 мест, 1 машина скорой помощи	2033
13	ФАП с аптечным пунктом	п. Малороссийский, ул. Центральная	реконструкция	-	2033
14	ФАП с аптечным пунктом	с. Муратшино, ул. Центральная	реконструкция	-	2033
15	ФАП с аптечным пунктом	п. Бугринка, на ул. № 5, площадка № 11	строительство	-	2033
16	ФАП с аптечным пунктом	п. Рязанский, ул. Центральная	реконструкция	-	2033
17	ФАП с аптечным пунктом	с. Таш-Кустьяново, ул. Центральная	реконструкция	-	2033
18	ФАП	п. Кочевой в районе промзоны	реконструкция	-	2033
<i>В сфере образования</i>					
19	Образовательный комплекс	п. Малороссийский, на ул. Центральной	строительство	нач. общ. обр. -20 мест; ДОУ – 24 места; спортзал 200м <sup>2</sup>	2033
20	Образовательный комплекс	п. Бугринка, площадка № 11	строительство	нач. общ. обр. - 10 мест; ДОУ – 10 мест; спортзал 100м <sup>2</sup> 50мест	2033
21	ГБОУ СОШ «ОЦ»	п. Южный, на ул. Школьной-2	реконструкция	624 места, центр внеклассных занятий на 30 мест	2033
22	ДОУ	п. Южный, на ул. Центральной	реконструкция	100 мест	2033

п/п	Назначение и наименование объекта	Место расположения	Вид работ	Основные характеристики объекта	Срок реализации
23	Образовательный комплекс	с. Муратшино, на ул. Центральной	реконструкция	нач. общ. обр. - 20 мест; ДОУ – 15 мест; спортзал 100м <sup>2</sup>	2033
24	Образовательный комплекс	п. Кочевой, на ул. Набережной	реконструкция	нач. общ. обр. - 10 мест; ДОУ – 10 мест; спортзал 100м <sup>2</sup> , актовый зал 50 м.	2033
25	Образовательный комплекс	п. Рязанский, на ул. Центральной	реконструкция	нач. общ. обр. - 10 мест; ДОУ – 10 мест	2033
26	Образовательный комплекс	с. Таш-Кустьяново, на ул. Центральной	реконструкция	СОШ. - 50 мест; ДОУ – 20 мест; спортзал 100 м <sup>2</sup>	2033
<i>В сфере торговли и общественного питания</i>					
27	Кафе-столовая	п. Южный, ул. Центральная	реконструкция	30 мест	2033
28	Магазин	п. Южный, ул. Озерная	строительство	100 м <sup>2</sup> торг. площади	2033
29	Магазин	п. Южный, площадка № 2	строительство	100 м <sup>2</sup> торг. площади	2033
30	Магазин	п. Малороссийский, ул. Центральная	строительство	100 м <sup>2</sup> торг. площади	2033
31	Магазин	с. Муратшино, ул. Центральная	реконструкция	100 м <sup>2</sup> торг. площади	2033
32	Магазин	с. Таш-Кустьяново, ул. Центральная, площадка № 10	строительство	100 м <sup>2</sup> торг. площади	2033
33	Магазин	с. Таш-Кустьяново, площадка № 9	строительство	100 м <sup>2</sup> торг. площади	2033
34	Кафе	с. Таш-Кустьяново, площадка № 9	строительство	15 мест	2033
35	Магазин	п. Бугринка, ул. № 6, площадка № 11	строительство	50 м <sup>2</sup> торг. площади	2033
36	Кафе-столовая	п. Кочевой, ул. Набережная	реконструкция	20 мест	2033
37	Магазин	п. Рязанский, ул. Центральная	реконструкция	50 м <sup>2</sup> торг. площади	2033
38	Кафе-столовая	п. Рязанский, ул. Центральная	реконструкция	10 мест	2033
39	Магазин	п. Каменнодольск, ул. Центральная	строительство	50 м <sup>2</sup> торг. площади	2033

Примечание:

- указанные характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Южное (площадь, протяженность, количество мест и т.п.) являются

ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

Приросты строительных фондов, а также площадки и места перспективного строительства под жилую зону и объекты перспективного строительства и реконструкции в населенных пунктах сельского поселения Южное представлены на рисунках № 9 - № 16.

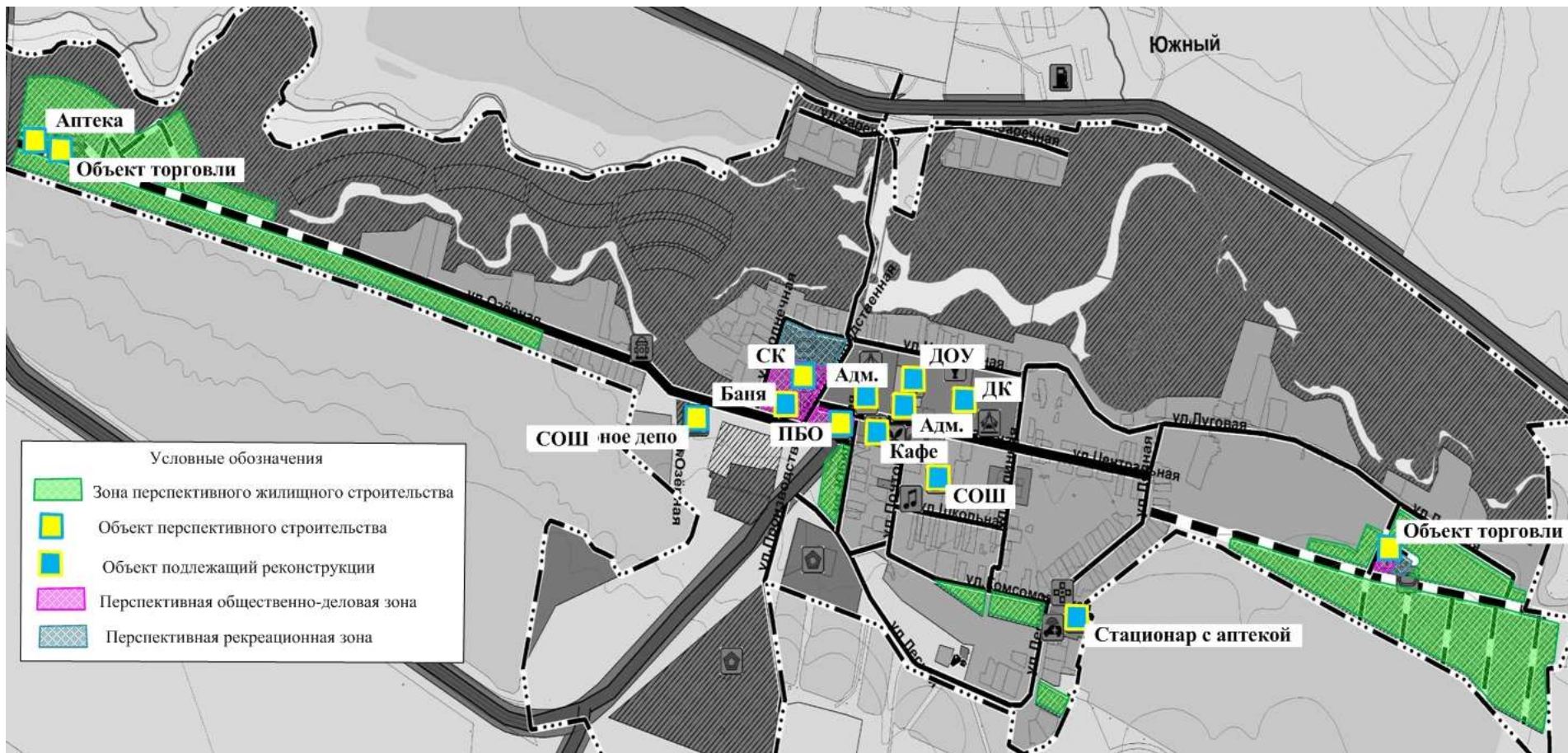


Рис. № 9 – Приросты строительных фондов, а также размещение объектов перспективного строительства и объектов, подлежащих реконструкции на территории поселка Южный



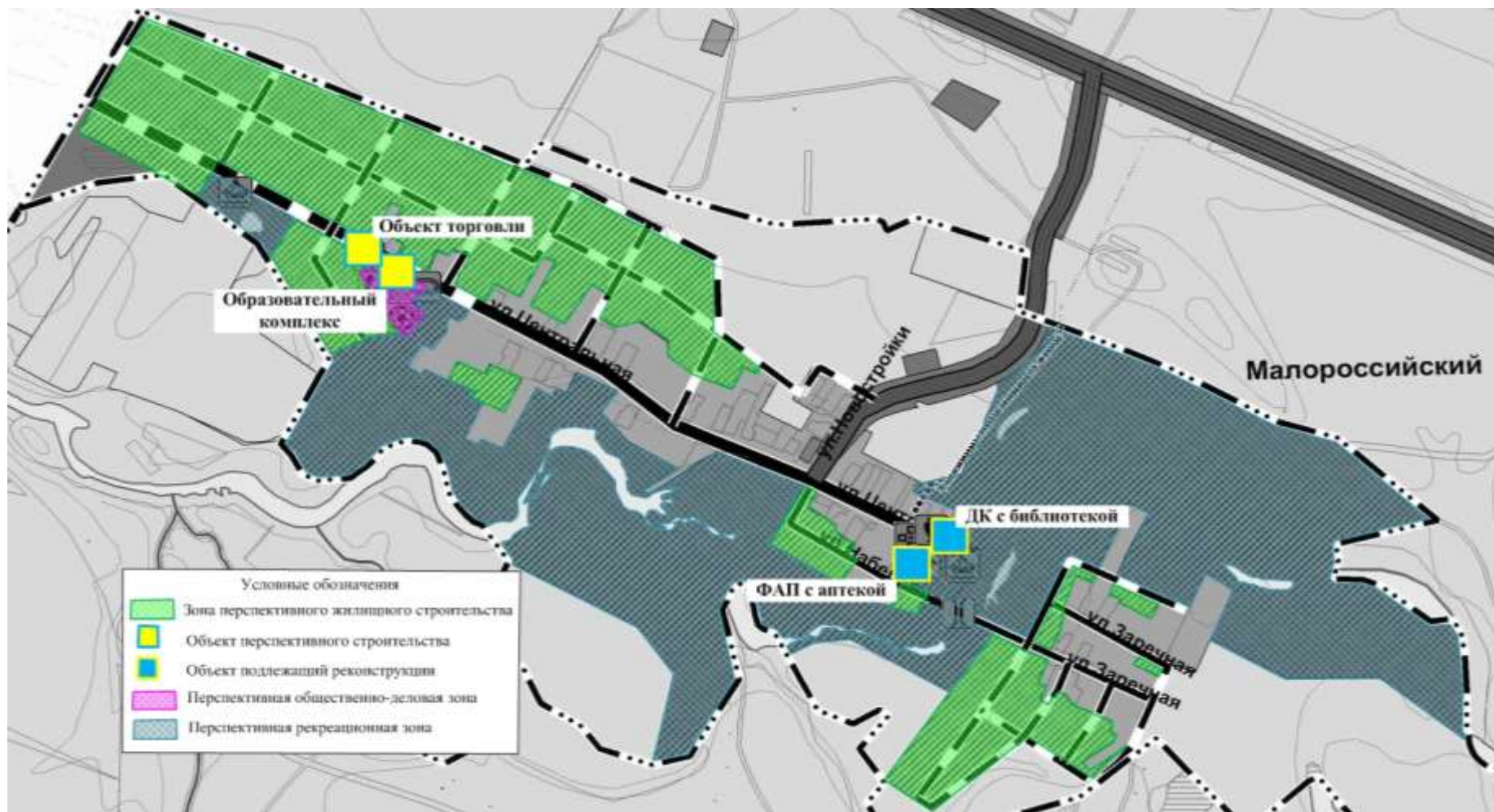


Рис. № 10 – Приросты строительных фондов, а также размещение объектов перспективного строительства и объектов, подлежащих реконструкции на территории поселка Малоросский

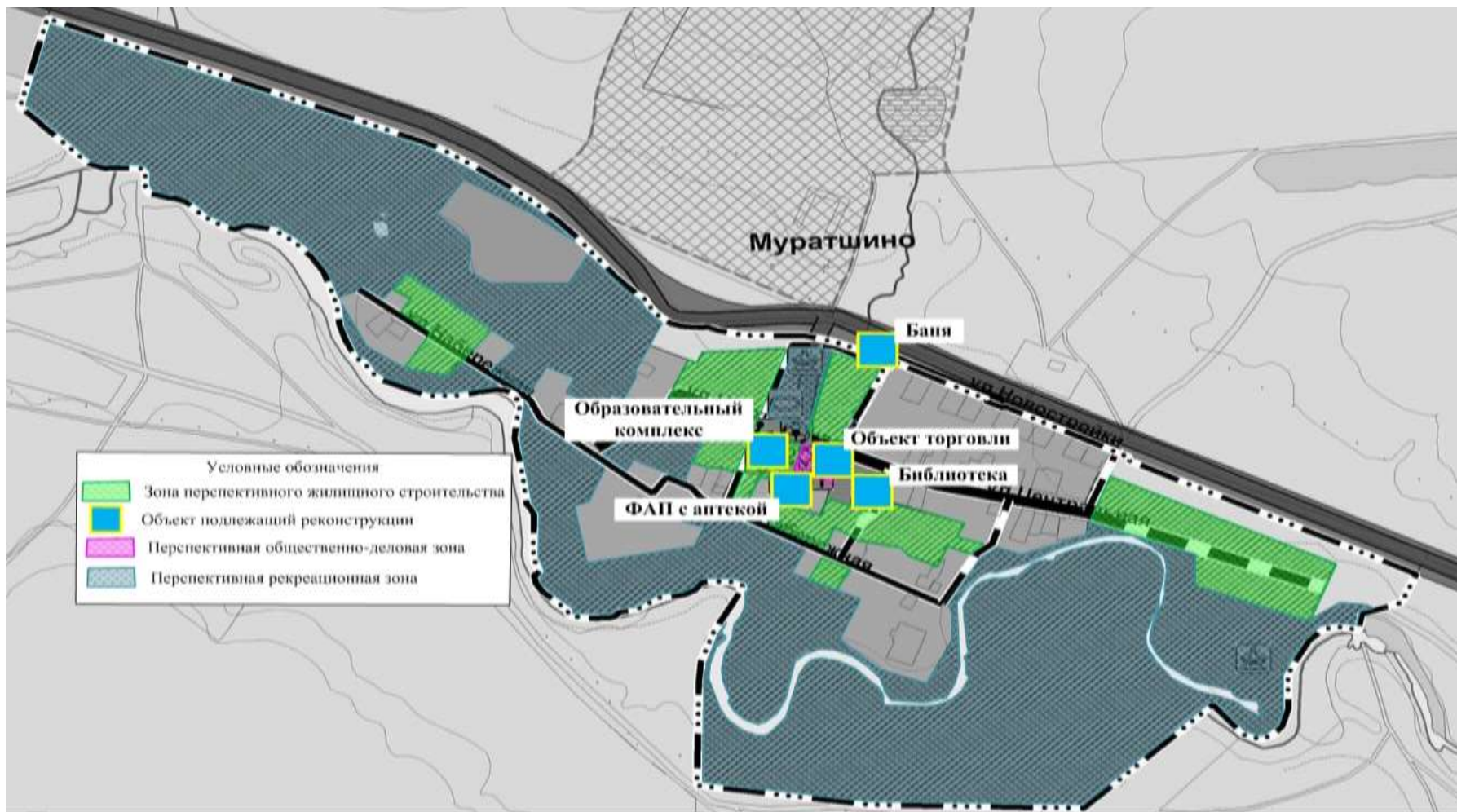


Рис. № 11 – Приросты строительных фондов, а также размещение объектов, подлежащих реконструкции на территории села Муратшино





Рис. № 12 – Приросты строительных фондов, а также размещение объектов, подлежащих реконструкции на территории поселка Рязанский



