



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮЖНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е № 88
от 20.04. 2017 года**

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на
2017 год на территории сельского поселения Южное муниципального
района Большеглушицкий Самарской области**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Установить на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

1) размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на 2017 год согласно приложению № 1 (НДС не облагается).

2) размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год согласно приложению № 2.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Южное».

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области
_____ Г.А. Журавлева

Глава
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области
_____ С.Г.Шикунов

Приложение № 1
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Южное
муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
от _____ 2017 № __

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам
найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также для
собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа
управления многоквартирным домом, на 2017 год

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Размер платы руб. (НДС не облагается)
1.	Содержание жилого помещения:		
а)	жилые помещения, имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	7,50 1,30
б)	жилые помещения, не имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	5,73 1,30
2.	Вывоз ЖБО (очистка выгребных ям):		
а)	жилые дома без удобств (пользование наружным туалетом)	руб./мес. на 1чел.	67,00
б)	жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой без ванн	руб./мес. на 1чел.	201,00

в)	жилые дома, оборудованные водопроводом, выгребной ямой и ванной	руб./мес. на 1 чел.	335,00
3.	Вывоз ТКО (твердых коммунальных отходов)	руб./мес. на 1 чел.	48,75

Приложение № 2
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Южное
муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
от _____ 2017 № __

РАЗМЕР ПЛАТЫ^I
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год

№ п/п	Группа капитальности и зданий	Год постройки	Уровень благоустройства	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.)	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.) для отдельных категорий граждан ^{II}
1	Кирпичные, каменные обыкновенные	до 2010 включительно	Все виды благоустройства	9,03	4,51
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	8,42	4,21
		после 2010	Все виды благоустройства	10,38	5,19
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	9,33	4,66
2	Крупноблочные, крупнопанельные	любой	Все виды благоустройства	9,03	4,51
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	8,42	4,21
3	Деревянные	любой	Отсутствие одного и более видов благоустройства	7,52	3,76