

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**  
**сельского поселения**  
**ЮЖНОЕ**  
**муниципального района**  
**Большеглушицкий**  
**Самарской области**  
**третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е № \_\_\_\_\_**  
от \_\_\_\_\_ 2019 года

**О внесении изменений в Решение Собрании представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20 февраля 2017 г. № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»**

Руководствуясь Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в целях обеспечения систематического и эффективного контроля за содержанием территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, соблюдением чистоты и порядка, Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Внести в Решение Собрании представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20 февраля 2017 г. № 79 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (Вести сельского поселения Южное, 2017, 20 февраля, № 7(275), Вести сельского поселения Южное, 2017, 24 марта, № 15(283), Вести сельского поселения Южное, 2017, 25 декабря, № 66(334), Вести сельского поселения Южное, 2018, 13 марта, № 9(346), Вести сельского поселения Южное, 2018, 20 июля, № 29(366), Вести сельского поселения Южное, 2019, 18 марта, № 10(401), Вести сельского поселения Южное, 2019, 10 июля, № 29(420)) следующие изменения:

1) в пункте 1.3 главы 1 Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Правила):

а) абзац 57 исключить;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

« - карта-схема прилегающей территории – документ, содержащий схематичное изображение границ прилегающей территории на объектах благоустройства и расположенных на этой территории элементов благоустройства;

- объекты благоустройства – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству.»;

2) в Главе 2 Правил:

а) пункты 2.1.4; 2.1.6 раздела 2.1. исключить;

б) пункт 2.1.5., 2.1.7.- 2.1.40, раздела 2.1 считать соответственно пунктами 2.1.4., 2.1.5.-2.1.38.;

в) дополнить разделом 2.6 следующего содержания:

« 2.6. Содержание прилегающих территорий

2.6.1. Границы прилегающих территорий могут быть определены одним из следующих способов:

- путем определения в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории;

- путем определения границ прилегающей территории соглашением об определении границ прилегающей территории, заключаемым между администрацией сельского поселения и собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом.

2.6.2. Одновременное применение указанных способов к одним и тем же зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам не допускается.

2.6.3. Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

1) на улицах с двухсторонней застройкой: по длине занимаемого участка, по ширине – на 10 метров от границы участка;

2) на улицах с односторонней застройкой: по длине занимаемого участка, по ширине – на 10 метров от границы участка;

3) при многоквартирных домах – на ширину 10 м. по периметру земельного участка, занятого многоквартирным домом;

4) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, гаражам, складам и земельным участкам – по всей длине дороги на ширину 15 м. от оси дороги;

5) на строительных площадках – территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

б) для некапитальных, капитальных отдельно стоящих объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения – в радиусе не менее 20 метров.

2.6.4. Для индивидуальных жилых домов и сооружений прилегающая территория определяется как участок в границах землеотвода, прилегающая уличная территория по периметру от границ земельного участка шириной 10 метров. При наличии в этой зоне дороги или тротуара - до проезжей части дороги или тротуара.

2.6.5. Работы по благоустройству, содержанию и уборке, закрепленных настоящим нормативно-правовым актом территорий обязаны осуществлять:

1) на прилегающих территориях многоквартирных домов не более 10 метров - собственники помещений в многоквартирном доме либо лицо, ими

уполномоченное;

2) на земельных участках, находящихся в собственности, аренде, ином вещном праве физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели;

3) на прилегающей или закрепленной территории индивидуальной жилой застройки, принадлежащей физическим или юридическим лицам на праве собственности либо по договору аренды - собственники или уполномоченные ими лица;

4) на контейнерных (бункерных) площадках и прилегающих к ним территориях не более 10 метров - организации, осуществляющие содержание жилищного фонда, либо собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении, специализированные организации, осуществляющие сбор и вывоз отходов и мусора;

5) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;

6) на территориях, прилегающих к объектам потребительского рынка не более 10 метров - владельцы данных объектов (не допускается складирование тары на прилегающих газонах, крышах торговых палаток, киосков и т.д.);

7) на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций - собственники, владельцы, пользователи, если указанные объекты переданы им на каком-либо праве или обслуживающая организация;

8) на автомобильных дорогах с элементами обустройства, площадях, улицах и проездах дорожной сети, а также мостах, путепроводах - сельское поселение, осуществляющее содержание и уборку дорог в поселении;

9) на тротуарах, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях, - организации, осуществляющие содержание жилищного фонда, либо собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении;

10) на посадочных площадках остановок общественного транспорта:

- в павильонах, в которых вмонтированы или располагаются рекламные конструкции - рекламораспространители;

- с отдельно стоящими и сопряженными с павильоном объектами потребительского рынка - владельцы указанных объектов;

- в остальных случаях - специализированные организации, осуществляющие содержание и уборку дорог или владельцы;

11) на объектах озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах, - специализированные организации, осуществляющие содержание зеленых насаждений, собственники или владельцы земельных участков;

12) на территориях парковок автотранспорта - физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, во временном пользовании

или собственности которых находится данная парковка; при отсутствии собственников или пользователей - специализированные организации, осуществляющие содержание и уборку дорог;

13) на территориях, прилегающих к автомобильным стоянкам не более 10 метров, - собственники, владельцы данных объектов;

14) на прилегающих территориях, въездах и выездах с АЗС, АЗГС не более 10 метров - владельцы указанных объектов;

15) на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, газораспределительным сетям высокого и низкого давления, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам не более 10 метров - организации, обслуживающие данные сооружения;

16) на территориях, прилегающих к отдельно стоящим объектам для размещения рекламы и иной информации не более 10 метров - владельцы рекламных конструкций.

17) на иных территориях - администрация сельского поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

2.6.6. Заключение соглашений об определении границ прилегающих территорий, подготовка и рассмотрение карт-схем, систематизация карт-схем осуществляется в соответствии с порядком заключения соглашений об определении границ прилегающей территории, заключаемым между администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом, подготовки и рассмотрения карт-схем прилегающей территории, систематизации карт-схем прилегающей территории, а также использования сведений, содержащихся в картах-схемах прилегающей территории, в контрольных мероприятиях утверждаемым постановлением администрации сельского поселения Южное.».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Южное» и разместить на официальном сайте.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2019 года.

**Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**  
\_\_\_\_\_ **Г.А. Журавлева**

**Глава  
сельского поселения  
Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**  
\_\_\_\_\_ **С.Г. Шикунов**