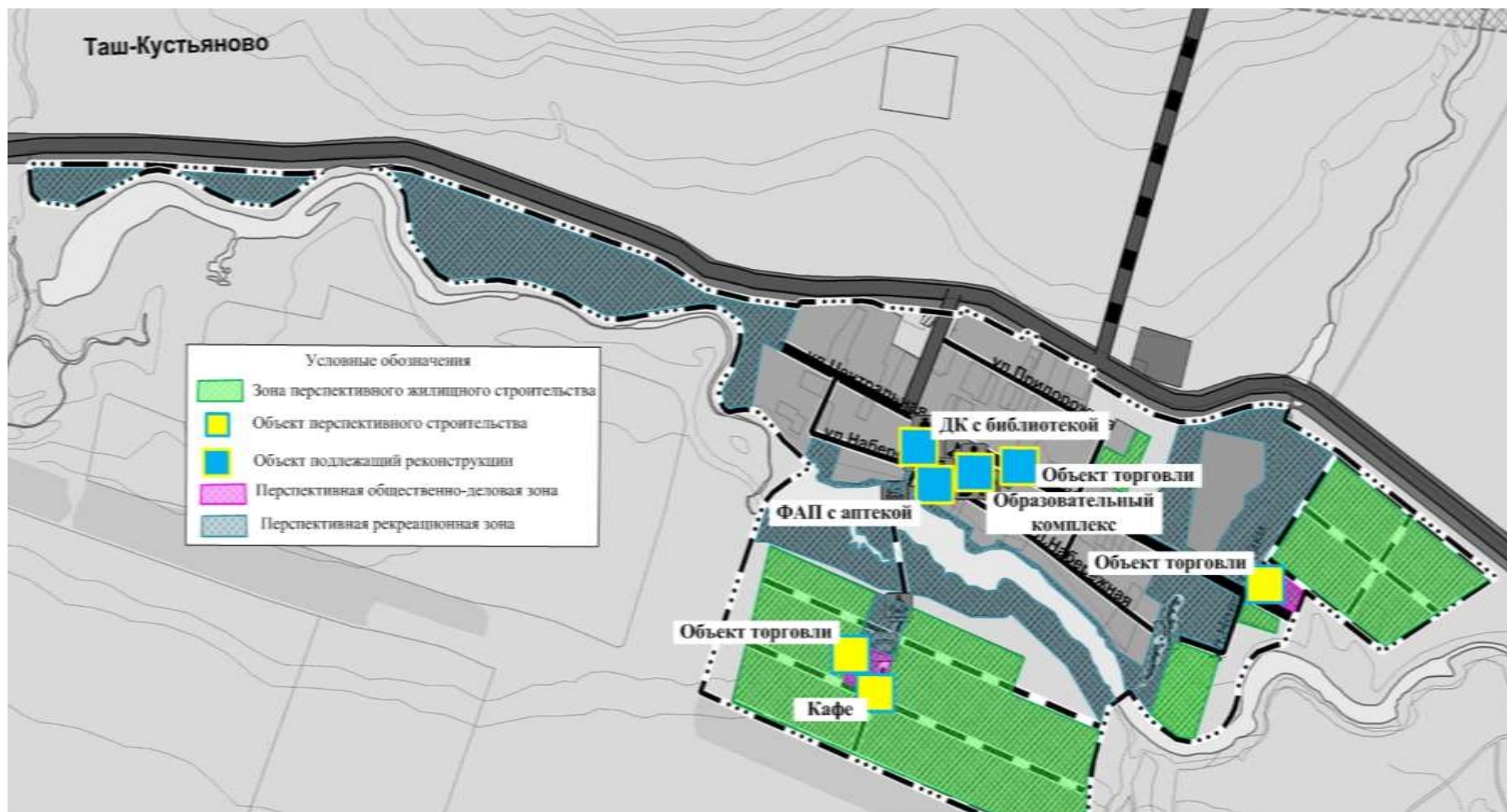


Рис. № 13 – Приоритеты строительных фондов, а также размещение объектов перспективного строительства и объектов, подлежащих реконструкции на территории села Таш-Кустьяново



Таблица № 14 - Приросты строительных фондов, а также размещение объектов перспективного строительства на территории поселка Бугринка



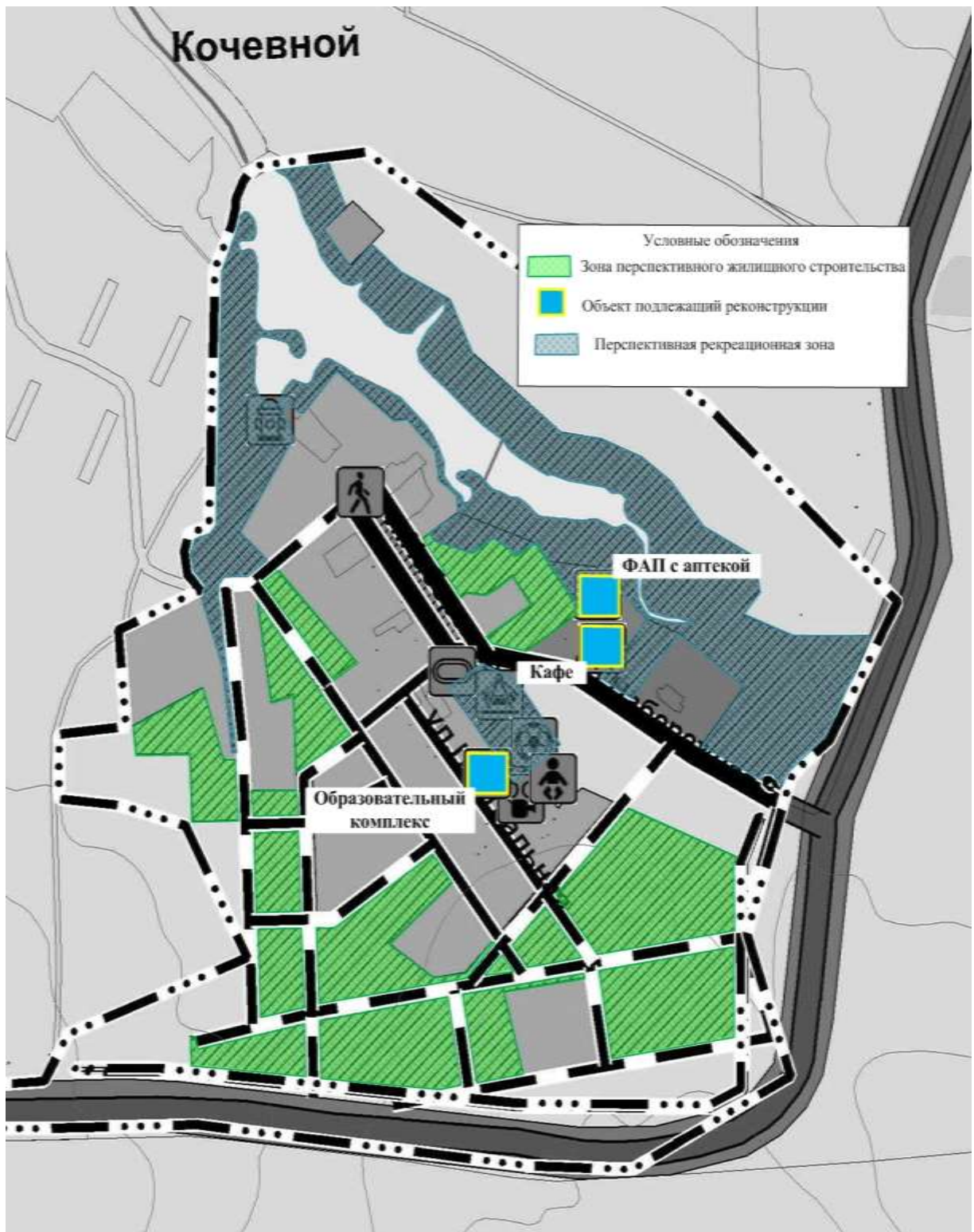


Рис. № 15 – Приросты строительных фондов, а также размещение объектов, подлежащих реконструкции на территории поселка Кочевной

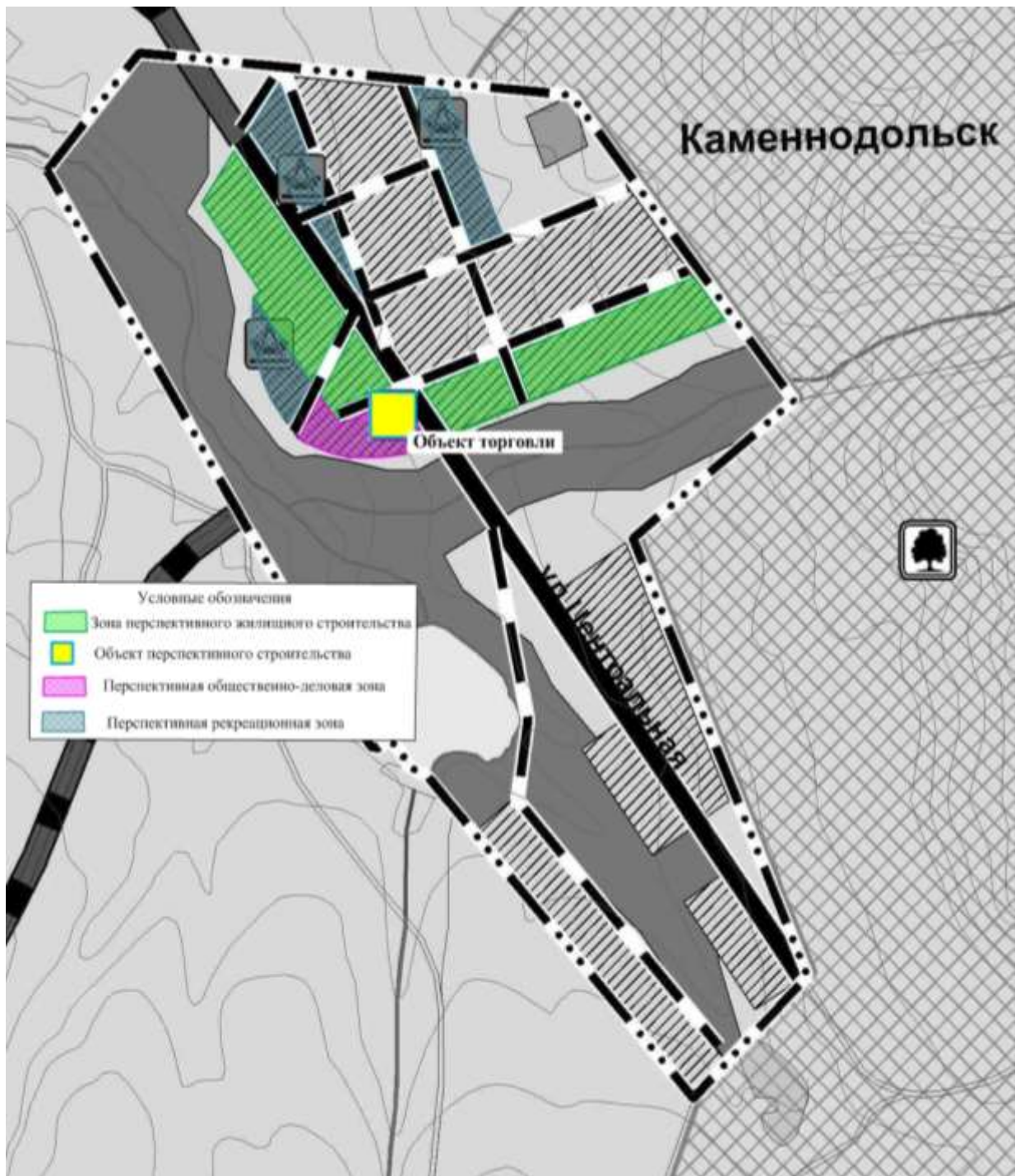


Рис. № 16 – Приросты строительных фондов, а также размещение объекта перспективного строительства на территории поселка Каменнодольск

### ***3.3. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса***

#### ***Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель в установленных границах с. п. Южное***

Согласно Генплану, всё новое строительство теплом будет обеспечиваться от проектируемых новых теплоисточников.

Для соцкультбыта – отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием, с высоким КПД для нужд отопления и горячего водоснабжения.

В целях экономии тепловой энергии и, как следствие, экономии расхода газа, в проектируемых зданиях соцкультбыта, применять автоматизированные системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. В автоматизированных тепловых пунктах устанавливать устройства погодного регулирования.

Тепловые сети от отопительных модулей до потребителей, выполнять в подземном или надземном варианте, с применением труб в современной теплоизоляции.

Весь индивидуальный жилой фонд обеспечивается теплом от собственных теплоисточников - котлов различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения.

#### ***Индивидуальное жилищное строительство***

Значения прироста тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС определены в соответствии с СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». Потребляемая тепловая мощность существующих и перспективных индивидуальных жилых домов сельского поселения Южное рассчитана по укрупненным показателям и представлена в таблице 3.3.1.

Прирост тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС составляет 24,56 Гкал/ч.

Теплоснабжение существующих индивидуальных жилых домов осуществляется от собственных котлов. Согласно данным Генплана перспективную нагрузку ИЖС планируется обеспечить так же от индивидуальных источников.

Таблица 3.3.1 – Значения потребляемой тепловой мощности ИЖС с.п. Южное, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2033 г.
<b>1</b>	<b><i>Прирост тепловой нагрузки индивидуальных жилых домов перспективного строительства всего, в т.ч.:</i></b>	-	<b>24,560</b>
1.1	уплотнение сущ. застройки в п. Южный	-	0,800
	Площадка № 1 п. Южный	-	1,880
	Площадка № 2 п. Южный	-	1,680
1.2	уплотнение сущ. застройки в п. Малороссийский	-	2,600
	Площадка № 3 п. Малороссийский	-	2,960
	Площадка № 4 п. Малороссийский	-	0,440
1.3	уплотнение сущ. застройки в п. Кочевой	-	1,320
	Площадка № 5 п. Кочевой	-	0,600
	Площадка № 6 п. Кочевой	-	0,640
1.4	уплотнение сущ. застройки в с. Муратшино	-	0,760
	Площадка № 7 с. Муратшино	-	0,480
	Площадка № 8 с. Муратшино	-	0,560
1.5	уплотнение сущ. застройки в п. Таш-Кустьяново	-	0,360
	Площадка № 9 п. Таш-Кустьяново	-	3,080
	Площадка № 10 п. Таш-Кустьяново	-	1,120
1.6	уплотнение сущ. застройки в п. Бугринка	-	0,640
	Площадка № 11 п. Бугринка	-	2,480
1.7	уплотнение сущ. застройки в п. Рязанский	-	0,240
	Площадка № 12 п. Рязанский	-	0,840
1.8	Площадка № 13 п. Каменнодольск	-	0,640
	Площадка № 13 п. Каменнодольск	-	0,200
	Площадка № 14 п. Каменнодольск	-	0,240
<b>2</b>	<b><i>Потребляемая тепловая мощность индивидуальных жилых домов</i></b>	<b>4,24</b>	<b>28,800</b>

*Строительство и реконструкция социально значимых объектов*

Согласно данным Генерального плана сельского поселения Южное к 2033 году планируется построить 14 общественных зданий и реконструировать 25 объектов соцкультбыта, расчетная тепловая нагрузка которых составит всего 3,321 Гкал/ч ориентировочно.

Теплоснабжение перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения, планируемых к размещению на территории с. п. Южное предлагается осуществить от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии:

- 1,716 Гкал/ч - перспективные новые БМК;
- 1,605 Гкал/ч - индивидуальные котлы (тип, марка и технические параметры определяются на стадии рабочего проектирования проектно-сметной документацией, а также проектом уточняется тепловая нагрузка).

В связи с отсутствием в Генеральном плане тепловых нагрузок некоторых перспективных общественных зданий с. п. Южное для расчета планируемого потребления тепловой энергии приняты значения тепловых нагрузок аналогичных объектов из Генеральных планов поселений Самарской области.

Прогноз спроса на тепловую энергию основан на данных развития сельского поселения, его градостроительной деятельности, определённой Генеральным планом на период до 2033 года, представлен в таблице 3.3.2.

