

Вести

сельского поселения ЮЖНОЕ

ПЕЧАТНОЕ СРЕДСТВО МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ -
ГАЗЕТА

№ 52 (443) вторник 10 декабря
2019 года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ



ПРЕСС-РЕЛИЗ

09 декабря 2019

Самарский Росреестр разместил на сайте планы проверок на следующий год

Управление Росреестра по Самарской области сообщает, что на сайте Росреестра размещены планы проверок соблюдения земельного законодательства на 2020 год. Граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели, а также органы местного самоуправления, являющиеся правообладателями земельных участков, могут посмотреть, оказались ли они в зоне внимания государственного земельного надзора.

Всего в следующем году по плану проверят 1806 землевладельцев. Из них 1789 граждан, 11 юридических лиц и 6 органов местного самоуправления.

Стоит отметить, что 18 ноября этого года вступил в силу новый административный регламент осуществления Росреестром государственного земельного надзора, которым определены порядок, последовательность и сроки выполнения административных процедур при проведении государственного земельного надзора.

«Новый административный регламент направлен на повышение прозрачности проверок земельного законодательства. Он содержит в себе ряд нововведений и учитывает последние изменения законодательства в части осуществления процедур проведения проверок, мероприятий по профилактике правонарушений, взаимодействия с органами прокуратуры при осуществлении проверок, а также особенности их проведения в отношении органов государственной власти», - говорит заместитель руководителя Росреестра **Максим Смирнов**.

В Управлении Росреестра по Самарской области сообщили, что принцип формирования планов проверок остался прежним, новый административный регламент изменений в этой части не предусматривает. Так, физические лица по-прежнему включаются в плановую проверку, если прошло три года с момента последней проверки или административного обследования их земельного участка, не выявившего нарушений.

«Юридические лица и индивидуальные предприниматели включаются в план проверок по иным основаниям. Если земельные участки отнесены к категории среднего риска, то должно пройти не менее трех лет после последней проверки или

государственной регистрации юридического лица и индивидуального предпринимателя. Если земельные участки отнесены к категории умеренного риска, то должно пройти не менее пяти лет прежде чем организация будет внесена в план проверок земельного надзора. Если же земельные участки отнесены к категории низкого риска, то в план проведения проверок юридические лица и индивидуальные предприниматели не включаются», - рассказала начальник отдела государственного земельного надзора Управления Росреестра по Самарской области **Юлия Голицына**.

Органы местного самоуправления и органы власти могут проверять чаще: по истечении двух лет со дня последней проверки. Проверяется не только соблюдение требований при использовании земельных участков, но и реализация полномочий по их предоставлению. При этом если орган власти земельные участки не предоставляет, то его проверяют не чаще одного раза в три года.

Контакты для СМИ:

Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра
(846) 33-22-555, 8 927 690 73 51, pr.samara@mail.ru





**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮЖНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 09 декабря 2019г. № 146**

О безвозмездной передаче земельного участка, находящегося в собственности сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в собственность муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Рассмотрев заявление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области, действующей от имени муниципального района Большеглушицкий Самарской области, о передаче из собственности сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в собственность муниципального района Большеглушицкий Самарской области земельного участка, на котором расположен объект недвижимости, являющийся собственностью муниципального района Большеглушицкий Самарской области, предназначенные для решения вопросов местного значения муниципального района Большеглушицкий Самарской области, руководствуясь ст. 209, ст. 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 50, ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, ст. 28 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08.02.2007 г. № 33, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Передать безвозмездно в собственность муниципального района Большеглушицкий Самарской области земельный участок согласно приложению.

Глава сельского поселения Южное

С.Г.Шикунов

Приложение
к постановлению
главы сельского поселения
Южное
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
от 09 декабря 2019 г. № 146

Перечень
земельных участков, передаваемых из собственности сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в собственность муниципального района Большеглушицкий Самарской области

№ п/п	Наименование	Адрес (местоположение)	Разрешенное использование	Площадь	Кадастровый номер	Ограничение (обременение) права
1.	Земельный участок	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д.4	Для производственных целей	5796	63:14:1109004:59	Не зарегистрировано

АКТ
приёма – передачи земельного участка,
находящегося в собственности сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области,
передаваемого в собственность муниципального района Большеглушицкий Самарской области

«09» декабря 2019г.

Во исполнение постановления главы сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 09 декабря 2019 года № 146 «О безвозмездной передаче земельного участка, находящегося в собственности сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в собственность муниципального района Большеглушицкий Самарской области» администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области передает, а Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области принимает земельный участок согласно Приложению.

Глава сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области

Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
_____ А.В. Грибеник

_____ С.Г.Шикунов

Вести сельского поселения ЮЖНОЕ	РЕДАКТОР Куценко Надежда Васильевна
СОУЧРЕДИТЕЛИ: Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области	ТЕЛЕФОН 8 (84673) 31-3-22 АДРЕС РЕДАКЦИИ: 446186, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Большеглушицкий район, поселок Южный, ул.Центральная,6. Е-МАЙЛ: SPYugnoe@yandex.ru
Газета учреждена Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 9 февраля 2010 года № 113	
ГАЗЕТА ОТПЕЧАТАНА В АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖНОЕ (446186, САМАРСКАЯ ОБЛ., БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ РАЙОН, ПОСЕЛОК ЮЖНЫЙ, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ, 6).	
Номер подписан в печать в 10.00	10.12.2019 года Тираж 120 Цена - бесплатно