Таблица 3.3.2 – Значения потребляемой тепловой мощности перспективных общественных зданий с. п. Южное (ориентировочно)

№ п/п	Наименование потребителя	Местоположение, № площадки	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Зона теплоснабжения
<i>В поселке Южный</i>				
1	Строительство спортивного комплекса (СК)	В границах улиц: Набережной, Производственной, Озерной, Солнечной	0,75	Перспективная новая БМК № 1
2	Реконструкция ДК с библиотекой	ул. Центральная, 8	0,0306	Существующая Мини котельная № 5
3	Реконструкция здания админ-ции с.п. Южно	ул. Центральная	0,030	Индивидуальный котел
4	Реконструкция здания админ-ции п. Южный	ул. Центральная	0,030	Индивидуальный котел
5	Строительство ПБО на 15 раб. мест с химчисткой, прачечной, парикмахерской	ул. Озерная	0,200	Перспективная новая БМК № 2
6	Реконструкция стационара с организацией аптечного склада	ул. Лесная	0,125	Индивидуальный котел
7	Реконструкция ГБОУ СОШ с организацией центра для внеклассных занятий на 30 мест	ул. Школьная, 2	0,255	Существующая Мини котельная № 4
8	Реконструкция ДОУ на 100 мест	ул. Центральная	0,314	Перспективная новая БМК № 3
9	Реконструкция кафе-столовой на 30 мест	ул. Центральная	0,252	Перспективная новая БМК № 4
10	Строительство магазина 100 м2 т.п.	ул. Озерная	0,020	Индивидуальный котел
11	Строительство магазина 100 м2 т.п.	Площадка № 2	0,020	Индивидуальный котел
12	Реконструкция бани на 15 мест	ул. Озерная	0,150	Индивидуальный котел
13	Строительство пожарного депо	ул. Озерная	0,050	Индивидуальный котел



№ п/п	Наименование потребителя	Местоположение, № площадки	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Зона теплоснабжения
<i>В поселке Малороссийский</i>				
1	Реконструкция ДК с библиотекой	ул. Центральная	0,0200	Индивидуальный котел
2	Реконструкция ФАП с аптечным пунктом	ул. Центральная	0,0160	Индивидуальный котел
3	Строительство образовательного комплекса: СОШ-20 мест; ДОУ-24 места; спортзал 200 м <sup>2</sup>	ул. Центральная	0,200	Перспективная новая БМК № 5
4	Строительство магазина 100 м <sup>2</sup> т.п.	ул. Центральная	0,020	Индивидуальный котел
<i>В селе Таиш-Кустьяново</i>				
1	Реконструкция ДК с библиотекой	ул. Центральная	0,0200	Индивидуальный котел
2	Реконструкция ФАП с аптечным пунктом	ул. Центральная	0,0160	Индивидуальный котел
3	Реконструкция образовательного комплекса: СОШ-50 мест; ДОУ-20 места; спортзал 100 м <sup>2</sup>	ул. Центральная	0,150	Индивидуальный котел
4	Строительство магазина 100 м <sup>2</sup> т.п.	Площадка № 10	0,020	Индивидуальный котел
5	Строительство магазина 100 м <sup>2</sup> т.п.	Площадка № 9	0,020	Индивидуальный котел
6	Строительство кафе на 15 мест	Площадка № 9	0,126	Индивидуальный котел
<i>В селе Муратино</i>				
1	Реконструкция библиотеки	ул. Центральная	0,025	Индивидуальный котел
2	Реконструкция бани на 10 мест	ул. Новостройки	0,100	Индивидуальный котел
3	Реконструкция ФАП с аптечным пунктом	ул. Центральная	0,0160	Индивидуальный котел
4	Реконструкция образовательного комплекса: СОШ-20 мест; ДОУ-15 места; спортзал 100 м <sup>2</sup>	ул. Центральная	0,094	Индивидуальный котел
5	Реконструкция помещения магазина 100 м <sup>2</sup> т.п.	ул. Центральная	0,020	Индивидуальный котел
<i>В поселке Бугринка</i>				
1	Строительство ФАП с аптечным пунктом	ул. № 5, площадка № 11	0,0160	Индивидуальный котел
2	Строительство образовательного комплекса: СОШ-10 мест; ДОУ-10 места; спортзал 100 м <sup>2</sup>	площадка № 11	0,065	Индивидуальный котел
3	Строительство магазина 50 м <sup>2</sup> т.п.	ул. № 6, площадка № 11	0,010	Индивидуальный котел
<i>В поселке Рязанский</i>				
1	Реконструкция ФАП с аптечным пунктом	ул. Центральная	0,016	Индивидуальный котел
2	Реконструкция образовательного комплекса: СОШ-10 мест; ДОУ-10 места; спортзал 100 м <sup>2</sup>	ул. Центральная	0,065	Индивидуальный котел
3	Реконструкция помещения магазина 50 м <sup>2</sup> т.п.	ул. Центральная	0,010	Индивидуальный котел
4	Реконструкция помещения кафе-столовой на 10 мест	ул. Центральная	0,084	Индивидуальный котел



№ п/п	Наименование потребителя	Местоположение, № площадки	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Зона теплоснабжения
<i>В поселке Кочевой</i>				
1	Реконструкция ФАП	промзона	0,016	Индивидуальный котел
2	Реконструкция образовательного комплекса: СОШ-10 мест; ДОУ-10 места; спортзал 100 м <sup>2</sup> , актовый зал 50 м <sup>2</sup>	ул. Набережная	0,075	Индивидуальный котел
3	Реконструкция помещения кафе-столовой на 20 мест	ул. Набережная	0,150	Индивидуальный котел
<i>В поселке Каменнодольск</i>				
1	Строительство магазина 50 м <sup>2</sup> т.п.	ул. Центральная	0,010	Индивидуальный котел
<i>Итого от существующих источников</i>			<i>0,2856</i>	<i>3,6066 Гкал/ч</i>
<i>Итого от перспективных источников</i>			<i>3,321</i>	

Данные о перспективных БМК с.п. Южное и их территориальном местоположении представлены в таблице 3.3.3.

Таблица 3.3.3 – Перспективные источники теплоснабжения с.п. Южное

Источник теплоснабжения	Местоположение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Перспективная новая БМК № 1	п. Южный, в границах улиц: Набережной, Производственной, Озерной, Солнечной	до 2033 г.	Строительство спорткомплекса (СК) 0,3 га: бассейн 200 м <sup>2</sup> з.в.; спортзал 400 м <sup>2</sup>
Перспективная новая БМК № 2	п. Южный, ул. Озерная	до 2033 г.	Строительство предприятия бытового обслуживания (ПБО) на 15 рабочих мест: ателье; парикмахерская на 4 р. места; химчистка на 6 кг/см; прачечная на 100 кг б./см
Перспективная новая БМК № 3	п. Южный, ул. Центральная	до 2033 г.	Реконструкция детского дошкольного учреждения (ДОУ) на 100 мест
Перспективная новая БМК № 4	п. Южный, ул. Центральная	до 2033 г.	Реконструкция кафе-столовой на 30 мест
Перспективная новая БМК № 5	п. Малороссийский, ул. Центральная	до 2033 г.	Стр-во образовательного комплекса: СОШ-20 мест; ДОУ-24 места; спортзал 200 м <sup>2</sup>

Тепловая мощность и прирост тепловой нагрузки с.п. Южное в зонах действия систем теплоснабжения представлены в таблице 3.3.4.

Таблица 3.3.4 – Тепловая мощность и прирост тепловой нагрузки с.п. Южное в зонах действия систем теплоснабжения, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2033 г.
<b>1</b>	<b><i>Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.</i></b>	<b>-</b>	<b>1,7556</b>
1.1	Мини котельная № 1 п. Южный	-	-
1.2	Мини котельная № 2 п. Южный	-	-
1.3	Мини котельная № 3 п. Южный	-	-
1.4	Мини котельная № 4 п. Южный	-	0,0396
1.5	Мини котельная № 5 п. Южный	-	-
1.6	Перспективная БМК № 1 п. Южный	-	0,750
1.7	Перспективная БМК № 2 п. Южный	-	0,200
1.8	Перспективная БМК № 3 п. Южный	-	0,314
1.9	Перспективная БМК № 4 п. Южный	-	0,252
1.10	Перспективная БМК № 5 п. Малороссийский	-	0,200
<b>2</b>	<b><i>Тепловая нагрузка всего, в т.ч.</i></b>	<b>0,6751</b>	<b>2,4307</b>
2.1	Мини котельная № 1 п. Южный	0,1217	0,1217
2.2	Мини котельная № 2 п. Южный	0,2288	0,2288
2.3	Мини котельная № 3 п. Южный	0,0786	0,0786
2.4	Мини котельная № 4 п. Южный	0,2154	0,2550
2.5	Мини котельная № 5 п. Южный	0,0306	0,0306
2.6	Перспективная БМК № 1 п. Южный	-	0,750
2.7	Перспективная БМК № 2 п. Южный	-	0,200
2.8	Перспективная БМК № 3 п. Южный	-	0,314
2.9	Перспективная БМК № 4 п. Южный	-	0,252
2.10	Перспективная БМК № 5 п. Малороссийский	-	0,200

*Потребление тепловой энергии перспективными производственными объектами*

Приросты потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования в Генеральном плане с. п. Южное отсутствуют.

*Показатели прогноза спроса по водоснабжению*

Прогноз высокого спроса на услуги водоснабжения, рассчитывается на основе численности населения, принимаемой по расчету с учетом освоения площадок нового строительства.

Развитие системы водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства предусматривает:

- все новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владельца сетей, с учётом перекладки изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые трубопроводы;

- строительство водозаборных сооружений на проектируемых площадках;

- прокладку новых уличных водопроводных сетей из полиэтиленовых труб для обеспечения питьевой водой вновь строящихся объектов;

- полив приусадебных участков и зеленых насаждений от существующего и перспективного водопровода хозяйственно-бытового назначения.

Централизованным водоснабжением в сельском поселении обеспечены п. Южный, с. Муратшино, с. Таш-Кустьяново, п. Кочевой и п. Малороссийский. В п. Бугринка, п. Каменнодольск и п. Рязанский централизованное водоснабжение отсутствует.

Водоснабжение населённых пунктов на территории сельского поселения осуществляется из подземных водоисточников.

Централизованная система горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на территории сельского поселения отсутствует. Для горячего водоснабжения используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Перспективные балансы расхода воды на новое строительство жилых и общественных зданий представлены в таблице 3.3.5 – 3.3.6. Расход воды при пожаре принят на основании СП 8.13130.2009. На расчётный срок принят 1 одновременный пожар с расходом 5 л/с, продолжительность тушения – 3 часа.

Таблица 3.3.5 - Расход воды на новое строительство жилых домов

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое max		при пожаре м <sup>3</sup> /сут	Полив м <sup>3</sup> /сут
			м <sup>3</sup> /сут	м <sup>3</sup> /час		
<b>п. Южный</b>						
<b>за счет уплотнения существующей застройки</b>						
1	8 блокированных жилых дома в южной части поселка, по улицам Комсомольской и Ленина	48	9,12	1,24	54	3,36
2	в восточной части поселка, по улице Луговой, 1 ИЖД	3	0,57	0,08	54	0,21
3	в юго-восточной части поселка, по улице Ветляновка, 3 ИЖД	9	1,71	0,23	54	0,63
<b>на свободных территориях</b>						
4	в северо-западной части поселка, по улице Озерной, Площадка №1, 47 ИЖД	141	26,79	3,66	54	9,87
5	в юго-восточной части поселка, по улице Луговой, Площадка №2, 42 ИЖД	126	23,94	3,27	54	8,82
<b>Итого по п. Южный:</b>		<b>327</b>	<b>62,13</b>			<b>22,89</b>
<b>п. Малороссийский</b>						
<b>за счет уплотнения существующей застройки</b>						
1	в северо-западной части поселка, по улице Центральной, 11 ИЖД	33	6,27	1,05	54	2,31
2	в западной части поселка, по улице Центральной, 2 ИЖД	6	1,14	0,19	54	0,42
3	к северу от улицы Центральной, 14 ИЖД	42	7,98	1,33	54	2,94
4	в центральной части поселка, по улице Набережной, 6 ИЖД	18	3,42	0,57	54	1,26
5	в юго-восточной части поселка, по улице Заречной, 20 ИЖД	60	11,4	1,90	54	4,2
<b>на свободных территориях</b>						
6	в северо-западной части поселка, по улице Центральной, Площадка №3, 74 ИЖД	222	42,18	7,04	54	15,54
7	в юго-восточной части поселка, Площадка №4, 11 ИЖД	33	6,27	1,05	54	2,31
<b>Итого по п. Малороссийский:</b>		<b>414</b>	<b>78,66</b>			<b>28,98</b>
<b>п. Кочевной</b>						
<b>за счет уплотнения существующей застройки</b>						
1	в южной части поселка, по улице Центральной, 4 ИЖД	12	2,28	0,52	54	0,84
2	южнее улицы Центральной, 6 ИЖД	18	3,42	0,78	54	1,26
3	в юго-западной части поселка, по улице Центральной, 14 ИЖД	42	7,98	1,82	54	2,94
4	в западной части поселка, по улице Центральной, 4 ИЖД	12	2,28	0,52	54	0,84
5	в северо-восточной части поселка по ул. Набережной, 5 ИЖД	15	2,85	0,65	54	1,05
<b>на свободных территориях</b>						

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое max		при пожаре м <sup>3</sup> /сут	Полив м <sup>3</sup> /сут
			м <sup>3</sup> /сут	м <sup>3</sup> /час		
6	в западной части поселка, Площадка №5, 15 ИЖД	45	8,55	1,95	54	3,15
7	в юго-восточной части, Площадка №6, 16 ИЖД	48	9,12	2,07	54	3,36
<b>Итого по п. Кочевной:</b>		<b>192</b>	<b>36,48</b>			<b>13,44</b>
<b>с. Муратшино</b>						
<b>за счет уплотнения существующей застройки</b>						
1	в юго-западной части села, по улице Набережной, 4 ИЖД	12	2,28	0,43	54	0,84
2	в центральной части села, по улице Центральной, 3 ИЖД	9	1,71	0,32	54	0,63
3	к северу от улицы Центральной, 2 ИЖД	6	1,14	0,22	54	0,42
4	к югу от улицы Центральной, 4 ИЖД	12	2,28	0,43	54	0,84
5	в южной части села, по улице Набережной, 6 ИЖД	18	3,42	0,65	54	1,26
<b>на свободных территориях</b>						
6	к северу от улицы Центральной, Площадка №7, 12 ИЖД	36	6,84	1,30	54	2,52
7	в восточной части села, Площадка №8, 14 ИЖД	42	7,98	1,51	54	2,94
<b>Итого по с. Муратшино:</b>		<b>135</b>	<b>25,65</b>			<b>9,45</b>
<b>с. Таш-Кустьяново</b>						
<b>за счет уплотнения существующей застройки</b>						
1	в юго-восточной части села, по улице Набережной, 2 ИЖД	6	1,14	0,19	54	0,42
2	в восточной части села, 3 ИЖД	9	1,71	0,29	54	0,63
3	в центральной части села, по улице Центральной, 2 блокированных жилых дома	12	2,28	0,38	54	0,84
<b>на свободных территориях</b>						
4	в южном направлении на противоположном берегу р. Каралык, Площадка №9, 77 ИЖД	231	43,89	7,32	54	16,17
5	в восточном направлении, продолжение ул. Центральной, Площадка №10, 28 ИЖД	84	15,96	2,66	55	5,88
<b>Итого по с. Таш-Кустьяново:</b>		<b>342</b>	<b>64,98</b>			<b>23,94</b>
<b>п. Бугринка</b>						
<b>за счет уплотнения существующей застройки</b>						
1	по улице Центральной, 4 блокированных жилых дома	24	4,56	1,04	54	1,68
2	к северо-западу от улицы Центральной, 5 ИЖД	15	2,85	0,65	54	1,05
3	по улице Овражной, 1 ИЖД	3	0,57	0,13	54	0,21
4	по улице Дорожной, 2 ИЖД	6	1,14	0,26	54	0,42
<b>на свободных территориях</b>						

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое max		при пожаре м <sup>3</sup> /сут	Полив м <sup>3</sup> /сут
			м <sup>3</sup> /сут	м <sup>3</sup> /час		
5	Площадка №11, 4 блокированных жилых дома	186	35,34	8,04	54	13,02
<b>Итого по с. Бугринка:</b>		<b>234</b>	<b>44,46</b>			<b>16,38</b>
<b>п. Рязанский</b>						
<b>за счет уплотнения существующей застройки</b>						
1	по улице Центральной, 1 блокированный жилой дом	6	1,14	0,35	54	0,42
2	по улице Проселочной, 1 блокированный жилой дом	6	1,14	0,35	54	0,42
3	по улице Центральной, 2 ИЖД	6	1,14	0,35	54	0,42
<b>на свободных территориях</b>						
4	в северной части поселка, Площадка №12, 21 ИЖД	63	11,97	3,63	54	4,41
<b>Итого по п. Рязанский:</b>		<b>81</b>	<b>15,39</b>			<b>5,67</b>
<b>п. Каменнодольск</b>						
<b>за счет уплотнения существующей застройки</b>						
1	в северной части поселка, Площадка №13, 16 ИЖД	48	9,12	3,11	54	3,36
2	в северной части поселка, Площадка №13, 5 фермерских хозяйств	15	2,85	0,97	55	1,05
3	в южной части поселка, Площадка №14, 6 фермерских хозяйств	18	3,42	1,17	56	1,26
<b>Итого по п. Каменнодольск:</b>		<b>81</b>	<b>15,39</b>			<b>5,67</b>
<b>Всего по с.п. Южное</b>		<b>1806</b>	<b>343,14</b>			<b>126,42</b>

Таблица 3.3.6 - Расход воды по перспективным объектам соцкультбыта

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Норма расхода, л/сут	Необходимый объем, м <sup>3</sup> /сут
<b>п. Южный</b>					
1	ДОУ по ул. Центральной (реконструкция)	1 ребенок	100	80	8
2	Стационар с организацией аптечного склада (реконструкция)	место	25	10	0,25
3	Спортивный комплекс со спортивным залом и бассейном (200 м <sup>2</sup> зеркало воды)	1 человек	400	50	20
	наполнение бассейна				22
4	Предприятие бытового обслуживания с химчисткой и	1 работающий	15	15	0,225
		1 кг сухого белья	6	120	0,72

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Норма расхода, л/сут	Необходимый объем, м³/сут
	прачечной	1 кг сухого белья	100	180	18
5	Баня (реконструкция)	1 посетитель	15	180	2,7
6	Пожарное депо	ед. техники	2	9	0,018
7	Кафе-столовая (реконструкция)	1 блюдо	120	12	1,44
8	Магазины	1 работник на 20м2	10	30	0,3
Итого:					93,653
<b>п. Малороссийский</b>					
1	Образовательный комплекс включающий школу и ДОУ	1 учащийся	20	20	0,4
		1 ребенок	24	80	1,92
2	Дом культуры с библиотекой (реконструкция)	1 человек	150	8	1,2
3	Магазин	1 работник на 20м2	5	30	0,15
Итого:					3,67
<b>п. Кочевой</b>					
1	Образовательный комплекс включающий школу и ДОУ (реконструкция)	1 учащийся	10	20	0,2
		1 ребенок	10	80	0,8
2	ФАП (реконструкция)	1 работающий в смену	5	30	0,15
3	Кафе-столовая (реконструкция)	1 блюдо	80	12	0,96
Итого:					2,11
<b>с. Муратшино</b>					
1	Образовательный комплекс включающий школу и ДОУ (реконструкция)	1 учащийся	20	20	0,4
		1 ребенок	15	80	1,2
2	Баня (реконструкция)	1 посетитель	10	180	1,8
3	Магазин	1 работник на 20м2	5	30	0,15
Итого:					3,55
<b>с. Таш-Кустьяново</b>					
1	Образовательный комплекс включающий школу и ДОУ (реконструкция)	1 учащийся	50	20	1,0
		1 ребенок	20	80	1,6
2	Дом культуры с библиотекой (реконструкция)	1 человек	30	8	0,24
3	Кафе, площадка №9	1 блюдо	60	12	0,72
4	Магазины	1 работник на 20м2	10	30	0,3
Итого:					3,86
<b>п. Бугринка</b>					
1	Образовательный комплекс включающий школу и ДОУ (площадка №11)	1 учащийся	10	20	0,2
		1 ребенок	10	80	0,8

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Норма расхода, л/сут	Необходимый объем, м³/сут
2	ФАП, площадка №11	1 работающий в смену	5	30	0,15
3	Магазины	1 работник на 20м2	3	30	0,09
Итого:					1,24
<b>п. Рязанский</b>					
1	Образовательный комплекс включающий школу и ДОУ (реконструкция)	1 учащийся	10	20	0,2
		1 ребенок	10	80	0,8
2	ФАП (реконструкция)	1 работающий в смену	5	30	0,15
3	Кафе-столовая (реконструкция)	1 блюдо	40	12	0,48
4	Магазины	1 работник на 20м2	3	30	0,09
Итого:					1,72
<b>п. Каменнодольск</b>					
1	Магазины	1 работник на 20м2	3	30	0,09
Итого:					0,09

Водопотребление промышленными предприятиями проектируемых промышленных территорий предлагается из собственных источников (водозаборные скважины).

Прогноз расходов воды по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов представлен в таблице 3.3.7.

Таблица 3.3.7 - Прогноз расходов воды по типам абонентов

№ п/п	Год	Водоснабжение, тыс. м³/год		
		Население	Бюджет	Прочие
<b>п. Южный</b>				
1	2020	16,35	2,11	1,41
2	2033	42,47	23,93	1,41
<b>с. Муратшино</b>				
1	2020	3,24	0	0
2	2033	14,02	1,3	0
<b>с. Таш-Кустьяново</b>				
1	2020	3,30	0	0
2	2033	30,61	1,4	0
<b>п. Кочевой</b>				
1	2020	1,41	0	0
2	2033	16,74	0,8	0



№ п/п	Год	Водоснабжение, тыс. м <sup>3</sup> /год		
		Население	Бюджет	Прочие
п. Малороссийский				
1	2020	26,24	-	-
2	2033	59,30	1,3	-
п. Бугринка				
1	2020	-	-	-
2	2033	18,68	0,5	-
п. Рязанский				
1	2020	-	-	-
2	2033	6,47	0,6	-

Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений

Результаты расчета требуемой мощности водозаборных сооружений представлены в таблице 3.3.8.

Таблица 3.3.8 – Мощность водозаборных установок с.п. Южное

Период	Существующая мощность водозабора, м <sup>3</sup> /сут	Потребность в подаче воды, тыс. м <sup>3</sup> /год	Среднесуточное водопотребление, м <sup>3</sup> /сут	Максимальное суточное водопотребление, м <sup>3</sup> /сут	Резерв производительности ВЗС; %
п. Южный					
2020	720	24,84	68,07	88,49	87,7%
2033	720	71,36	195,50	254,15	64,7%
с. Муратшино					
2020	240	4,05	11,10	14,43	94,0%
2033	240	16,13	44,19	57,44	76,1%
с. Таш-Кустьяново					
2020	240	4,12	11,29	14,68	93,9%
2033	240	33,70	92,32	120,02	50,0%
п. Кочевой					
2020	240	1,77	4,84	6,29	97,4%
2033	240	18,43	50,49	65,64	72,6%
п. Малороссийский					
2020	-	32,80	89,86	116,82	-
2033	-	63,83	174,88	227,34	-
п. Бугринка					
2020	-	0	0	0	-
2033	-	20,15	55,21	71,77	-
п. Рязанский					
2020	-	0	0	0	-
2033	-	7,48	20,48	26,62	-

Как видно из таблицы 3.3.8, при прогнозируемой тенденции к увеличению численности населения и подключению новых потребителей, а также при уменьшении потерь и неучтенных расходов при транспортировке воды, при существующих мощностях ВЗС с.п. Южное в перспективе наблюдается резерв по производительностям основного технологического оборудования.

Показатели прогноза спроса по водоотведению

*Хозбытовая канализация*

В перспективе генпланом с.п. Южное предусматривается развитие усадебной жилой застройки на новых площадках строительства и за счет уплотнения существующей застройки.

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учетом коэффициента суточной неравномерности.

Перспективные объёмы водоотведения от новых площадок жилой застройки и от объектов соцкультбыта сельского поселения, представлены в таблице 3.3.9.

Таблица 3.3.9 - Перспективные объёмы водоотведения на расчетный срок строительства (до 2033 г.)

Местоположение объекта	Потребители	Перспективные объёмы водоотведения, м <sup>3</sup> / сут	Примечание
п. Южный	Развитие общественной зоны	59,77	Строительство КОС
	Развитие жилого фонда	62,13	
	Существующая неканализованная застройка	21,7	
Итого:		143,6	
п. Малороссийский	Развитие общественной зоны	3,67	стр-во локальных очистных сооружений (ЛОС) или водонепроницаемых выгребов
	Развитие жилого фонда	78,66	
Итого:		82,33	
п. Кочевой	Развитие общественной зоны	2,11	стр-во локальных очистных сооружений (ЛОС) или водонепроницаемых выгребов
	Развитие жилого фонда	36,48	
Итого:		38,59	
с. Муратшино	Развитие общественной зоны	3,55	стр-во локальных очистных сооружений (ЛОС) или водонепроницаемых выгребов
	Развитие жилого фонда	25,65	

Местоположение объекта	Потребители	Перспективные объёмы водоотведения, м <sup>3</sup> / сут	Примечание
Итого:		29,20	
с. Таш-Кустьяново	Развитие общественной зоны	3,86	стр-во локальных очистных сооружений (ЛОС) или водонепроницаемых выгребов
	Развитие жилого фонда	64,98	
Итого:		68,84	
с. Бугринка	Развитие общественной зоны	1,24	стр-во локальных очистных сооружений (ЛОС) или водонепроницаемых выгребов
	Развитие жилого фонда	44,46	
Итого:		45,70	
п. Рязанский	Развитие общественной зоны	1,72	стр-во локальных очистных сооружений (ЛОС) или водонепроницаемых выгребов
	Развитие жилого фонда	15,39	
Итого:		17,11	
п. Каменнодольск	Развитие общественной зоны	0,09	стр-во локальных очистных сооружений (ЛОС) или водонепроницаемых выгребов

*Результаты расчета требуемой мощности канализационных очистных сооружений (КОС)*

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории.

Результаты расчета требуемой мощности канализационных очистных сооружений представлены в таблице 3.3.10.

Таблица 3.3.10 - Результаты расчета требуемой мощности КОС

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Расчетный срок до 2033 г.
п. Южный			
1	Перспективная мощность КОС	м <sup>3</sup> /сут	<b>200</b>
2	Потребность в перекачке сточных вод от новых потребителей всего, в том числе:	м <sup>3</sup> /сут	121,90
2.1.	население	м <sup>3</sup> /сут	62,13
2.2.	бюджетные организации	м <sup>3</sup> /сут	59,77
2.3.	прочие	м <sup>3</sup> /сут	0
3	Поступление сточных вод от существующей неканализованной застройки	м <sup>3</sup> /сут	21,70
4	Максимальное суточное водоотведение	м <sup>3</sup> /сут	<b>186,7</b>
5	Резерв (+) / дефицит (-) мощности	%	+ 6,7%

Как видно из таблицы 3.3.10, в связи с развитием населённых пунктов сельского поселения на расчётный срок и для улучшения экологической обстановки в регионе, на территории п. Южный необходимо строительство канализационных очистных сооружений. Основная статья затрат поступления стоков ложится на приём бытовых сточных вод от населения.

Отвод дождевых и талых вод с вновь проектируемых территорий осуществляется с учётом существующей застройки по открытым и закрытым водостокам в пониженные по рельефу места.

На стадии «проект планировки» и последующих рабочих стадиях определяются места сбора поверхностных вод, их очистка и места сброса в водные объекты (овраги, тальвеги, реки, озёра и др.) согласно условиям «Роспотребнадзора».

#### *Дождевая канализация*

Дождевая канализация и отвод талых вод в сельском поселении отсутствует. Отведение дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места.

На стадии «проект планировки» и последующих рабочих стадиях определяются места сбора поверхностных вод, их очистка и места сброса в водные объекты (овраги, тальвеги, реки, озёра и др.) согласно условиям «Роспотребнадзора».

#### *Показатели прогноза спроса по электроснабжению*

Потребителями электроэнергии проектируемой застройки являются:

- 1-3 этажная индивидуальная застройка – III категория надежности электроснабжения;
- общественные здания – II-III категория;
- предприятия торговли - III категория;
- коммунальные предприятия – II категория;
- наружное освещение.

Расчет электрических нагрузок выполнен согласно «Инструкции по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94 с изменениями и дополнениями и согласно Региональным нормативам градостроительного

проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.

Укрупненные нормативные показатели электропотребления представлены в таблице 3.3.11.

Таблица 3.3.11 - Укрупненные нормативные показатели электропотребления

Степень благоустройства поселений	Электропотребление, кВт. ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
Сельские населенные пункты (без кондиционеров)		
не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

С учетом укрупненных нормативных показателей выполнены расчеты электропотребления в сельском поселении Южное, представленные в таблице 3.3.12.

Таблица 3.3.12 - Расчеты электропотребления в с.п. Южное на 2033 год

Наименование территории	Численность населения на расчетный срок, чел.	Электропотребление, тыс. кВт*ч /год
с. п. Южное	3 288	3 123,6

Строительства включает в себя площадки № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14 и площадки в существующей застройке.

Ожидаемая проектная мощность - 1490 кВт.

Количество проектируемых подстанций - 12шт:

Расчет электрической мощности представлен в таблице 3.3.13.

Таблица 3.3.13 – Расчет электрической мощности на объекты перспективного строительства (Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008г.)

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность кВт	Коэфф. одновременности и участия в максимум	Максимальная мощность кВт	Примечание
<i>п. Южный</i>					
Уплотнение существующей застройки					
<i>По ул. Комсомольской и Лесной</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=16 1,75 28		Питание от существующей подстанции N204	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>По ул. Луговой</i>					
2	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=4 4 16		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
3	Реконструкция дет.сада на100м	80		К существующей подстанции N319 с заменой трансформатора на 250кВА	
4	Реконструкция больницы на 25м с аптечным киоском и станцией скорой помощи	60		К существующей подстанции N204 с заменой трансформатора на 400кВА	
5	Очистные сооружения	25		1x160 кВА-1шт	
6	Длина ВЛ-10кВ	1200М			
На новых территориях					
<i>Площадка N1</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=47 1,15 54			Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г
2	Аптека	6	0,8	4,8	
3	Магазин 100м2	23	0,8	18,4	
4	Наружное освещение	3	1	3	

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность кВт	Кэфф. одновременности и участия в максимум	Максимальная мощность кВт	Примечание
5	Суммарная нагрузка			80	
6	Коэффициент мощности $\cos\gamma$		0,93		
7	Полная нагрузка на подстанции, кВа			86	
8	Мощность трансформаторов			1x100 кВА-1шт	
9	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,86		
10	Длина ВЛ-10кВ	1700М			
<i>Площадка N2</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=42 1,2 50,4			Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008г.
2	Магазин 100м2	23	0,8	18,4	
3	Наружное освещение	3	1	3	
4	Суммарная нагрузка			72	
5	Коэффициент мощности $\cos\gamma$		0,93		
6	Полная нагрузка на подстанции, кВа			77	
7	Мощность трансформаторов			1x160 кВА-1шт	
8	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,49		
9	Длина ВЛ-10кВ	300М			
<i>п. Малороссийский</i>					
Уплотнение существующей застройки					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=53 1 53		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008г.
На новых территориях					
<i>Площадка N3</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=74 0,9 66,6		66,6	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008г.

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность кВт	Кэфф. одновременности и участия в максимум	Максимальная мощность кВт	Примечание
2	Детский комплекс (детсад на 24м и нач.школа на 20м)	40	0,4	16	
3	Магазин 100м2	23	0,8	18,4	
4	Суммарная нагрузка			104	
5	Коэффициент мощности $\cos\gamma$		0,93		
6	Полная нагрузка на подстанции, кВа			112	
7	Мощность трансформаторов			1x160 кВА-1шт Расширение п/ст-ии N305 с Увеличением мощности до 250кВА	
<i>Площадка N4</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=11 2,1 23,1		Питание от существующей подстанции N303	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008г.
2	Реконструкция недействующего здания клуба на 150м	69	1	69	
9	Суммарная нагрузка			69	
10	Коэффициент мощности $\cos\gamma$		0,96		
11	Полная нагрузка на подстанции, кВа			72	
12	Мощность трансформаторов			1x100 кВА-1шт	
13	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,72		
14	Длина ВЛ-10кВ	350М			
<i>п. Кочевой</i>					
Уплотнение существующей застройки					
<i>по ул. Центральной</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=4 3,933 15,7		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>В квартале южнее ул. Центральной</i>					
2	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=6 2,8		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской



№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность кВт	Коэфф. одновременности и участия в максимум	Максимальная мощность кВт	Примечание
		16,8			области от 25.12.2008г
<i>По ул. Центральной и в квартале в юго-восточной части поселка</i>					
3	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=14 1,75 24,5		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>В западной части поселка</i>					
4	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=4 3,933 15,7		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>По ул. Набережной</i>					
5	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=5 3,366 16,8		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
На новых территориях					
<i>Площадка N5</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=15 1,8 27		27	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
2	Наружное освещение	1	1	1	
4	Суммарная нагрузка			28	
5	Коэффициент мощности cos $\gamma$		0,96		
6	Полная нагрузка на подстанции, кВа			29	
7	Мощность трансформаторов			1x63 кВА-1шт	
8	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,46		
9	Длина ВЛ-10кВ	50М			
<i>Площадка N6</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома	n=16		Питание от	Региональные нормативы

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность кВт	Кэфф. одновременности и участия в максимум	Максимальная мощность кВт	Примечание
	Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	1,75 28		существующих сетей	градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>с. Муратшино</i>					
Уплотнение существующей застройки					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=19 1,6 30,4	0,4	12	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008г.
На новых территориях					
<i>Площадка N7</i>					
2	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=12 2 24	0,4	9,6	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>Площадка N8</i>					
3	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=14 1,95 25,9	0,4	10,4	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
4	Реконструкция школы под действующий комплекс	40	1	40	
5	Реконструкция магазина 100м2	23	0,8	18,4	
6	Реконструкция бани	20	0,8	16	
7	Суммарная нагрузка			106,5 К существующим подстанциям N210 N211 с заменой трансформаторов на 250кВА	
<i>с. Таш-Кустьяново</i>					
Уплотнение существующей застройки					
<i>по ул. Набережной</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка	n=2 4,5		Питание от существующих	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность кВт	Кэфф. одновременности и участия в максимум	Максимальная мощность кВт	Примечание
	на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	9		сетей	тельного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>В восточной части поселка</i>					
2	Суммарное количество индивидуальных жилых дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=3 4,5 13,5		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>По ул. Центральной</i>					
3	Суммарное количество индивидуальных жилых дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=4 4 16		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
На новых территориях					
<i>Площадка №9</i>					
1	Суммарное количество индивидуальных жилых дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=77 0,965 74,3		74,3	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
2	Спортплощадка	1	1	1	
3	Магазин 100м2	25	0,8	20	
4	Наружное освещение	5	1	5	
5	Кафе на 15м	20	0,7	14	
6	Суммарная нагрузка			114,3	
7	Коэффициент мощности cos $\gamma$		0,93		
8	Полная нагрузка на подстанции, кВа			123	
9	Мощность трансформаторов			1x100 кВА-2шт	
10	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,62		
11	Длина ВЛ-10кВ	1350М			
<i>Площадка №10</i>					
1	Суммарное количество индивидуальных жилых дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на	n=28 1,35			Региональные нормативы градостроительного проектирования

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность кВт	Кэфф. одновременности и участия в максимум	Максимальная мощность кВт	Примечание
	индивидуальные жилые дома	37,8		37,8	ния Самарской области от 25.12.2008 г.
2	Магазин 100м2	25	0,8	20	
3	Наружное освещение	2	1	2	
4	Суммарная нагрузка			60	
5	Коэффициент мощности cosY		0,93		
6	Полная нагрузка на подстанции, кВа			64	
7	Мощность трансформаторов			1x100 кВА-1шт	
8	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,64		
9	Длина ВЛ-10кВ	900М			
<i>п. Бугринка</i>					
Уплотнение существующей застройки					
<i>По ул. Центральная</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=4 3,8 30,4		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>Кварталы к северо-западу от ул. Центральной</i>					
2	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=5 3,366 16,8		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>По ул. Овражной</i>					
3	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=1 4,5 4,5		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<i>По ул. Дорожной</i>					
4	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=2 4,5 9		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность кВт	Кэфф. одновременности и участия в максимум	Максимальная мощность кВт	Примечание
<b>На новых территориях</b>					
<i>Площадка N11</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=62 1,04 64,5		64,5	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
2	Нач.школа на 10 м	3	0,5	1,5	
3	Дет сад на 10м	5	0,4	2	
4	Актов.зал на 50м	23	0,9	20	
5	Спорт. Зал на 100м	20	0,9	18	
6	ФАБ	5	0,6	3	
7	Магазин 50м2	12,5	0,8	10	
8	Наружное освещение	5	1	5	
9	Суммарная нагрузка			125	
10	Коэффициент мощности cosY		0,93		
11	Полная нагрузка на подстанции, ква			134	
12	Мощность трансформаторов			1x250 кВА-1шт	
13	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,54		
14	Длина ВЛ-10кВ	600М			
<i>п. Рязанский</i>					
<b>Уплотнение существующей застройки</b>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=4 3,6 14,4		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
<b>На новых территориях</b>					
<i>Площадка N12</i>					
2	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=21 1 21		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
3	Реконструкция школы под действующий комплекс	20	1	20	
4	Реконструкция магазина 50м2	11,5	0,8	9,2	
5	Реконструкция столовой на 10м	10,4	0,8	8,3	
6	Реконструкция ФАБ с аптекой	15	0,7	10,5	

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность кВт	Кэфф. одновременности и участия в максимум	Максимальная мощность кВт	Примечание
7	Суммарная нагрузка			62,2 К существующей подстанции N411 с заменой трансформатора на 250кВА	
<i>п. Каменнодольск</i>					
На новых территориях					
<i>Площадка N13</i>					
1	Суммарное количество индивидуальные жилые дома Удел. расч. нагрузка на индивидуальный жилой дом Расчетная нагрузка на индивидуальные жилые дома	n=16  1,8  28,8		Питание от существующих сетей	Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.
2	Фермерские хозяйства - 5шт.	50	1	50	
3	Коэффициент мощности cosY		0,93		
4	Полная нагрузка на подстанции, кВА			54	
5	Мощность трансформаторов			1x100 кВА-1шт	
6	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,54		
<i>Площадка N14</i>					
2	Фермерские хозяйства - 6шт.	48,6	1	48,6	
3	Коэффициент мощности cosY		0,93		
4	Полная нагрузка на подстанции, кВА			52,3	
5	Мощность трансформаторов			1x100 кВА-1шт	
6	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,52		
7	Длина ВЛ-10кВ	1000М			

*Показатели прогноза спроса по размещению ТКО*

Система санитарной очистки и уборки территории сельского поселения Южное предусматривает рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов и смёта.

Секционная жилая застройка должна быть оборудована специальными площадками временного хранения отходов. Очистка территории от бытового мусора осуществляются планомерно-регулярным методом силами и средствами ЖКХ.

В сельском поселении Южное необходимо предусмотреть следующие мероприятия по санитарной очистке территории:

- пищевые и растительные отходы компостировать в специально отведенном месте;
- твердые бытовые отходы по мере накопления собирать в контейнеры в специально отведенных местах и раз в три дня централизованно вывозить в настоящее время на свалку или на полигон (в случае его строительства);
- промышленные отходы временно хранить на специально оборудованных площадках с твердым покрытием на территории промплощадок предприятий, вывоз на свалку осуществлять по строго регламентированному графику;
- жидкие отходы из выгребных ям откачивать ассенизационным вакуумным транспортом по мере образования и наполнения выгреба, но не реже одного раза в полгода;
- снег вывозить на полигон твёрдых бытовых отходов.

Существующие свалки размещения твёрдых бытовых и промышленных отходов не усовершенствованы, следовательно, не соответствуют современным экологическим требованиям и являются опасным источником загрязнения окружающей среды. Необходимо строительство площадок для временного хранения твёрдых бытовых отходов и организации к ним подъездных путей с твёрдым покрытием.

Расчет количества образования твердых бытовых отходов (ТКО) в сельском поселении Южное выполнен согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Объем накопления ТКО населением по каждой перспективной площадке, согласно утвержденным нормативам, представлен в таблице 3.3.14.

Таблица 3.3.14 - Объем накопления ТКО населением по каждой перспективной площадке, согласно утвержденным нормативам

Наименование объектов образования отходов	Единица измерения (кол-во жителей в благоустроенном фонде)	Расчетная норма накопления м <sup>3</sup> /год	Количество человек	Объем накопления твердых бытовых отходов, м <sup>3</sup> /год
<i>п. Южный</i>				
уплотнение сущ. застройки	1 человек	0,9	60	54
ПЛОЩАДКА № 1	1 человек	0,90	141	126,9
ПЛОЩАДКА № 2	1 человек	0,90	126	113,4
<i>Итого</i>			327	294,3
<i>п. Малороссийский</i>				
уплотнение сущ. застройки	1 человек	0,9	159	143,1
ПЛОЩАДКА № 3	1 человек	0,90	222	199,8
ПЛОЩАДКА № 4	1 человек	0,90	33	29,7
<i>Итого</i>			414	372,6
<i>п. Кочевой</i>				
уплотнение сущ. застройки	1 человек	0,9	99	89,1
ПЛОЩАДКА № 5	1 человек	0,90	45	40,5
ПЛОЩАДКА № 6	1 человек	0,90	48	43,2
<i>Итого</i>			192	172,8
<i>с. Муратино</i>				
уплотнение сущ. застройки	1 человек	0,9	57	51,3
ПЛОЩАДКА № 7	1 человек	0,90	36	32,4
ПЛОЩАДКА № 8	1 человек	0,90	42	37,8
<i>Итого</i>			135	121,5
<i>с. Таи-Кустьяново</i>				
уплотнение сущ. застройки	1 человек	0,9	27	24,3
ПЛОЩАДКА № 9	1 человек	0,90	231	207,9
ПЛОЩАДКА № 10	1 человек	0,90	84	75,6
<i>Итого</i>			342	307,8
<i>п. Бугринка</i>				
уплотнение сущ. застройки	1 человек	0,9	48	43,2
ПЛОЩАДКА № 11	1 человек	0,90	186	167,4
<i>Итого</i>			234	210,6
<i>п. Рязанский</i>				
уплотнение сущ. застройки	1 человек	0,9	18	16,2
ПЛОЩАДКА № 12	1 человек	0,90	63	56,7
<i>Итого</i>			81	72,9
<i>п. Каменнодольск</i>				
ПЛОЩАДКА № 13	1 человек	0,90	48	43,2
ПЛОЩАДКА № 13	1 человек	0,90	15	13,5
ПЛОЩАДКА № 14	1 человек	0,90	18	16,2
<i>Итого</i>			81	72,9
<b><i>Итого по с. п. Южное</i></b>			<b>1 806</b>	<b>1 625,4</b>



Объем накопления ТКО планируемыми объектами соцкультбыта представлен в таблице 3.3.15.

Таблица 3.3.15 - Объем накопления ТКО планируемыми объектами соцкультбыта

Наименование объекта	Единица измерения	Расчетная норма накопления, м <sup>3</sup> /год	Кол-во, ед.	Объем накопления ТКО, м <sup>3</sup> /год
ДОУ	кол-во детей	0,40	34	13,6
ОУ СОШ	кол-во уч-ся	0,12	30	3,6
Поликлиники, ФАП, ОВОП, посещений в смену	1 посещение	0,07	н.д.	н.д.
Клубы, кинотеатры, концертные залы, спортивные сооружения	1 посад. место	0,20	50	10,0
ПБО	1 чел.	1,1	15	16,5
Предприятия общественного питания	1 посад. место	1,13	75	84,75
Объем накопления ТКО с подметаемых покрытий	м <sup>2</sup> подметаемой территории	0,008	254 550	2036,4
<b>ИТОГО по сельскому поселению</b>		<b>2164,85 м<sup>3</sup>/год - ориентировочно</b>		

Прирост объема накопления ТКО в сельском поселении Южное до конца расчетного периода развития (до 2033 года) ориентировочно составит **3790,25 м<sup>3</sup>/год**.

Жилая застройка должна быть полностью оборудована специальными площадками временного хранения отходов. Очистка территории от бытового мусора должна осуществляться планомерно-регулярным методом.

Генеральным планом предусматривается ликвидация несанкционированных свалок в населенных пунктах сельского поселения. Взамен вышеуказанных объектов предполагается строительство асфальтированных площадок для временного хранения ТБО в районе населенных пунктов Рязанский, Муратшино, Кочевой, Малороссийский, Каменнодольск.

#### Показатели прогноза спроса по газоснабжению

Централизованным газоснабжением сетевым газом всё новое строительство, обеспечивается от существующей системы газоснабжения, для чего необходимо:

- проложить газопроводы высокого и низкого давления.
- построить газорегуляторные пункты (ГРП, ГРПБ, ШГРП). Тип – согласно техническим условиям.

Новая застройка, расположенная в непосредственной близости от существующих сетей газоснабжения, может быть подключена к ним, на условиях владельца сетей.

Прокладка вновь проектируемых газопроводов выполнять либо из полиэтиленовых труб в земле, либо из стальных труб – на опорах. Для газопровода высокого давления устанавливаются охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов — по 2 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода — 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м — с противоположной.

Вокруг отдельно стоящих ГРП — в виде территории на 10 м от границ этих объектов.

Расход газа на новое строительство посчитан, отдельно для каждой площадки и по каждой очереди строительства.

#### *Расчет объема газопотребления на перспективную застройку*

Согласно СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» допускается принимать укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>):

– при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 250 м<sup>3</sup>/год на 1 чел.;

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, предприятий бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. следует принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на технологические нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

По результатам расчетов принимаем суммарный показатель потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) и горячем водоснабжении от газовых водонагревателей) для сельского поселения – 300 м<sup>3</sup>/год на 1 чел.

Централизованное газоснабжение в поселке Бугринка, Каменнодольск, Рязанский отсутствует, согласно Генплану, предусматривается развитие централизованной системы газоснабжения в данных поселениях.

Объем потребления газа на новое строительство представлен в таблице 3.3.16 (данные необходимо уточнить на стадии рабочего проектирования).

Таблица 3.3.16 - Объем потребления газа на новое строительство

N по ГП	Площадки	Кол-во жил. дом.	Расход газа м3/час			Протяжённость сетей км
			На хозбыт. жил. дом.	в кач-ве топлива для жил	На соцкульт- быт	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Поселок Южный</b>						
1.1	Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, ателье и химчисткой				24,78	
1.2	Спорткомплекс с бассейном, спортзалом				112,94	
1.3	Аптека				3,92	
1.4	Магазин общей торговой площадью				2,82	
1.5	Магазин общей торговой площадью				2,82	
1.6	Уплотнение существ. Застройки 8 по 2 кв	16	6,0	37,13		
1.7	Уплотнение существ. застройки	1	0,88	2,3		
1.8	Уплотнение существ. застройки	3	1,8	6,96		
1.9	Площадка №1	47	12,93	109,06		Н.Д.-2,67 В.Д.-1,25
1.10	Площадка №2	42	12,02	97,46		Н.Д.-2,15 В.Д.-1,26
	Итого			433,82		Н.Д.-4,82 В.Д.-2,51
<b>Поселок Малороссийский</b>						
2.1	Детский комплекс-начальная школа, детский сад испотрзал				17,10	
2.2	Магазин общей торговой площадью				2,82	
2.3	Уплотнение существ. застройки	11	4,68	25,53		
2.4	Уплотнение существ. застройки	2	1,4	4,64		
2.5	Уплотнение существ. застройки	14	5,25	32,49		
2.6	Уплотнение существ. застройки	6	2,94	13,92		
2.7	Уплотнение существ. застройки	20	7,0	46,41		
2.8	Площадка №3	74	17,95	171,71		Н.Д.4,91
2.9	Площадка №4	11	4,68	25,53		Н.Д.-1,85
	Итого			384,05		Н.Д.-4,91 Н.Д.-1,85
<b>Поселок Кочевой</b>						
3.1	Реконструкция-начальная школа, детский сад и спотрзал				8,63	
3.2	Уплотнение существ. застройки	4	2,15	9,28		
3.3	Уплотнение существ. застройки	6	2,94	13,92		
3.4	Уплотнение существ. застройки	14	4,24	32,49		
3.5	Уплотнение существ. застройки	4	2,15	9,28		

№ по ГП	Площадки	Кол-во жил. дом.	Расход газа м3/час			Протяжённость сетей км
			На хозбыт. жил. дом.	в кач-ве топлива для жил	На соцкульт- быт	
1	2	3	4	5	6	7
3.6	Уплотнение существ. застройки	5	2,5	11,6		
3.7	Площадка №5	15	5,63	34,81		
3.8	Площадка №6	16	6,0	37,13		Н.Д.-2,75
	Итого		182,75			Н.Д.-2,75
<b>Село Муратшино</b>						
4.1	Реконструкция-начальная школа, детский сад и спортзал,актовый зал				15,84	
4.2	Уплотнение существ. застройки	4	2,15	9,28		
4.3	Уплотнение существ. застройки	3	1,8	6,96		
4.4	Уплотнение существ. застройки	2	1,4	4,64		
4.5	Уплотнение существ. застройки	4	2,15	9,28		
4.6	Уплотнение существ. застройки	6	2,94	13,92		
4.7	Площадка №7	12	5,1	27,85		
4.8	Площадка №8	14	4,24	32,49		Н.Д-0,66
	Итого		140,04			Н.Д-0,66
<b>Село Таш-Кустьяново</b>						
5.1	Реконструкция -начальная школа, детский сад и спортзал				8,63	
5.2	Магазин общей торговой площадью				2,82	
5.3	Кафе				22,98	
5.4	Магазин общей торговой площадью				2,82	
5.5	Уплотнение существ. застройки	2	1,4	4,64		
5.6	Уплотнение существ. застройки					
5.7	Уплотнение существ. застройки	2 на 2 семьи	2,15	9,28		
5.8	Площадка №9	77	18,58	178,68		В.Д-1,0 Н.Д-2,71
	Площадка №10	28	9,1	64,97		Н.Д-1,6
	Итого		326,05			Н.Д-2,71 В.Д-1,0
<b>Поселок Бугринка</b>						
6.1	Детский комплекс-начальная школа, детский сад и спортзал, актовый зал				8,63	
6.2	Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки				2,51	
6.3	Магазин				1,96	
6.4	Уплотнение существ. застройки	4 на 2 семьи	3,60	18,56		
6.5	Уплотнение существ. застройки	5	2,5	11,6		
6.7	Уплотнение существ. застройки	1	0,88	2,3		
6.8	Уплотнение существ. застройки	2	1,4	4,64		
6.9	Площадка №11	4 на 2	3,60	18,56		Н.Д-3,24

№ по ГП	Площадки	Кол-во жил. дом.  семьи	Расход газа м3/час			Протяжённость сетей км
			На хозбыт. жил. дом.	в кач-ве топлива для жил	На соцкульт- быт	
1	2	3	4	5	6	7
		54	14,18	125,31		
	Итого		220,23			Н.Д-3,24
<b>Поселок Рязанский</b>						
7.1	Уплотнение существ. застройки	1 на 2 семьи	1,4	4,64		
7.2	Уплотнение существ. застройки	2	1,4	4,64		
7.3	Уплотнение существ. застройки	1 на 2 семьи	1,4	4,64		
7.4	Площадка №12	21	7,30	48,73		Н.Д-1,65
	Итого		74,15			Н.Д-1,65
<b>Поселок Каменнодольск</b>						
8.1	Магазин				1,96	
8.2	Площадка №13	16	6,0	37,13		Н.Д-1,7
8.3		5 ф.х	2,5	11,6		
8.4	Площадка №14	6 ф.х	2,94	13,92		Н.Д-1,48
	Итого		76,05			Н.Д-3,18
	Итого		1 837,14			Н.Д-27,37 В.Д.-3,51

\*Примечание - данные указаны ориентировочно, окончательно уточняются на стадии рабочего проектирования.

### Укрупненный расчет ТЭП

Укрупненный расчет ТЭП, в проектируемых границах с.п. Южное, представлен в таблице 3.3.17.

Таблица 3.3.17- Укрупненный расчет ТЭП (ориентировочно)

Наименование инженерного обеспечения	Расчетный срок строительства 2033г.	
	жилые дома	общественные здания и прочие потребители
<i>Расход воды перспективными объектами, м<sup>3</sup>/сут.:</i>		
на хоз. бытовые нужды	343,14	109,893
на полив приусадебных участков	126,42	
на пожаротушение	15 л/сек.-1 пожар 3 часа	
<i>Водоотведение от перспективных объектов, м<sup>3</sup>/сут.:</i>		
хоз. бытовые стоки при централизованном водоотведении	343,14	76,01
<i>Расход тепловой энергии на перспективные объекты, Гкал/час:</i>		
при централизованном теплоснабжении	-	0,6751
автономные БМК перспективных социально-значимых объектов	-	1,7556
индивидуальные газовые котлы (ИГК) социально-	-	0,377

Наименование инженерного обеспечения	Расчетный срок строительства 2033г.	
	жилые дома	общественные здания и прочие потребители
значимых объектов		
существующие источники тепловой энергии (реконструируемые объекты)	-	1,228
при индивидуальном теплоснабжении	28,8	-
источники тепловой энергии ИЖД	28,8	-
<i>Расход газа на перспективные объекты, м<sup>3</sup>/ч:</i>		
на хоз. бытовые нужды при газовых водонагревателях	1 837,14	
в качестве топлива для индивидуальных источников тепловой энергии на отопление		
<i>Расход электроэнергии на перспективные объекты, тыс. кВт*ч:</i>		
на коммунально - бытовые нужды	по проекту	по проекту
ожидаемая проектная мощность	1 490 кВт	
<i>Объем накопления ТКО перспективными объектами, м<sup>3</sup>/год:</i>		
объем накопления ТКО объектами	1 625,4	2164,85
объем накопления ТКО с подметаемых покрытий	-	
<i>Протяженность перспективных сетей энергоснабжения, км:</i>		
Водопровод	30,14	
Канализация	19,36	
Тепловые сети	0,500	
Газопроводы	30,88	
ВЛ электросети	7,45	

#### 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры с.п. Южное муниципального района Большеглушицкий представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры с.п. Южное

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
<b>1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг.</b>															
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе населения	%	13,15	12,24	11,86	11,49	11,13	10,79	10,45	10,13	9,82	9,51	9,22	8,93	8,66	8,39
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Численность населения, получающего коммунальные услуги	чел.	1 506	1 482	1 625	1 768	1 911	2 054	2 197	2 340	2 483	2 626	2 769	2 912	3 055	3 288
Уровень соответствия мощностей объектов коммунальной инфраструктуры потребностям потребителей	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Обеспеченность коммунальными ресурсами и энергетическими мощностями новых объектов капитального строительства	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100
<b>2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки</b>															
Показатель спроса на тепловую энергию при централизованном и автономном теплоснабжении:	Гкал/ч	0,6751	0,6751	0,6751	0,6751	0,6751	0,6751	0,6751	0,6751	0,6751	0,6751	0,6751	0,6751	0,6751	2,4307
административно-общественные здания	Гкал/ч	0,2196	0,2196	0,2196	0,2196	0,2196	0,2196	0,2196	0,2196	0,2196	0,2196	0,2196	0,2196	0,2196	1,9752
жилые здания	Гкал/ч	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555	0,4555

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
прочие потребители	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расход тепловой энергии за период:	Гкал	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	11 842,66
на коммунальные нужды	Гкал	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	3 289,38	11 842,66
на производственных потребителей	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Теплоснабжение ИЖД (собственные ИТЭ)	Гкал/ч	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	28,8
Расход тепловой энергии на ИЖД за период	Гкал	20 657,28	20 657,28	20 657,28	20 657,28	20 657,28	20 657,28	20 657,28	20 657,28	20 657,28	20 657,28	20 657,28	20 657,28	20 657,28	140313,6
Показатель спроса на водоснабжение всего	м <sup>3</sup> /сут	76,22	76,22	76,22	76,22	76,22	76,22	76,22	76,22	76,22	76,22	76,22	76,22	76,22	655,673
административно-общественные здания (бюджетные потребители)	м <sup>3</sup> /сут	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86	113,753
население	м <sup>3</sup> /сут	66,58	66,58	66,58	66,58	66,58	66,58	66,58	66,58	66,58	66,58	66,58	66,58	66,58	536,14
прочие	м <sup>3</sup> /сут	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78
Объем водопотребления за период	тыс. м <sup>3</sup>	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	239,32
на коммунальные нужды	тыс. м <sup>3</sup>	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	27,82	239,32
на производственных потребителей	тыс. м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
Показатель спроса на водоотведение, всего:	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,7
административно-общественные здания	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
население	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем стоков за период	тыс. м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3. Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе</b>															
Прирост тепловой нагрузки при централизованном и автономном теплоснабжении, в т.ч.:	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,7556
административно-общественные здания (БМК)	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,7556
жилые здания	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие потребители	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост потребления тепловой энергии за период:	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8553,3
на коммунальные нужды	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8553,3
производственные потребители	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост объемов теплоснабжения ИЖД	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,56
Прирост объемов теплоснабжения ИЖД за период	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119656,3 2
Прирост потребления воды, в т.ч.:	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,453
административно-общественные здания	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,893
население	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,56
прочие	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост годового объема водопотребления, в т.ч.:	тыс. м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500
на коммунальные нужды	тыс. м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500
на производственных потребителей	тыс. м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост объемов водоотведения:	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,15
административно-общественные здания	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,01
население	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,14

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
прочие	м <sup>3</sup> /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост объема стоков за период	тыс. м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,99
<b>4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета.</b>															
Для объема ЭЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребления ЭЭ, в т.ч.:	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	0	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема ТЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием ПУ, в общем объеме потребления ТЭ, в т.ч.:	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в бюджетных организациях	%	85	85	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребления, в т.ч.:	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
у населения	%	25	30	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	10	10	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
у прочих потребителей	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема природного газа, расчет за который осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме потребления, в т.ч.:	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах	%	70	70	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	30	30	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<b>5. Показатели надежности систем ресурсоснабжения</b>															
Количество аварий на сетях энергоснабжения:	Ав./км														
на тепловых сетях	Ав./км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
на сетях водоснабжения	Ав./км	0,625	0,625	0,625	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,11

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
на сетях водоотведения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях электроснабжения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях газоснабжения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Перебои в снабжении коммунальным ресурсом:															
тепловая энергия	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
водоснабжение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
водоотведение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
электроснабжение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
газоснабжение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
сбор и вывоз ТКО	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Уровень физического износа сетей															
сети теплоснабжения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
сети водоснабжения	%	50	50	50	50	50	50	65	65	65	65	65	65	65	10
сети водоотведения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
Доля ежегодно заменяемых сетей по отношению к общей протяженности:															
сети теплоснабжения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
сети водоснабжения	%	-	20	20	20	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	-
сети водоотведения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество часов предоставления КУ:															
тепловая энергия (отопительный период)	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
водоснабжение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
водоотведение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
электроснабжение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
газоснабжение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
сбор и вывоз ТКО	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
<b>6. Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов</b>															
Технологические потери ТЭ при передаче по ТС	%	15	15	14,2	13,4	12,6	11,8	11,0	10,2	9,4	8,6	7,8	7,0	7,0	5
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии	кг у.т. /Гкал	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии	кВт*ч/ Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	м <sup>3</sup> /Гкал л	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,026
Удельный расход электроэнергии на перекачку 1 м <sup>3</sup> холодной питьевой воды, отпускаемой в водопроводную сеть (МУП «ПОЖКХ»)	кВт*ч/ м <sup>3</sup>	2,174	2,174	2,172	2,170	2,168	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166
Потери воды при ее передаче по сетям	%	10,3	9,5	8,7	7,82	7,07	6,32	5,57	4,82	4,07	3,32	2,57	1,82	1,07	0,29
Удельный расход электроэнергии на перекачку 1 м <sup>3</sup> стоков (МУП «ПОЖКХ»)	кВт*ч/ м <sup>3</sup>	2,864	2,867	2,864	2,862	2,859	2,856	2,856	2,856	2,856	2,856	2,856	2,856	2,856	2,856
<b>7. Показатели эффективности потребления коммунального ресурса</b>															
Удельный расход тепловой энергии на 1м <sup>2</sup> площади бюджетного учреждения	Гкал/м <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19
Удельный расход тепловой энергии на 1м <sup>2</sup> площади жилого помещения	Гкал/м <sup>2</sup>	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Удельный расход электрической энергии на одного бюджетного работника в год	кВт*ч/ чел.	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252
Удельный расход электрической энергии на одного жителя в год	кВт*ч/ чел.	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950
Удельный расход воды на одного бюджетного работника	м <sup>3</sup> /сут	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
Удельный расход воды на один индивидуальный жилой дом с учетом полива	м <sup>3</sup> /сут	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
<b>8. показатели воздействия на окружающую среду.</b>															
Количество экологических аварий (например: не запланированные выбросы)	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Капиталовложения в окружающую среду	тыс. руб.	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

\*Обоснование целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры представлено подробно в разделе № 5 Обосновывающих материалов данной Программы, стр. 186.

## 5. Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры с. п. Южное

Совокупная Программа проектов по всем системам ресурсоснабжения с.п. Южное, включая установку приборов учета, представлена в таблице 5.1.

Таблица 5.1- Совокупная Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.													
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам												
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
<i>*Мероприятия в сфере развития системы водоснабжения (за счет средств организации коммунального хозяйства, местного и областного бюджета, при вхождении в соответствующие программы).</i>																		
<b>п. Южный</b>																		
1	Замена трубопроводов из чугунных труб на ПВХ, L=3000 м	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2026	12600	2000	2000	2000	2000	2000	2600	-	-	-	-	-	-	-
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №1-2), L=4280 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2025	2033	14500	-	-	-	-	2000	3000	3000	3000	3500				
3	Тампонаж артезианских скважин (3 шт.)	Вывод из эксплуатации недействующих скважин	2023	2024	606	-	-	300	306	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Установка приборов учёта артезианской воды (3 шт.)	Согласно ФЗ № 261 от 23.11.2009 «Об энергосб-нии..»	2021	2021	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах (10 шт.)	Обеспечение пожарной безопасности	2021	2022	200	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
6	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	Оценка запаса подземных вод	2022	2022	1300	-	1300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	Водоснабжение перспективных потребителей	2023	2023	3600	-	-	3600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (3 шт.)	Восстановление дебита скважины	2029	2033	1950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1950				
9	Разработка проекта зон санитарной охраны	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевой воды»	2022	2022	200	-	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Оформлению лицензии на право пользования недрами	Предоставление услуг в сфере водоснабжения	2021	2021	150	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Реконструкция водопроводных сетей поселок Южный, по ул. Лесная, ул. Комсомольская, L=390 м	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2033	По проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	По проекту
<b>ИТОГО:</b>					<b>35 206</b>	<b>2 350</b>	<b>3 600</b>	<b>5 900</b>	<b>2 306</b>	<b>4 000</b>	<b>5 600</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>	<b>5 450</b>					

№ п/ п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
<i>с. Муратино</i>																			
1	Замена трубопроводов из чугунных труб на ПВХ, L=1500 м	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2023	6300	2000	2000	2300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №8, ул. Центральная), L=1440 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2027	2028	4900	-	-	-	-	-	-	2000	2900	-	-	-	-	-	-
3	Замена ВБ, V=15м3 (1 шт.)	Повышение качества оказываемых услуг	2025	2025	1000	-	-	-	-	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Тампонаж артезианских скважин (1 шт.)	Вывод из эксплуатации недействующих скважин	2024	2024	180	-	-	-	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Установка приборов учёта артезианской воды (1 шт.)	Согласно ФЗ № 261 от 23.11.2009 «Об энергосб-нии...»	2021	2021	30	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах (6 шт.)	Обеспечение пожарной безопасности	2021	2021	120	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	Оценка запаса подземных вод	2023	2023	1300	-	-	1300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	Водоснабжение перспективных потребителей	2024	2024	1200	-	-	-	1200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
9	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (1 шт.)	Восстановление дебита скважины	2029	2033	650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650				
10	Разработка проекта зон санитарной охраны	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевой воды»	2022	2022	100	-	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ИТОГО:</b>					<b>15 780</b>	<b>2 150</b>	<b>2 100</b>	<b>3 600</b>	<b>1 380</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>	<b>2 000</b>	<b>2 900</b>	<b>650</b>					
<i>с. Таи-Кустьяново</i>																			
1	Замена трубопроводов из чугунных труб на ПВХ, L=1500 м	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2023	6 300	2000	2000	2300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №9-10), L=5750 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2024	2033	19 500	-	-	-	2500	2500	2500	2500	2500	7000					
3	Замена ВБ, V=25м3 (1 шт.)	Повышение качества оказываемых услуг	2025	2025	1 200	-	-	-	-	1200	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Тампонаж артезианских скважин (1 шт.)	Вывод из эксплуатации недействующих скважин	2024	2024	210	-	-	-	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



№ п/ п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
5	Установка приборов учёта артезианской воды (1 шт.)	Согласно ФЗ № 261 от 23.11.2009 «Об энергосб-нии..»	2021	2021	30	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах (5 шт.)	Обеспечение пожарной безопасности	2021	2021	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	Оценка запаса подземных вод	2023	2023	1 300	-	-	1300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (1 шт.)	Восстановление дебита скважины	2024	2024	650	-	-	-	650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Разработка проекта зон санитарной охраны	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевой воды»	2022	2022	100	-	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Реконструкция водозабора село Таш-Кустьяново, на севере за границей села, за дорогой на поселок Бугринка, производительностью до 130 куб.м./сут	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2033	По проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	По проекту
<b>ИТОГО:</b>					<b>29 390</b>	<b>2 130</b>	<b>2 100</b>	<b>3 600</b>	<b>3 360</b>	<b>3 700</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>	<b>7 000</b>					

№ п/ п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.													
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам												
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
<i>п. Кочевой</i>																		
1	Замена трубопроводов из чугуных труб на ПВХ, L=800 м	Повышение качества оказываемых услуг	2022	2022	3360	-	3360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №6), L=4110 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2025	2033	14000	-	-	-	-	2000	2000	2000	2000	6000				
3	Замена ВБ, V=20м3 (1 шт.)	Повышение качества оказываемых услуг	2025	2025	1200	-	-	-	-	1200	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Тампонаж артезианских скважин (1 шт.)	Вывод из эксплуатации недействующих скважин	2024	2024	330	-	-	-	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Установка приборов учёта артезианской воды (1 шт.)	Согласно ФЗ № 261 от 23.11.2009 «Об энергосб-нии...»	2021	2021	30	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах (3 шт.)	Обеспечение пожарной безопасности	2021	2021	60	60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	Оценка запаса подземных вод	2023	2023	1300	-	-	1300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	Водоснабжение перспективных потребителей	2024	2024	3600	-	-	-	3600	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
9	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (1 шт.)	Восстановление дебита скважины	2029	2033	1950	-	-	-	-	-	-	-	-	1950					
10	Разработка проекта зон санитарной охраны	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевой воды»	2022	2022	100	-	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Реконструкция водопроводных сетей поселок Кочевой по ул. Набережная, L=500 м.	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2033	По проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	По проекту
<b>ИТОГО:</b>					<b>25 930</b>	<b>90</b>	<b>3 460</b>	<b>1 300</b>	<b>3 930</b>	<b>3 200</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>	<b>7 950</b>					
<i>п. Малороссийский</i>																			
1	Замена трубопроводов из чугунных труб на ПВХ, L=1500 м	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2023	6 300	2000	2000	2000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №3-4, ул. Заречная), L=6380 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2024	2033	21 600	-	-	-	2000	2000	2000	3000	3000	9600					
3	Замена ВБ, V=50м3 (1 шт.)	Повышение качества оказываемых услуг	2025	2025	1 200	-	-	-	-	1200	-	-	-	-	-	-	-	-	

№ п/ п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
4	Тампонаж артезианских скважин (3 шт.)	Вывод из эксплуатации недействующих скважин	2024	2024	660	-	-	-	660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Установка приборов учёта артезианской воды (3 шт.)	Согласно ФЗ № 261 от 23.11.2009 «Об энергосб-нии...»	2021	2021	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах (3 шт.)	Обеспечение пожарной безопасности	2021	2021	60	60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	Оценка запаса подземных вод	2023	2023	1 300	-	-	1300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	Водоснабжение перспективных потребителей	2024	2024	3 200	-	-	-	3200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (3 шт.)	Восстановление дебита скважины	2029	2033	1 950	-	-	-	-	-	-	-	-	1950					
10	Разработка проекта зон санитарной охраны	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевой воды»	2022	2022	200	-	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.													
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам												
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
<b>ИТОГО:</b>					<b>36 570</b>	<b>2 160</b>	<b>2 200</b>	<b>3 600</b>	<b>5 860</b>	<b>3 200</b>	<b>2 000</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>	<b>11 550</b>				
<i>п. Бугринка и п. Рязанский</i>																		
1	Строительство водопроводных сетей (площадка №11), L=3340 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2029	2033	11300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11300
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №12), L=1500 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2029	2033	5100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5100
3	Строительство в п. Бугринка ВБ V=15 м <sup>3</sup>	Водоснабжение перспективных потребителей	2029	2033	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500
4	Строительство в п. Рязанский ВБ V=15 м <sup>3</sup>	Водоснабжение перспективных потребителей	2029	2033	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500
5	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод в п. Бугринка и п. Рязанский	Оценка запаса подземных вод	2029	2033	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1500
6	Строительство артезианской скважины в п. Бугринка (1 шт.)	Водоснабжение перспективных потребителей	2029	2033	1800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1800
7	Строительство артезианской скважины в п. Рязанский (1 шт.)	Водоснабжение перспективных потребителей	2029	2033	1800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1800
8	Установка приборов учёта артезианской воды в п. Бугринка (1 шт.) и п. Рязанский (1 шт.)	Согласно ФЗ № 261 от 23.11.2009 «Об энергосб-нии...»	2029	2033	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
9	Разработка проекта зон санитарной охраны	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевой воды»	2029	2033	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200
10	Строительство водопроводных сетей (площадка №11), L=3340 м	Водоснабжение перспективных потребителей	2029	2033	11300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11300
11	Реконструкция водозабора поселок Бугринка, в южной части, производительностью до 17 куб.м./сут	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2033	По проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	По проекту
12	Реконструкция водозабора поселок Рязанский, в западной части производительностью до 15 куб.м./сут	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2033	По проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	По проекту
<b>ИТОГО:</b>					<b>22 750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22 750</b>
<b>*ВСЕГО в сфере водоснабжения</b>					<b>165 626</b>	<b>8 880</b>	<b>13 460</b>	<b>18 000</b>	<b>16 836</b>	<b>15 100</b>	<b>12 100</b>	<b>12 500</b>	<b>13 400</b>						<b>55 350</b>
<b>**Мероприятия в сфере развития системы водоотведения (за счет средств организации коммунального хозяйства, местного и областного бюджета, при вхождении в соответствующие программы).</b>																			
1	Строительство водонепроницаемых выгребов	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	По проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
2	Строительство локальных очистных сооружений ЭКО-Б производительностью до 25 м3/сут	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	По проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Строительство полиэтиленового трубопровода п. Южный (пл. №1, 2, ул. Луговая, ул. Комсомольская, ул. Центральная, ул. Лесная, ул. Почтовая, ул. Целинная, ул. Озерная), L= 19,36 км	Водоотведение от перспективных потребителей	2028	2033	60 000	-	-	-	-	-	-	-	60 000						
4	Строительство КОС, производительностью 200 м3/сут в п. Южный	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Строительство КНС в п. Южный, ул. Озерная (200 м3/сут)	Водоотведение от перспективных потребителей	2028	2033	360	-	-	-	-	-	-	-	360						
6	Строительство КНС в п. Южный, ул. Центральная (100 м3/сут)		2028	2033	180	-	-	-	-	-	-	-	180						
7	Строительство КНС в п. Южный, площадка №2 (20 м3/сут)		2028	2033	40	-	-	-	-	-	-	-	40						
<b>*ВСЕГО в сфере водоотведения</b>					<b>60 580</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 580</b>					
<b>***Мероприятия в сфере развития системы теплоснабжения (за счет средств организации коммунального хозяйства, местного и областного бюджета, при вхождении в соответствующие программы)</b>																			
1	Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа мощностью 0,9 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	3 500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 500	

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
2	Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 0,25 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 480
3	Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,45 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 950
4	Строительство котельной № 4 блочно-модульного типа мощностью 0,30 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 600
5	Строительство котельной № 5 блочно-модульного типа мощностью 0,25 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 480
6	Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно: Ø 133 – 100 м, в однострубнои исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективного СК от БМК № 1	2021	2033	640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640
7	Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно: Ø 89 – 100 м, в однострубнои исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективного ПБО от БМК № 2	2021	2033	579	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579
8	Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно: Ø 108 – 100 м, в однострубнои исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективного ДОУ от БМК № 3	2021	2033	608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608



№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
9	Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно: Ø 89 – 100 м, в однострубнои исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективной Кафе-столовой от БМК №4	2021	2033	579	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579
10	Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно: Ø 89 – 100 м, в однострубнои исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективного СОШ ДОУ от БМК № 5	2021	2033	579	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579
<b>ВСЕГО в сфере теплоснабжения</b>					<b>12 995</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>12 995</b>
<i>Мероприятия в сфере развития системы газоснабжения (объем финансирования уточняется на стадии рабочего проектирования на основании проектно-сметной документации, выполненной согласно полученным техническим условиям)</i>																			
1	Сети газоснабжения в п. Южный, площадка №1, №2, Н.Д. – 4,82 км, В.Д – 2,51 км.	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	6707	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6707
2	Сети газоснабжения в п. Малороссийский, площадка №3, №4, Н.Д. – 6,76 км.	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	6185	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6185
3	Сети газоснабжения в п. Кочевой, площадка №6, Н.Д. – 2,75 км.	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2516	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2516
4	Сети газоснабжения в с. Муратшино, площадка №8, Н.Д. – 0,66 км.	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	604	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
5	Сети газоснабжения в с. Таш-Кустьяново, площадка №9, №10 В.Д. – 1,0 км, Н.Д. – 4,31 км.	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	4859	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4859
6	Сети газоснабжения в п. Бугринка, площадка №11, Н.Д. – 3,24 км.	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2965	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2965
7	Сети газоснабжения в п. Рязанский, площадка №12, Н.Д. – 1,65 км.	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1510
8	Сети газоснабжения в п. Каменнодольск, площадка №13, №14 Н.Д. – 3,18 км.	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2910
9	Строительство ШГРП в с.п. Южное: -п.Южный площадка № 1 (130 м <sup>3</sup> /час); -п.Южный площадка № 2 (110 м <sup>3</sup> /час); -п.Кочевой площадка №6 (200 м <sup>3</sup> /час); -с.Таш-Кустьяново площадка №9 (200 м <sup>3</sup> /час); -п.Бугринка площадка №11 (210 м <sup>3</sup> /час); -п.Рязанский площадка №12 (80 м <sup>3</sup> /час); -п.Каменнодольск площадка №13 (80 м <sup>3</sup> /час);	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	По проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	По проекту
<b>ВСЕГО в сфере газоснабжения (в объем финансирования мероприятий данной Программы не включается)</b>					<b>28 256</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>28 256</b>

№ п/ п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.													
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам												
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
<b>Мероприятия в сфере развития системы электроснабжения (объем финансирования уточняется на стадии рабочего проектирования на основании проектно-сметной документации, выполненной согласно полученным техническим условиям)</b>																		
1	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Южный в сущ. застройке и на площадках № 1, № 2; L=3,2 км	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	4314	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4314
2	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Малороссийский на площадке №4; L=0,35 км	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	472	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	472
3	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Кочевой на площадке №5; L=0,05 км	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	67	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	67
4	Прокладка ВЛ 10кВ в с. Таш-Кустьяново на площадках №9, № 10; L=2,25 км	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	3033	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	3033
5	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Бугринка на площадке №11; L=0,6 км	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	809	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	809
6	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Каменнодольск на площадке №13; L=1,0 км	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1348	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1348
7	Строительство КТП в п. Южный в сущ. застройке и на площадках № 1, № 2 (1x160кВА, 1x100кВА, 1x160кВА)	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	3000	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	3000
8	Строительство КТП в п. Малороссийский на площадках № 3, № 4 (1x160кВА, 1x100кВА)	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2000	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	2000
9	Строительство КТП в п. Кочевой на площадке № 5 (1x63кВА)	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1000	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1000

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
10	Строительство КТП в с. Таш-Кустьяново на площадках № 9, № 10 (1x100кВА – 2шт., 1x100кВА)	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	3000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3000
11	Строительство КТП в п. Бугринка на площадке № 11 (1x250кВА)	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1000
12	Строительство КТП в п. Каменнодольск на площадках № 13, № 14 (1x100кВА, 1x100кВА)	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2000
<b>ВСЕГО в сфере электроснабжения (в объем финансирования мероприятий данной Программы не включается)</b>					<b>22 043</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>22 043</b>

**Примечания:**

- стоимость указана ориентировочно по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования оборудования, и составления проектно-сметной документации;

- технические параметры, тип оборудования уточняются на стадии рабочего проектирования, согласно техническим условиям владельцев сетей.

\* Объем финансирования мероприятий, направленных на перспективное развитие системы водоснабжения с.п. Южное ориентировочно составит 165,626 млн. руб. (без учета стоимости реконструкции НФС, водозабора в с. Южное и диспетчеризации объектов системы водоснабжения сельского поселения). Окончательная стоимость мероприятий на перспективу определится в инвестиционных программах согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

\*\* Объем финансирования мероприятий, направленных на перспективное развитие системы водоотведения с. п. Южное ориентировочно составит 60,580 млн. руб. (\*\* - без учета реконструкции КОС, строительства КНС и ЛОС). Окончательная стоимость мероприятий на перспективу определится в инвестиционных программах согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

\*\*\* Объем финансирования мероприятий, направленных на перспективное развитие системы теплоснабжения с. п. Южное ориентировочно составит 12,995 млн. руб. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования теплофикационного оборудования, и составления проектно-сметной документации.

*Размер инвестиций ориентировочно:*

*ИТОГО: 239 201,00 тыс. руб.:*

*- в сфере водоснабжения – 165 626,00 тыс. руб.;*

*- в сфере водоотведения – 60 580,00 тыс. руб.;*

*- в сфере теплоснабжения – 12 995,00 тыс. руб.*

#### **6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения с. п. Южное**

Объемы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 – Объемы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы (ориентировочно)

Наименование показателя	Ед. изм.	Потребности в инвестициях													
		Итого	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
Потребности в инвестициях всего	тыс. руб.	239 201	8 880	13 460	18 000	16 836	15 100	12 100	12 500	13 400	10 000	10 000	10 000	10 000	88 925
За счет заемных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредиты (с указанием условий привлечения кредитов)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств МУП «ПОЖКХ» м. р. Большеглушицкий (прибыль, амортизация, тарифные источники)	тыс. руб.	47 226	1 300	2 167	2 400	5 000	5 000	-	-	-	-	-	-	-	31 359
За счет частных инвестиций:	тыс. руб.														

Местный бюджет	тыс. руб.	191 975	-	-	3 600	8 000	3 166	-	2 450	2 450	10 000	10 000	10 000	10 000	132 309
Региональный бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение (присоединение)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Прогнозные величины тарифов на коммунальные услуги представлены в таблице 6.2.

Таблица 6.2 - Прогнозные величины тарифов

Наименование показателя	Ед. измерения	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033г.
Тариф на услуги теплоснабжения МУП «ПОЖКХ» для п. Южный	руб./Гкал	1746	1798	1852	1926	2003	2083	2166	2252	2342	2435	2532	2633	2738
Тариф на услуги водоснабжения МУП «ПОЖКХ»	руб./м <sup>3</sup>	45,64	47,01	48,44	50,38	52,40	54,50	56,68	58,95	61,31	63,76	66,31	68,96	71,72
Тариф на услуги водоотведения МУП «ПОЖКХ»	руб./м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тариф на услуги электроснабжения	руб./кВт ч	4,29	4,42	4,56	4,69	4,83	4,96	5,09	5,22	5,35	5,48	5,61	5,74	5,87
Тариф на услуги газоснабжения	руб./м <sup>3</sup>	6,4	6,6	6,8	6,9	7,2	9,6	9,9	10,2	10,5	10,8	11,1	11,5	11,8
Тариф на вывоз и захоронение ТКО	руб./м <sup>2</sup> ж. пл.	4,54	4,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходы бюджета на социальную поддержку и субсидии, критерии доступности тарифов на коммунальные услуги для населения приведены в таблице 6.3.

Таблица 6.3 - Прогнозные величины тарифов и оценка доступности программы для населения (ориентировочно)

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
Плата с одной семьи за коммунальные услуги, в том числе:	руб./мес.	4005,3	4005,3	4152,6	4305,0	4463,3	4627,5	4798,0	4974,8	5158,2	5348,2	5545,5	5750,3	5962,8	6183,4
Теплоснабжение	руб./мес.	2200,0	2200,0	2288,0	2379,5	2474,7	2573,7	2676,7	2783,8	2895,2	3011,0	3131,4	3256,7	3387,0	3522,5
Горячее водоснабжение	руб./мес.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Холодное водоснабжение	руб./мес.	350,0	350,0	364,0	378,6	393,7	409,5	425,9	442,9	460,6	479,0	498,2	518,1	538,9	560,5
Водоотведение	руб./мес.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Электроснабжение	руб./мес.	360,0	360,0	370,8	381,9	393,4	405,2	417,4	429,9	442,8	456,0	469,7	483,8	498,3	513,3
Газоснабжение	руб./мес.	950,0	950,0	978,5	1007,9	1038,1	1069,2	1101,3	1134,4	1168,4	1203,4	1239,5	1276,7	1315,0	1354,5
Вывоз и захоронение ТКО	руб./мес.	145,3	145,3	151,1	157,1	163,4	169,9	176,7	183,8	191,2	198,8	206,7	215,0	223,6	232,6
Средний совокупный доход семьи	руб./мес.	30 469,6	32 728,5	35 019,5	37 470,9	40 093,8	42 900,4	45 903,4	49 116,7	52 554,8	56 233,7	60 170,1	64 381,9	68 888,7	73 710,9

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
Удельный вес платы в совокупном доходе семьи	%	13,15	12,24	11,86	11,49	11,13	10,79	10,45	10,13	9,82	9,51	9,22	8,93	8,66	8,39
Максимально допустимая доля собственных расходов населения на оплату коммунальных услуг	%	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Максимально допустимая плата с одной семьи за коммунальные услуги	руб./мес.	3046,9	3272,8	3501,9	3747,1	4009,4	4290,0	4590,3	4911,7	5255,5	5623,4	6017,0	6438,2	6888,8	7371,1
Доступность	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100



## **7. Управление Программой**

### ***7.1 Реализация Программы***

Реализация Программы осуществляется Администрацией с. п. Южное в течение всего периода ее реализации и направлена на выполнение предусмотренных программных мероприятий и достижение плановых значений показателей непосредственных и конечных результатов.

Администрация с. п. Южное осуществляет управление Программой в ходе ее реализации, в том числе:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
- контроль над реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

### ***7.2 Ответственные лица за ходом реализации Программы***

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой сельского поселения Южное.

Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительные органы муниципального района Большеглушицкий в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

### ***7.3 План-график работ по реализации Программы***

План-график работ по реализации программы должен соответствовать плану мероприятий, содержащемуся в разделе 5 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей» настоящего Отчета.

Утверждение тарифов и принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета МО, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

План – график работ по реализации программы представлен в таблице 7.3.1.

Таблица 7.3.1 - План – график работ по реализации программы

№п /п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий, год														
		Начало	Ок-ние	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>17</b>
<b>В сфере водоснабжения</b>																
<b>п. Южный</b>																
1	Замена трубопроводов из чугунных труб на ПВХ, L=3000 м	2021	2026	X	X	X	X	X	X							
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №1-2), L=4280 м	2025	2033					X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Тампонаж артезианских скважин (3 шт.)	2023	2024			X	X									
4	Установка приборов учёта артезианской воды (3 шт.)	2021	2021	X												
5	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах (10 шт.)	2021	2022	X	X											
6	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	2022	2022		X											
7	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	2023	2023			X										
8	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (3 шт.)	2029	2033									X	X	X	X	X
9	Разработка проекта зон санитарной охраны	2022	2022		X											
10	Оформлению лицензии на право пользования недрами	2021	2021	X												
11	Реконструкция водопроводных сетей поселок Южный, по ул. Лесная, ул. Комсомольская, L=390 м	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>с. Муратино</b>																
1	Замена трубопроводов из чугунных труб на ПВХ, L=1500 м	2021	2023	X	X	X										
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №8, ул. Центральная), L=1440 м	2027	2028							X	X					
3	Замена ВБ, V=15м3 (1 шт.)	2025	2025					X								
4	Тампонаж артезианских скважин (1 шт.)	2024	2024				X									
5	Установка приборов учёта артезианской воды (1 шт.)	2021	2021	X												
6	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах (6 шт.)	2021	2021	X												
7	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	2023	2023			X										
8	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	2024	2024				X									

№п /п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий, год														
		Начало	Ок-ние	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (1 шт.)	2029	2033									X	X	X	X	X
10	Разработка проекта зон санитарной охраны	2022	2022		X											
<b>с. Таш-Кустьяново</b>																
1	Замена трубопроводов из чугунных труб на ПВХ, L=1500 м	2021	2023	X	X	X										
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №9-10), L=5750 м	2024	2033				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Замена ВБ, V=25м3 (1 шт.)	2025	2025					X								
4	Тампонаж артезианских скважин (1 шт.)	2024	2024				X									
5	Установка приборов учёта артезианской воды (1 шт.)	2021	2021	X												
6	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах (5 шт.)	2021	2021	X												
7	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	2023	2023			X										
8	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (1 шт.)	2024	2024				X									
9	Разработка проекта зон санитарной охраны	2022	2022		X											
10	Реконструкция водозабора село Таш-Кустьяново, на севере за границей села, за дорогой на поселок Бугринка, производительностью до 130 куб.м./сут	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>п. Кочевой</b>																
1	Замена трубопроводов из чугуных труб на ПВХ, L=800 м	2022	2022		X											
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №6), L=4110 м	2025	2033					X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Замена ВБ, V=20м3 (1 шт.)	2025	2025					X								
4	Тампонаж артезианских скважин (1 шт.)	2024	2024				X									
5	Установка приборов учёта артезианской воды (1 шт.)	2021	2021	X												
6	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах (3 шт.)	2021	2021	X												
7	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	2023	2023			X										
8	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	2024	2024				X									
9	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (1 шт.)	2029	2033									X	X	X	X	X
10	Разработка проекта зон санитарной охраны	2022	2022		X											

№п/п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий, год														
		Начало	Ок-ние	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	Реконструкция водопроводных сетей поселок Кочевой по ул. Набережная, L=500 м.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>п. Малороссийский</b>																
1	Замена трубопроводов из чугуных труб на ПВХ, L=1500 м	2021	2023	X	X	X										
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №3-4, ул. Заречная), L=6380 м	2024	2033				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Замена ВБ, V=50м <sup>3</sup> (1 шт.)	2025	2025					X								
4	Тампонаж артезианских скважин (3 шт.)	2024	2024				X									
5	Установка приборов учёта артезианской воды (3 шт.)	2021	2021	X												
6	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах (3 шт.)	2021	2021	X												
7	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод	2023	2023			X										
8	Реконструкция водозабора (строительство новых скважин)	2024	2024				X									
9	Применение метода гидродинамического и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин (3 шт.)	2029	2033									X	X	X	X	X
10	Разработка проекта зон санитарной охраны	2022	2022		X											
<b>п. Бугринка и п. Рязанский</b>																
1	Строительство водопроводных сетей (площадка №11), L=3340 м	2029	2033									X	X	X	X	X
2	Строительство водопроводных сетей (площадка №12), L=1500 м	2029	2033									X	X	X	X	X
3	Строительство в п. Бугринка ВБ V=15 м <sup>3</sup>	2029	2033									X	X	X	X	X
4	Строительство в п. Рязанский ВБ V=15 м <sup>3</sup>	2029	2033									X	X	X	X	X
5	Гидрогеологические исследования запасов подземных вод в п. Бугринка и п. Рязанский	2029	2033									X	X	X	X	X
6	Строительство артезианской скважины в п. Бугринка (1 шт.)	2029	2033									X	X	X	X	X
7	Строительство артезианской скважины в п.Рязанский (1 шт.)	2029	2033									X	X	X	X	X
8	Установка приборов учёта артезианской воды в п. Бугринка (1 шт.) и п. Рязанский (1 шт.)	2029	2033									X	X	X	X	X
9	Разработка проекта зон санитарной охраны	2029	2033									X	X	X	X	X
10	Строительство водопроводных сетей (площадка №11), L=3340 м	2029	2033									X	X	X	X	X
11	Реконструкция водозабора поселок Бугринка, в южной части, производительностью до 17 куб.м./сут	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

№п/п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий, год														
		Начало	Ок-ние	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	Реконструкция водозабора поселок Рязанский, в западной части производительностью до 15 куб.м./сут	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>В сфере водоотведения</b>																
1	Строительство водонепроницаемых выгребов	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Строительство локальных очистных сооружений ЭКО-Б производительностью до 25 м3/сут	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Строительство полиэтиленового трубопровода п. Южный (пл. №1, 2, ул. Луговая, ул. Комсомольская, ул. Центральная, ул. Лесная, ул. Почтовая, ул. Целинная, ул. Озерная), L= 19,36 км	2028	2033								X	X	X	X	X	X
4	Строительство КОС, производительностью 200 м3/сут в п. Южный	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Строительство КНС в п. Южный, ул. Озерная (200 м3/сут)	2028	2033								X	X	X	X	X	X
6	Строительство КНС в п. Южный, ул. Центральная (100 м3/сут)	2028	2033								X	X	X	X	X	X
7	Строительство КНС в п. Южный, площадка №2 (20 м3/сут)	2028	2033								X	X	X	X	X	X
<b>В сфере теплоснабжения</b>																
1	Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа мощностью 0,9 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 0,25 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,45 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Строительство котельной № 4 блочно-модульного типа мощностью 0,30 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Строительство котельной № 5 блочно-модульного типа мощностью 0,25 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно: Ø 133 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно: Ø 89 – 100 м, в однотрубном исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

№п /п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий, год														
		Начало	Ок-ние	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно: Ø 108 – 100 м, в однострубнои исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно: Ø 89 – 100 м, в однострубнои исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Строительство тепловых сетей общей протяженностью 100 м, а именно: Ø 89 – 100 м, в однострубнои исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>В сфере газоснабжения</b>																
1	Сети газоснабжения в п. Южный, площадка №1, №2, Н.Д. – 4,82 км, В.Д. – 2,51 км.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Сети газоснабжения в п. Малороссийский, площадка №3, №4, Н.Д. – 6,76 км.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Сети газоснабжения в п. Кочевой, площадка №6, Н.Д. – 2,75 км.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Сети газоснабжения в с. Муратшино, площадка №8, Н.Д. – 0,66 км.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Сети газоснабжения в с. Таш-Кустьяново, площадка №9, №10 В.Д. – 1,0 км, Н.Д. – 4,31 км.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Сети газоснабжения в п. Бугринка, площадка №11, Н.Д. – 3,24 км.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Сети газоснабжения в п. Рязанский, площадка №12, Н.Д. – 1,65 км.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Сети газоснабжения в п. Каменнодольск, площадка №13, №14 Н.Д. – 3,18 км.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

№п/п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий, год														
		Начало	Ок-ние	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	Строительство ШГРП в с.п. Южное: -п.Южный площадка № 1 (130 м <sup>3</sup> /час); -п.Южный площадка № 2 (110 м <sup>3</sup> /час); -п.Кочевой площадка №6 (200 м <sup>3</sup> /час); -с.Таш-Кустьяново площадка №9 (200 м <sup>3</sup> /час); -п.Бугринка площадка №11 (210 м <sup>3</sup> /час); -п.Рязанский площадка №12 (80 м <sup>3</sup> /час); -п.Каменнодолъск площадка №13 (80 м <sup>3</sup> /час);	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>В сфере электроснабжения</b>																
1	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Южный в сущ. застройке и на площадках № 1, № 2; L=3,2 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Малороссийский на площадке №4; L=0,35 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Кочевой на площадке №5; L=0,05 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Прокладка ВЛ 10кВ в с. Таш-Кустьяново на площадках №9, № 10; L=2,25 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Бугринка на площадке №11; L=0,6 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Каменнодолъск на площадке №13; L=1,0 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Строительство КТП в п. Южный в сущ. застройке и на площадках № 1, № 2 (1х160кВА, 1х100кВА, 1х160кВА)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Строительство КТП в п. Малороссийский на площадках № 3, № 4 (1х160кВА, 1х100кВА)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Строительство КТП в п. Кочевой на площадке № 5 (1х63кВА)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Строительство КТП в с. Таш-Кустьяново на площадках № 9, № 10 (1х100кВА – 2шт., 1х100кВА)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Строительство КТП в п. Бугринка на площадке № 11 (1х250кВА)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
12	Строительство КТП в п. Каменнодолъск на площадках № 13, № 14 (1х100кВА, 1х100кВА)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>В сфере связи</b>																

№п /п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий, год														
		Начало	Ок-ние	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Кабель связи поселок Южный, в существующей застройке: ул. Почтовая, ул. Центральная, ул. Комсомольская, ул. Озерная. Протяженность 4 км.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Кабельный ящик поселок Южный в том числе: ул. Комсомольская - ЯКГ-20, 1 шт. пл.№1 - ЯКГ-20, 2 шт. пл.№2 - ЯКГ-20, 3 шт.	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X



#### ***7.4 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы***

Контроль Программы включает периодическую отчетность о реализации программных мероприятий и рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых программных мероприятий, сроках исполнения муниципальных контрактов. Исполнители программных мероприятий отчитываются перед заказчиком о целевом использовании выделенных им финансовых средств.

Рассмотрение вопросов, связанных с исполнением мероприятий Программы производится один раз в год на заседании коллегии администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

#### ***7.5 Порядок и сроки корректировки Программы***

Программа разрабатывается сроком на 13 лет.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации, осуществляется ежегодно по предложению заказчика, разработчиком Программы.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (ред. от 22.05.2020) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 05.09.2019, с изм. от 30.04.2020) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 (ред. от 02.03.2021) «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 (ред. от 20.03.2021) «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования

тарифов организацией коммунального комплекса»;

- Приказ от 14 апреля 2008 года № 48 Министерства регионального развития РФ «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

- периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;

- верификация данных;

- анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации проводится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг, при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.